



주택소유통계



국가데이터처

보도자료

보도시점 2025. 11. 14.(금) 12:00 배포 2025. 11. 14.(금) 08:30

행정자료를 활용한 「2024년 주택소유통계」 결과

담당 부서	국가데이터관리본부 행정통계과	책임자	과 장	최재혁 (042-481-3675)
		담당자	사무관	이은정 (042-481-2544)



일 러 두 기

- 「주택소유통계」는 개인 및 가구별 주택 소유 현황을 파악하여 주택 관련 정책수립에 필요한 기초자료를 제공하기 위해 작성한 통계입니다.
 - 개인별 주택 소유 현황은 2012년 기준부터, 가구단위는 2015년 기준부터 작성하였습니다.(기준시점은 11월 1일)
- 동 통계는 건축물대장, 주택공시가격, 재산세자료 등 주택관련 행정자료와 인구주택총조사의 인구·가구·주택자료를 활용하여 작성하였습니다.
 - 개인이 소유한 주택을 기준으로 작성하였고, 국가·지자체·법인·외국인 등이 소유한 주택은 대상에서 제외하였습니다.
 - 다만, 가구별 소유 통계에서 일반가구를 구성하는 외국인(내국인과 함께 거주)이 소유한 주택은 대상에 포함하였습니다.
 - 주택 소유자가 사망한 경우(소유권 미이전) 개인 소유로 분류하고, 연령별 현황표에서는 사망자를 별도 구분하여 작성하였습니다.
 - 가구별 소유 통계에서 사망자, 장기 해외체류자 등이 소유한 주택은 실질적 소유권이 있다고 간주되는 가구(배우자, 직계비속, 직계존속 등)로 소유권을 재분류하였습니다.
 - 가구의 주택 자산가액은 실제 거래가격이 아닌 공시가격(2025. 1. 1. 기준)을 적용하여 체감과 차이가 있을 수 있습니다.
 - 한 주택을 n명이 공동으로 소유하고 있는 경우, 그 주택에 대한 지분을 각각 $1/n$ 씩 소유하고 있는 것으로 간주하였습니다.

□ 자료 이용 시 유의사항

○ 통계 작성에 사용된 기초자료와 작성기준 차이 등으로 인해 관련 유사 통계와 결과가 다를 수 있습니다.

- 동 통계는 주택을 대상으로 작성하였으며, 주택 이외의 거처*는 대상에서 제외하고, 법적 소유권을 적용하여 작성하였습니다.

* 주택 이외의 거처 : 오피스텔, 숙박업소 객실, 판잣집, 비닐하우스 등

구 분	주택 소유율(주택소유통계)	자가 보유율(주거실태조사)
작성 기관	국가데이터처	국토교통부
작성 대상	주택	주택 + 주택 이외의 거처
작성 방식	법적 소유권자를 기준으로 작성 * 사망자 소유 주택 등 일부만 실질적 소유권을 추정하여 반영 (예) 등기 완료 기준	법적 소유 여부에 관계없이 가구를 대상으로 실질적 소유여부에 대한 인식을 조사 (예) 등기여부와는 무관하게 자가로 응답한 경우 포함

○ 수록된 통계치는 반올림하여 작성하였으므로 통계표 내의 합계와 일치하지 않을 수 있습니다.

○ 통계표 중 「-」 표시는 해당 숫자가 없는 경우이고, 「0」 표시는 공표단위 미만을 나타냅니다.

□ 결과 공표 및 자료 보정

○ 보도자료 : 국가데이터처 홈페이지(<http://mods.go.kr>)에 게시

○ 통계표 : KOSIS 국가통계포털(<http://kosis.kr>)에 수록

○ 수록된 통계자료는 관련 데이터를 제공하는 기관의 행정자료 변경(추가 수집, 보완, 갱신 등) 사유로 추후 수정될 수 있음

□ 주요 용어

○ 가구 주택소유율 : 전체 일반가구 중 주택을 소유한 가구의 비율

○ 일반가구 : 가족으로 이루어진 가구, 가족과 남남이 함께 사는 가구, 1인가구, 가족이 아닌 남남끼리 사는 5인 이하의 가구

※ 한국인과 외국인이 함께 사는 가구는 일반가구에 포함

목 차

□ 2024년 주택소유통계(요약)	1
--------------------------	---

□ 2024년 주택소유통계(결과)	
--------------------	--

I. 개인의 주택 소유 현황

1. 개인의 주택 소유 현황 총괄	6
2. 개인이 소유한 주택 현황	
가. 단독 및 공동 소유 현황	7
나. 지역별 개인 소유 주택 현황	8
다. 주택 소재지별 소유자의 거주지 현황	9
3. 주택을 소유한 개인의 특성	
가. 성·연령별 주택 소유자 현황	10
나. 거주지역 및 성별 주택 소유자 현황	11
다. 거주지역별 1인당 평균 소유주택수 현황	12
라. 소유물건수별 주택 소유자 현황	13

II. 가구의 주택 소유 현황

1. 가구의 주택 소유 현황 총괄	15
2. 지역별 가구의 주택 소유 현황	16

목 차

3. 거주지역 및 가구특성별 가구의 주택 소유율	
가. 거주지역별 가구의 주택 소유율	17
나. 가구특성별 주택 소유율	18
다. 1인가구의 주택 소유율	20
4. 주택을 소유한 가구의 특성	
가. 가구주 연령·가구원수 및 가구유형별 분포	21
나. 주택 소유물건수별 가구 현황	22
다. 소유 주택의 자산가액별 현황	24
라. 주택 자산가액 기준 10분위별 현황	25
 ☐ (분석자료) 2023-2024년 종단면 분석 결과	
1. 개인별 주택소유 현황 변화	27
2. 지역별 주택 소유건수 증감 현황	28
3. 성·연령별 주택 소유건수 증감 현황	30
 ☐ 통계표	32
 ☐ 부록	
부록1. 주택소유통계 작성 개요	57
부록2. 주요 용어 설명	58

2024년 주택소유통계 결과

개인 기준 통계

개인이 소유한 주택 수



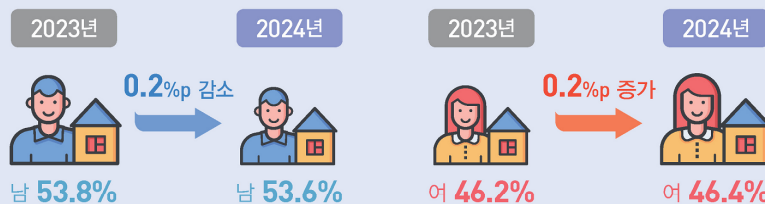
개인 소유 주택 비중



주택을 소유한 개인 수



개인 주택 소유자 성별 비중



가구 기준 통계

주택을 소유한 가구 수



가구의 주택소유율 (단위 : %)

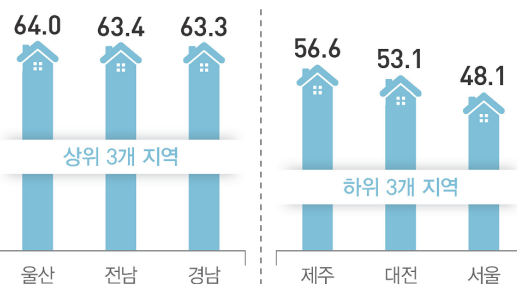
전국



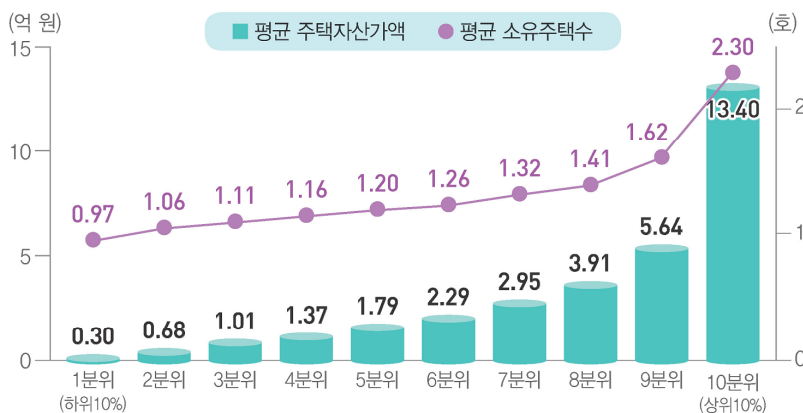
물건수별 주택 소유 가구수



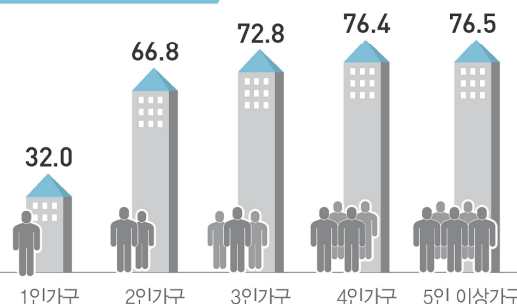
거주지역별



주택 자산가액 기준 10분위 현황



가구원수별



2024년 주택소유통계 [요약]

1. 개인 소유 주택 현황

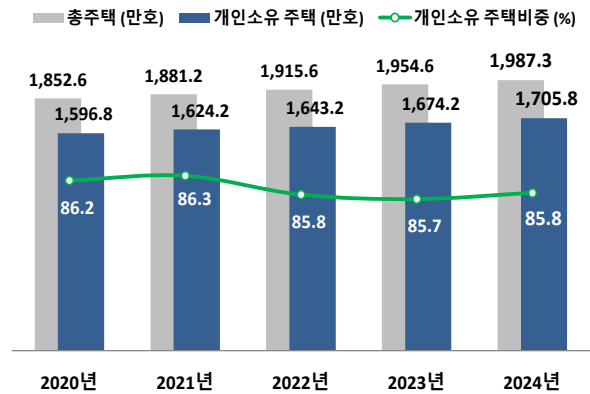
□ 전체 주택 1,987.3만호 중 개인이 소유한 주택은 1,705.8만호로 85.8%를 차지

○ 개인 소유 주택수는 전년 (1,674.2만호)보다 31.6만호(1.9%) 증가하였으며, 그 비중은 전년(85.7%)보다 0.1%p 증가

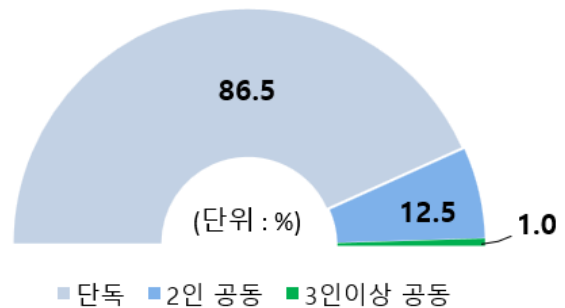
○ 개인이 단독 소유한 주택과 2인 이상 공동 소유한 주택의 비중은 각각 86.5%, 13.5% 차지하였으며, 공동소유 비중*은 매년 증가 추세

* ('21) 13.2 → ('22) 13.3 → ('23) 13.4 → ('24) 13.5

< 개인 소유 주택 현황 >



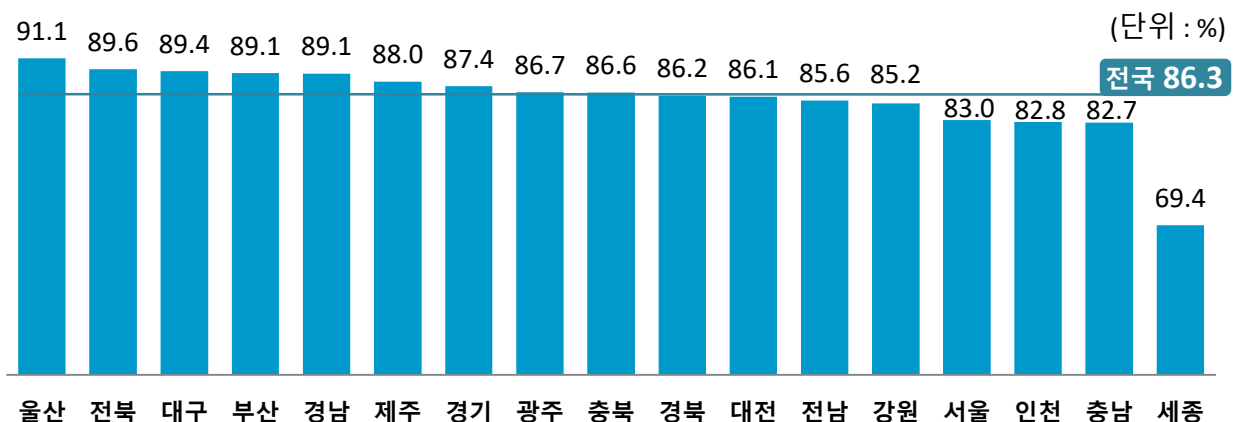
< 단독 · 공동 소유 비중 >



□ 개인이 소유한 주택 중 주택소재지와 동일한 시·도 내의 거주자(관내인)가 주택을 소유한 비중*은 86.3%로 전년과 유사

* ('20) 86.5 → ('21) 86.5 → ('22) 86.4 → ('23) 86.3 → ('24) 86.3

< 주택 소재지(시도) 기준 관내인 소유 주택수 비중 >



2. 주택 소유자 현황

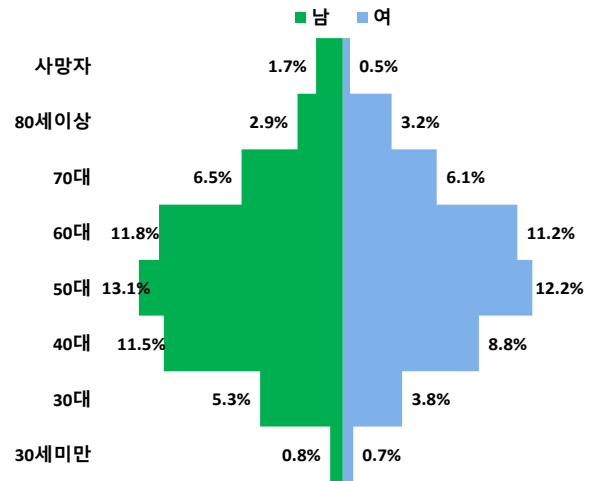
□ 주택을 소유한 개인은 1,597.6만명으로 전년보다 35.7만명(2.3%) 증가

- 성별 소유 현황은 남자 856.7만명 (53.6%), 여자 740.9만명(46.4%)으로 여자 소유자 비중*은 지속적 증가 추세를 보임

* ('21) 45.6 → ('22) 45.9 → ('23) 46.2 → ('24) 46.4

- 연령별로는 50대가 전체의 25.3%를 차지하고, 다음으로 60대(23.0%), 40대(20.3%), 70대(12.6%), 30대(9.2%) 등의 순으로 나타남

< 주택 소유자의 성·연령별 분포 >



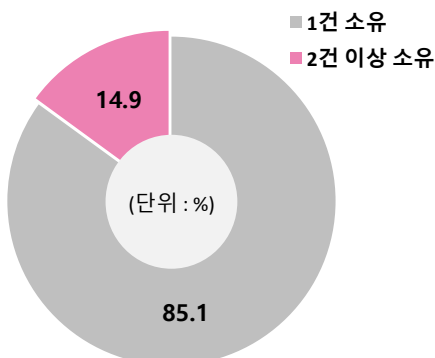
□ 주택소유자 1,597.6만명이 소유한 주택수는 1,705.8만호이며, 주택을 소유한 사람의 1인당 평균 소유주택수는 1.07호로 전년과 동일

- 주택을 1건만 소유한 사람은 전체 소유자의 85.1%(1,359.9만명)이며, 2건 이상 소유한 사람은 14.9%(237.7만명)로 비중*이 전년대비 0.1%p 감소

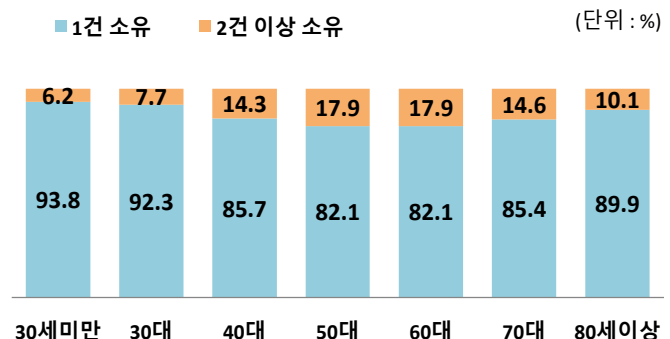
* ('20) 15.8 → ('21) 15.1 → ('22) 14.9 → ('23) 15.0 → ('24) 14.9

- 2건 이상 주택 소유자 비중이 높은 지역은 제주(20.0%), 충남(17.4%), 강원(17.0%) 순이며, 낮은 지역은 광주·인천(13.7%), 경기(13.8%) 순
- 2건 이상 주택 소유자 비중이 높은 연령대는 50대·60대(17.9%), 70대(14.6%), 40대(14.3%) 순으로 나타남

< 소유물건수별 비중 >



< 연령 및 소유물건수별 비중 >



3. 주택 소유 가구 현황

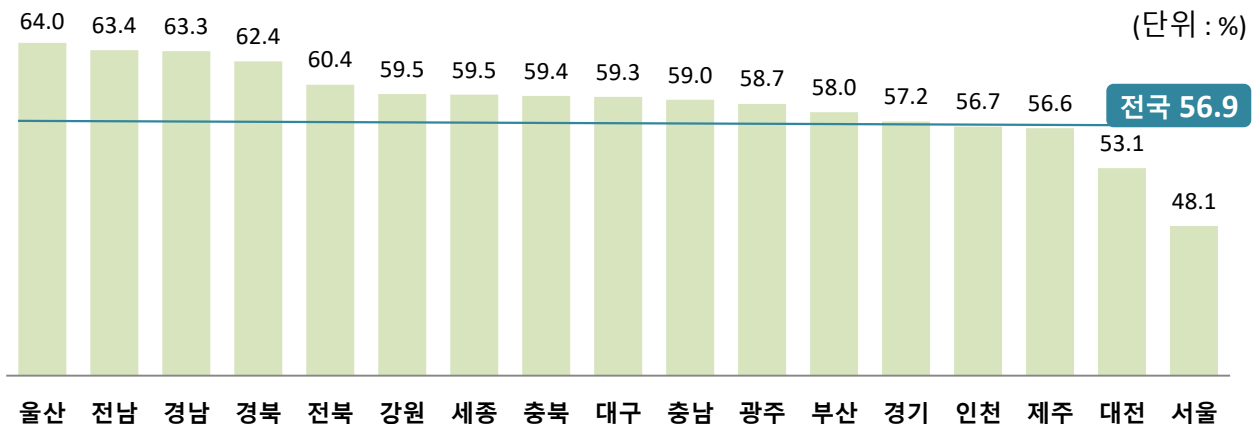
□ 일반가구 2,229.4만 가구 중 주택을 소유한 가구는 1,268.4만 가구(56.9%)로 전년 대비 1.8% 증가, 무주택 가구는 961만 가구(43.1%)로 나타남

○ 주택을 1건만 소유한 가구는 938만 가구로 74.0%를 차지, 2건 이상을 소유한 가구는 330.4만 가구로 26.0%를 차지

○ 주택 소유가구의 평균 주택수는 1.34호, 평균 주택 자산가액은 3억 3천 3백만원, 1호당 평균 주택면적은 86.4㎡, 가구주 평균 연령은 57.8세, 평균 가구원수는 2.52명임

□ 일반가구의 주택 소유율은 56.9%로 전년 대비 0.5%p 증가

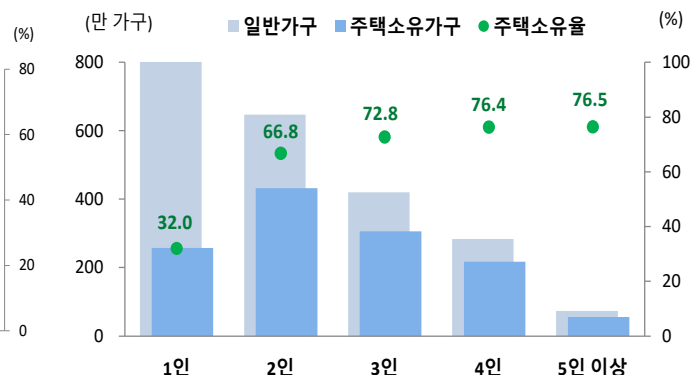
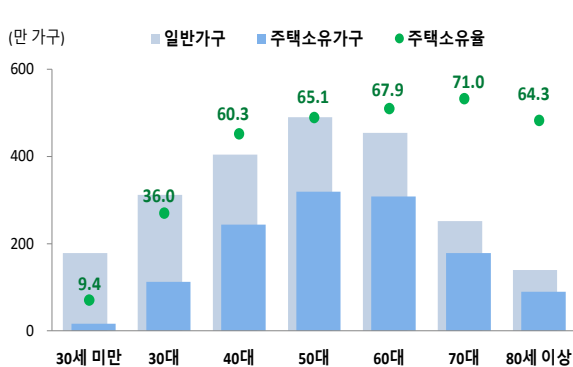
○ 주택 소유율이 높은 지역은 울산(64.0%), 전남(63.4%), 경남(63.3%) 순, 낮은 지역은 서울(48.1%), 대전(53.1%), 제주(56.6%) 순으로 나타남



○ 가구특성별로는, 가구주 성별은 남자(61.4%), 연령대는 70대(71.0%), 가구원수는 5인 이상(76.5%), 가구유형은 친족(72.2%)가에서 높게 나타남

< 가구주 연령대별 주택 소유율(%) >

< 가구원수별 주택 소유율(%) >

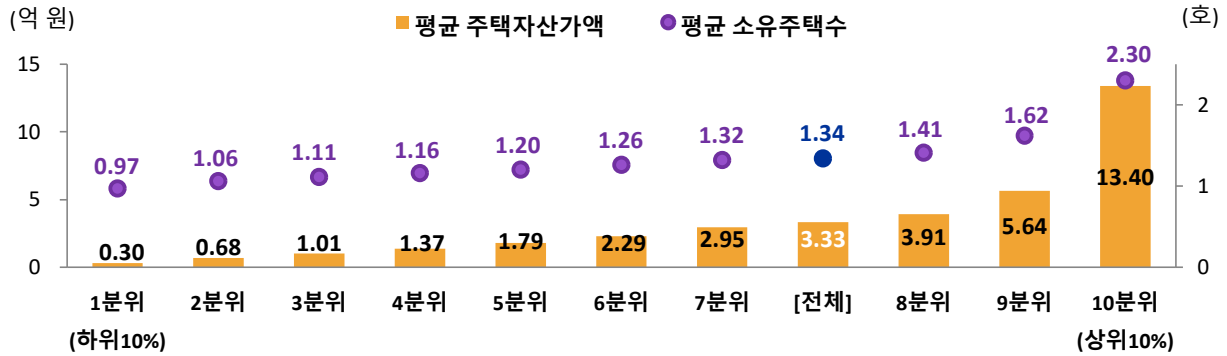


□ 주택을 소유한 가구의 주택 자산가액* 기준 10분위별 현황을 보면, 상위 분위의 가구에서 평균 소유주택수가 많은 것으로 나타남

- 10분위(상위 10%)의 평균 주택 자산가액은 13억 4천만원, 평균 소유주택수는 2.3호, 1분위(하위 10%)의 평균 주택 자산가액은 3천만원, 평균 소유주택수 0.97호

* 주택자산가액은 2025. 1. 1. 기준 주택공시가격을 적용하여 산정하였으며, 다른 사람(가구)과 공동으로 소유한 주택에 대해서는 소유지분을 반영하여 집계

< 주택 자산가액 분위별 현황 >



4. 2023-2024년 종단면 분석

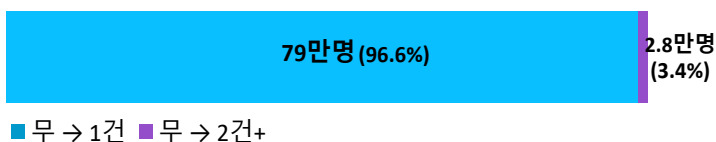
□ '23년 대비 '24년에 주택소유건수가 증가한 사람은 111.3만명이며, 소유건수가 감소한 사람은 64.1만명임

* 종단면 분석은 '23년과 '24년 모두 연계된 인구주택총조사의 내국인을 대상으로 집계하였으며 출생, 사망, 해외 이주 등은 제외

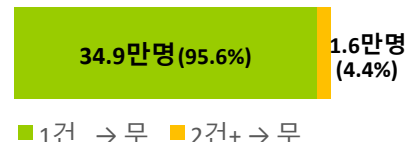
- '23년 무주택자(3,437.8만명) 중 '24년 주택소유자는 81.8만명(2.4%)
 - 이 중 주택을 1건 취득한 사람은 79만명(96.6%), 2건 이상의 주택을 취득한 사람은 2.8만명(3.4%)임
- 반면, '23년 유주택자(1,488.3만명) 중 '24년 무주택자는 36.5만명(2.4%)
 - 이 중 1건 소유에서 무주택자가 된 사람은 34.9만명, 2건 이상에서 무주택자가 된 사람은 1.6만명임

< 23년 대비 24년의 주택소유 변화 >

('23)무 ▶ ('24)유



('23)유 ▶ ('24)무



< 표1. 주택소유통계 총괄표 >

(단위 : 만 호, 만 명, 만 가구, 호, %p, %)

구분		2023년	2024년	증감 현황	
				증감	증감률
총 주택수		1,954.6	1,987.3	32.6	1.7
	아파트	1,263.2	1,297.4	34.2	2.7
개인 기준	개인이 소유한 주택수(A)	1,674.2	1,705.8	31.6	1.9
	아파트	1,040.0	1,067.7	27.7	2.7
	주택을 소유한 개인수(B)	1,561.8	1,597.6	35.7	2.3
	소유자 기준 1인당 평균 소유 주택수 (A/B)	1.07	1.07	0.00	-
가구 기준	일반가구수(C)	2,207.3	2,229.4	22.1	1.0
	가구에서 소유한 주택수(D)	1,675.9	1,702.8	26.9	1.6
	아파트	1,041.0	1,066.4	25.5	2.4
	주택을 소유한 가구수(E)	1,245.5	1,268.4	22.9	1.8
	가구의 주택 소유율(E/C*100)	56.4	56.9	0.5	-
	소유가구 기준 가구당 평균 소유 주택수 (D/E)	1.35	1.34	-0.01	-

※ 가구별 소유 현황은 일반가구만을 대상으로 집계

- 집단가구(집단시설가구, 비친족 6인이상 가구) 및 외국인 가구(외국인으로만 구성된 가구) 제외

※ 개인 소유 집계 시 외국인 소유 주택은 개인이 소유한 주택 대상에서 제외되나, 가구 소유 집계시는 일반가구에 속한 외국인(내국인과 함께 거주)이 소유한 주택은 대상에 포함

I. 개인의 주택 소유 현황

1. 개인의 주택 소유 현황 총괄

◇ 총 주택 1,987.3만호 중 개인이 소유한 주택은 1,705.8만호(85.8%)를 차지하였고, 주택을 소유한 개인은 1,597.6만명으로 나타남

□ '24. 11. 1. 기준 총 주택수 1,987.3만호 중에서 개인이 소유한 주택은 1,705.8만호로 총 주택의 85.8%를 차지하며, '23년 1,674.2만호에 비해 31.6만호(1.9%) 증가

○ 개인소유 주택 중 아파트는 1,067.7만호로 62.6%를 차지하고, 이는 '23년 1,040만호에 비해 27.7만호(2.7%) 증가

□ 주택 소유자는 1,597.6만명으로 '23년 1,561.8만명에 비해 35.7만명(2.3%) 증가

○ 주택 소유자 기준 1인당 평균 소유 주택수는 1.07호로 전년(1.07호)과 동일한 것으로 나타남

< 표2. 개인의 주택 소유 현황 >

(단위 : 만 호, 만 명, 호, %, %p)

	2023년	2024년	증감 현황	
			증감	증감률
총주택 (비중)	1,954.6 (100.0)	1,987.3 (100.0)	32.6 (-)	1.7
아파트	1,263.2	1,297.4	34.2	2.7
개인이 소유한 주택 (비중)	1,674.2 (85.7)	1,705.8 (85.8)	31.6 (0.1)	1.9
아파트	1,040.0	1,067.7	27.7	2.7
주택 소유자	1,561.8	1,597.6	35.7	2.3
소유자 기준 1인당 평균 소유 주택수	1.07	1.07	0.00	-

2. 개인이 소유한 주택 현황

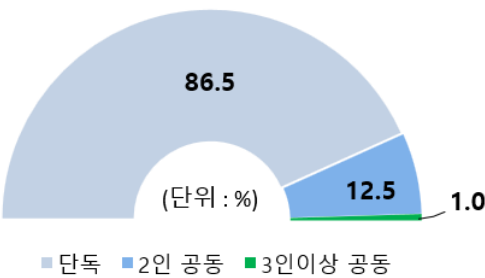
가. 단독 및 공동 소유 현황

◇ 개인이 소유한 주택 중 단독으로 소유한 주택은 1,475.9만호(86.5%)를 차지하고, 2인 이상이 공동으로 소유한 주택은 229.9만호(13.5%)를 차지

□ 개인이 소유한 주택 1,705.8만호 중 단독으로 소유한 주택은 1,475.9만호(86.5%)를 차지

- 2인이 공동 소유한 주택은 213만호(12.5%), 3인 이상이 공동으로 소유한 주택은 16.9만호(1.0%)임

<그림1. 단독·공동 소유 현황>



□ 전년과 비교해보면, 단독으로 소유한 주택은 26.3만호(1.8%) 증가하고, 공동 소유 주택은 5.2만호(2.3%) 증가함

- 단독 소유와 공동 소유 비중은 각각 86.5%, 13.5%로서 공동 소유 비중이 전년 대비 0.1%p 증가
- 아파트의 공동 소유 비중은 14.8%로 전년 대비 0.2%p 증가

< 표3. 개인 소유 주택의 단독·공동 소유 현황 >

(단위 : 만 호, %, %p)

	2023년		2024년		증감		증감률	
	주택	아파트	주택	아파트	주택	아파트	주택	아파트
전체	1,674.2	1,040.0	1,705.8	1,067.7	31.6	27.7	1.9	2.7
단독소유 (비중)	1,449.6 (86.6)	888.5 (85.4)	1,475.9 (86.5)	910.1 (85.2)	26.3 (-0.1)	21.6 (-0.2)	1.8	2.4
공동소유 (비중)	224.7 (13.4)	151.5 (14.6)	229.9 (13.5)	157.7 (14.8)	5.2 (0.1)	6.2 (0.2)	2.3	4.1
2인	207.6	146.7	213.0	152.7	5.4	6.1	2.6	4.1
3인	10.1	3.5	9.9	3.5	-0.3	0.0	-2.5	1.4
4인	3.7	0.9	3.6	1.0	0.0	0.0	-0.3	5.0
5인 이상	3.3	0.5	3.4	0.5	0.1	0.0	1.6	3.1

나. 지역별 개인 소유 주택 현황

◇ 개인 소유 주택의 비중은 울산, 경남, 부산 순으로 높고, 전남, 전북, 충남 순으로 낮음

□ 총 주택 중 개인이 소유한 주택의 비중이 높은 지역은 울산(90.4%), 경남(89.3%), 부산(88.5%) 순이며, 낮은 지역은 전남(82.6%), 전북(83.7%), 충남(83.8%) 순으로 나타남

○ 전년 대비 개인 소유 주택수 증가율이 높은 지역은 세종(3.8%), 전남(3.7%), 대구(3.5%) 순으로 나타남

○ 개인 소유 주택 비중의 변화를 살펴보면 전남(1.8%p), 충남(0.8%p) 등은 증가, 대전(△1.0%p), 인천·충북·제주(△0.2%p) 등은 감소

< 표4. 시·도별 개인 소유 주택 현황 >

(단위 : 만 호, %, %p)

주택 소재지	2023년			2024년			증감			증감률	
	총 주택	개인 소유 주택	비중	총 주택	개인 소유 주택	비중	총 주택	개인 소유 주택	비중	총 주택	개인 소유 주택
전국	1,954.6	1,674.2	(85.7)	1,987.3	1,705.8	(85.8)	32.6	31.6	(0.1)	1.7	1.9
서울	315.5	272.4	(86.3)	317.0	273.7	(86.3)	1.5	1.2	(-0.0)	0.5	0.5
부산	132.9	117.6	(88.4)	135.0	119.5	(88.5)	2.1	1.9	(0.0)	1.6	1.6
대구	87.6	75.9	(86.6)	90.4	78.6	(86.9)	2.7	2.7	(0.4)	3.1	3.5
인천	113.1	97.2	(85.9)	115.3	98.8	(85.7)	2.1	1.6	(-0.2)	1.9	1.6
광주	56.1	47.5	(84.7)	56.8	48.3	(85.0)	0.7	0.8	(0.3)	1.3	1.6
대전	51.4	45.0	(87.5)	52.4	45.3	(86.5)	1.0	0.3	(-1.0)	1.9	0.8
울산	40.6	36.7	(90.3)	41.2	37.2	(90.4)	0.6	0.5	(0.0)	1.4	1.4
세종	15.4	13.0	(84.9)	15.8	13.5	(85.5)	0.5	0.5	(0.6)	3.1	3.8
경기	486.0	410.2	(84.4)	496.2	419.0	(84.4)	10.2	8.8	(0.0)	2.1	2.1
강원	67.5	56.7	(84.0)	68.4	58.0	(84.7)	1.0	1.3	(0.7)	1.4	2.2
충북	67.4	56.7	(84.1)	68.6	57.5	(83.9)	1.2	0.9	(-0.2)	1.8	1.5
충남	92.6	76.9	(83.0)	94.8	79.4	(83.8)	2.2	2.6	(0.8)	2.4	3.4
전북	76.5	63.6	(83.1)	77.4	64.8	(83.7)	0.9	1.2	(0.7)	1.1	1.9
전남	83.5	67.5	(80.9)	84.7	70.0	(82.6)	1.2	2.5	(1.8)	1.4	3.7
경북	110.7	97.0	(87.7)	112.9	99.7	(88.4)	2.2	2.7	(0.7)	2.0	2.8
경남	132.1	118.1	(89.4)	134.2	119.9	(89.3)	2.1	1.7	(-0.1)	1.6	1.5
제주	25.8	22.3	(86.3)	26.3	22.6	(86.2)	0.5	0.4	(-0.2)	1.8	1.6

※ 개인이 소유한 주택 이외 주택은 법인, 국가, 지자체, 종중, 외국인 등이 소유한 주택을 의미

다. 주택 소재지별 소유자의 거주지 현황

◇ 주택 소재지와 동일한 시·도 내의 거주자가 주택을 소유한 비중은 86.3%를 차지하였고, 외지인(타 시·도 거주자)이 주택을 소유하고 있는 비중은 13.7%로 나타남

□ 개인이 소유한 주택 중 주택 소재지와 동일 시·도 내의 거주자(관내인)가 주택을 소유한 비중은 86.3%로 전년과 유사함

○ 관내인 소유 비중은 울산(91.1%), 전북(89.6%), 대구(89.4%) 순, 외지인 소유 비중은 세종(30.6%), 충남(17.3%), 인천(17.2%) 순으로 높음

< 표5. 주택 소재지 기준 관내인·외지인 소유 현황 >

(단위 : 만 호, %, %p)

주택 소재지	2023년					2024년					관내인 비중 증감
	개인소유 주택	관내인소유		외지인소유		개인소유 주택	관내인소유		외지인소유		
		주택수	비중	주택수	비중		주택수	비중	주택수	비중	
전국	1,674.2	1,444.1	(86.3)	230.1	(13.7)	1,705.8	1,471.8	(86.3)	234.0	(13.7)	0.0
서울	272.4	227.3	(83.4)	45.2	(16.6)	273.7	227.3	(83.0)	46.4	(17.0)	-0.4
부산	117.6	105.1	(89.4)	12.4	(10.6)	119.5	106.5	(89.1)	13.0	(10.9)	-0.3
대구	75.9	67.9	(89.5)	7.9	(10.5)	78.6	70.2	(89.4)	8.3	(10.6)	-0.2
인천	97.2	80.4	(82.7)	16.8	(17.3)	98.8	81.8	(82.8)	17.0	(17.2)	0.0
광주	47.5	41.3	(86.9)	6.2	(13.1)	48.3	41.8	(86.7)	6.4	(13.3)	-0.2
대전	45.0	38.8	(86.2)	6.2	(13.8)	45.3	39.0	(86.1)	6.3	(13.9)	-0.1
울산	36.7	33.4	(91.1)	3.3	(8.9)	37.2	33.9	(91.1)	3.3	(8.9)	-0.1
세종	13.0	9.1	(69.5)	4.0	(30.5)	13.5	9.4	(69.4)	4.1	(30.6)	-0.1
경기	410.2	357.9	(87.2)	52.3	(12.8)	419.0	366.4	(87.4)	52.7	(12.6)	0.2
강원	56.7	48.0	(84.7)	8.7	(15.3)	58.0	49.4	(85.2)	8.6	(14.8)	0.5
충북	56.7	48.8	(86.2)	7.8	(13.8)	57.5	49.8	(86.6)	7.7	(13.4)	0.5
충남	76.9	63.3	(82.4)	13.6	(17.6)	79.4	65.7	(82.7)	13.7	(17.3)	0.4
전북	63.6	57.0	(89.6)	6.6	(10.4)	64.8	58.1	(89.6)	6.7	(10.4)	0.0
전남	67.5	57.8	(85.6)	9.7	(14.4)	70.0	59.9	(85.6)	10.1	(14.4)	-0.0
경북	97.0	83.3	(85.9)	13.7	(14.1)	99.7	86.0	(86.2)	13.8	(13.8)	0.3
경남	118.1	105.2	(89.0)	13.0	(11.0)	119.9	106.8	(89.1)	13.1	(10.9)	0.0
제주	22.3	19.6	(87.9)	2.7	(12.1)	22.6	19.9	(88.0)	2.7	(12.0)	0.2

※ 2인 이상이 공동으로 소유한 주택의 경우 거주 지역별로 소유자의 지분을 합산하여 지분이 가장 높은 지역을 소유 지역으로 할당

3. 주택을 소유한 개인의 특성

가. 성·연령별 주택 소유자 현황

◇ 주택 소유자 1,597.6만명 중 남자는 856.7만명(53.6%)이고, 여자는 740.9만명(46.4%)으로 여자 소유자 비중은 전년 대비 0.2%p 증가

□ 주택 소유자는 1,597.6만명으로 '23년 1,561.8만명에 비해 35.7만명(2.3%) 증가함

○ 여자 소유자 비중*은 46.4%로 전년 대비 0.2%p 증가하여 매년 증가 추세임

* ('20)45.2% → ('21)45.6% → ('22)45.9% → ('23)46.2% → ('24)46.4%

○ 연령대별로는 50대가 404.1만명으로 전체의 25.3%를 차지하고, 다음으로 60대(23.0%), 40대(20.3%), 70대(12.6%), 30대(9.2%) 등의 순이며, 50~60대 연령층이 전체 소유자의 48.3%를 차지함

< 표6. 성·연령별 주택 소유자 현황 >

(단위 : 만 명, %)

	전체 인구(내국인)					주택 소유자					
	전체	남	비중	여	비중	전체	비중	남	비중	여	비중
2023년	4,983.9	2,481.1	(49.8)	2,502.9	(50.2)	1,561.8	(100.0)	840.9	(53.8)	720.9	(46.2)
2024년	4,976.3	2,476.6	(49.8)	2,499.6	(50.2)	1,597.6	(100.0)	856.7	(53.6)	740.9	(46.4)
30세 미만	1,335.0	691.6	(13.9)	643.3	(12.9)	23.0	(1.4)	12.3	(0.8)	10.7	(0.7)
30~39세	638.2	334.2	(6.7)	304.0	(6.1)	146.4	(9.2)	85.2	(5.3)	61.2	(3.8)
40~49세	747.2	380.2	(7.6)	367.0	(7.4)	324.6	(20.3)	184.5	(11.5)	140.1	(8.8)
50~59세	845.3	424.2	(8.5)	421.1	(8.5)	404.1	(25.3)	209.2	(13.1)	194.9	(12.2)
60~69세	761.9	374.0	(7.5)	387.8	(7.8)	367.6	(23.0)	188.3	(11.8)	179.3	(11.2)
70~79세	408.8	188.2	(3.8)	220.6	(4.4)	200.7	(12.6)	103.9	(6.5)	96.8	(6.1)
80세 이상	239.9	84.1	(1.7)	155.8	(3.1)	97.0	(6.1)	46.6	(2.9)	50.4	(3.2)
사망자*						34.1	(2.1)	26.6	(1.7)	7.5	(0.5)

* 통계 작성 시점에 이미 사망 했으나 소유권이 유지되고 있는 주택 소유권자를 의미

나. 거주지역 및 성별 주택 소유자 현황

◇ 전국 모든 지역에서 주택 소유자는 전년 대비 증가한 것으로 나타났으며, 세종·충남(4.1%), 전남(3.6%) 등은 전국 평균 이상의 증가율을 보임

□ 지역별 주택 소유자수는 경기 406.2만명, 서울 265.9만명, 경남 110.8만명 순으로 나타남

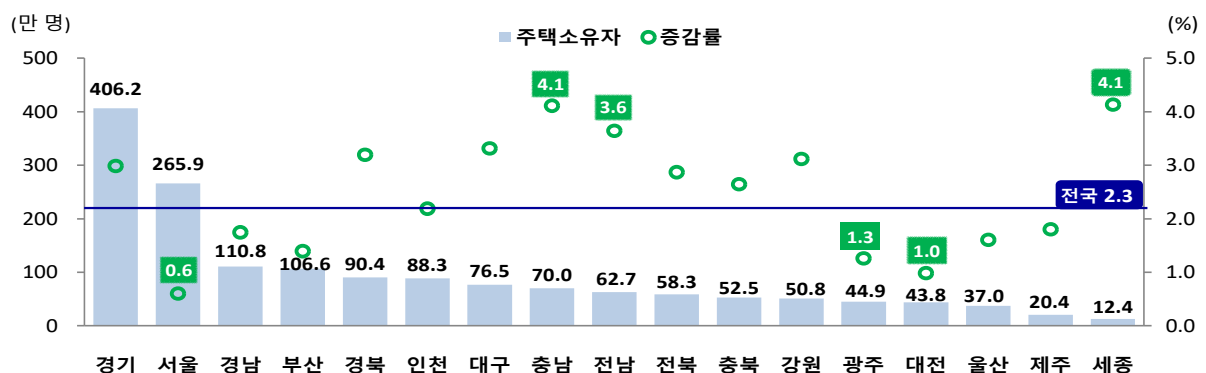
- 전년과 비교하면 모든 지역에서 소유자수가 증가하였으며, 증가율이 높은 지역은 세종·충남(4.1%), 전남(3.6%) 순임
- 주택소유자를 성별로 보면 남자 1.9%, 여자 2.8% 증가, 모든 지역에서 여자의 증가율이 남자보다 더 높게 나타남

< 표7. 거주지역 및 성별 주택 소유자 현황 >

(단위 : 만 명, %)

거주 지역	2023년			2024년			주택소유자 증감			주택소유자 증감률		
	소유자	남	여	소유자	남	여	소유자	남	여	전체	남	여
전국	1,561.8	840.9	720.9	1,597.6	856.7	740.9	35.7	15.8	19.9	2.3	1.9	2.8
서울	264.3	134.9	129.4	265.9	135.1	130.8	1.6	0.2	1.4	0.6	0.1	1.1
부산	105.1	53.2	51.9	106.6	53.8	52.7	1.5	0.6	0.8	1.4	1.2	1.6
대구	74.1	39.0	35.1	76.5	40.1	36.4	2.5	1.2	1.3	3.3	3.0	3.7
인천	86.4	45.8	40.6	88.3	46.6	41.7	1.9	0.8	1.0	2.2	1.8	2.6
광주	44.3	22.7	21.6	44.9	23.0	21.9	0.6	0.2	0.3	1.3	1.0	1.6
대전	43.4	22.9	20.4	43.8	23.1	20.7	0.4	0.1	0.3	1.0	0.6	1.4
울산	36.5	21.2	15.3	37.0	21.4	15.6	0.6	0.3	0.3	1.6	1.4	1.9
세종	11.9	6.6	5.3	12.4	6.9	5.6	0.5	0.3	0.2	4.1	3.8	4.5
경기	394.4	211.7	182.7	406.2	217.4	188.7	11.8	5.7	6.0	3.0	2.7	3.3
강원	49.3	26.9	22.4	50.8	27.5	23.3	1.5	0.7	0.9	3.1	2.5	3.9
충북	51.2	28.8	22.4	52.5	29.4	23.1	1.4	0.6	0.8	2.6	2.0	3.4
충남	67.2	38.8	28.4	70.0	40.2	29.8	2.8	1.4	1.4	4.1	3.6	4.9
전북	56.6	30.9	25.8	58.3	31.5	26.7	1.6	0.6	1.0	2.9	2.0	3.9
전남	60.5	34.9	25.6	62.7	35.9	26.8	2.2	1.0	1.2	3.6	2.9	4.6
경북	87.6	51.1	36.5	90.4	52.3	38.1	2.8	1.2	1.6	3.2	2.3	4.5
경남	108.9	60.6	48.3	110.8	61.4	49.4	1.9	0.8	1.1	1.7	1.3	2.3
제주	20.0	10.9	9.2	20.4	11.0	9.4	0.4	0.1	0.2	1.8	1.2	2.5

< 그림2. 거주지역별 주택 소유자수 및 증감률 >



다. 거주지역별 1인당 평균 소유주택수 현황

◇ 주택 소유자 1,597.6만명이 소유한 주택수는 1,705.8만호이며, 주택 소유자 기준 1인당 평균 소유주택수는 1.07호로 나타남

□ 거주지역별 1인당 평균 소유주택수는 제주 거주자가 1.13호로 가장 많고, 세종 거주자는 1.01호로 가장 적게 나타남

○ 전국 평균(1.07호) 보다 높은 지역은 부산(1.11호), 강원(1.12호), 충북(1.09호), 충남(1.11호), 전북(1.10호), 전남(1.11호), 경북(1.09호), 제주(1.13호)로 나타남

< 표8. 거주지역별 1인당 평균 소유주택수 현황 >

(단위 : 만 명, 만 호, 호)

거주 지역	2023년			2024년			1인당 소유주택수 (증감)
	주택 소유자수 (A)	개인 소유 주택수 (B)	1인당 소유주택수 (B/A)	주택 소유자수 (A)	개인 소유 주택수* (B)	1인당 소유주택수 (B/A)	
전국	1,561.8	1,674.2	1.07	1,597.6	1,705.8	1.07	(0.00)
서울	264.3	276.4	1.05	265.9	276.2	1.04	(-0.01)
부산	105.1	117.2	1.11	106.6	118.5	1.11	(0.00)
대구	74.1	77.4	1.05	76.5	79.7	1.04	(-0.01)
인천	86.4	92.9	1.08	88.3	94.6	1.07	(-0.01)
광주	44.3	47.7	1.08	44.9	48.2	1.07	(-0.01)
대전	43.4	46.3	1.07	43.8	46.6	1.06	(-0.01)
울산	36.5	38.4	1.05	37.0	38.9	1.05	(0.00)
세종	11.9	12.2	1.02	12.4	12.6	1.01	(-0.01)
경기	394.4	414.5	1.05	406.2	424.3	1.04	(-0.01)
강원	49.3	55.2	1.12	50.8	56.7	1.12	(0.00)
충북	51.2	56.0	1.09	52.5	57.4	1.09	(0.00)
충남	67.2	74.8	1.11	70.0	77.8	1.11	(0.00)
전북	56.6	63.1	1.11	58.3	64.3	1.10	(-0.01)
전남	60.5	67.0	1.11	62.7	69.4	1.11	(0.00)
경북	87.6	95.6	1.09	90.4	98.6	1.09	(0.00)
경남	108.9	116.8	1.07	110.8	118.8	1.07	(0.00)
제주	20.0	22.7	1.13	20.4	23.1	1.13	(0.00)

* 개인 소유 주택수는 각 시도에 거주하는 주택 소유자가 전국에 소유하고 있는 모든 주택에 대한 지분을 합산하여 산출한 가상의 주택 수로 주택소재지 기준 주택수와 다름

라. 소유물건수별 주택 소유자 현황

◇ 주택 소유자 1,597.6만명 중 2건 이상 주택을 소유한 사람은 237.7만명 (14.9%)으로 2건 이상 소유자 비중은 전년대비 0.1%p 감소

□ 주택 1건만 소유한 사람은 1,359.9만명(85.1%), 2건 이상 소유자는 237.7만명으로 14.9%를 차지하며 전년대비 0.1%p 감소

○ 남자의 2건 이상 주택소유자 비중이 14.8%로 전년 대비 0.2%p 감소한 것으로 나타남

○ 2건 이상 주택 소유자 비중이 높은 연령대는 50대·60대(17.9%), 70대 (14.6%), 40대(14.3%) 순으로 나타남

< 표9. 성·연령별 및 소유물건수별 주택 소유자 현황 >

(단위 : 만 명, %, %p)

구분		2023년					2024년					2건 이상 비중 (증감)
		합계	1건		2건 이상		합계	1건		2건 이상		
				비 중		비 중			비 중		비 중	
합 계*		1,561.8	1,327.9	(85.0)	233.9	(15.0)	1,597.6	1,359.9	(85.1)	237.7	(14.9)	(-0.1)
성 별	남	840.9	715.1	(85.0)	125.8	(15.0)	856.7	729.8	(85.2)	126.9	(14.8)	(-0.2)
	여	720.9	612.8	(85.0)	108.1	(15.0)	740.9	630.0	(85.0)	110.8	(15.0)	(0.0)
연 령 대 별	30세 미만	25.2	23.6	(93.6)	1.6	(6.4)	23.0	21.6	(93.8)	1.4	(6.2)	(-0.2)
	30~39세	148.0	135.5	(91.5)	12.5	(8.5)	146.4	135.2	(92.3)	11.2	(7.7)	(-0.8)
	40~49세	330.5	281.7	(85.2)	48.8	(14.8)	324.6	278.2	(85.7)	46.4	(14.3)	(-0.5)
	50~59세	393.8	323.3	(82.1)	70.5	(17.9)	404.1	331.8	(82.1)	72.3	(17.9)	(0.0)
	60~69세	355.4	292.1	(82.2)	63.3	(17.8)	367.6	301.8	(82.1)	65.8	(17.9)	(0.1)
	70~79세	188.0	161.0	(85.6)	27.0	(14.4)	200.7	171.3	(85.4)	29.4	(14.6)	(0.3)
	80세 이상	88.0	79.2	(90.1)	8.7	(9.9)	97.0	87.2	(89.9)	9.8	(10.1)	(0.1)

* 각 연령 구간에 속하지 않는 사망자(소유권 미이전) 포함

□ 거주지역 및 소유물건수별 주택 소유자 현황

- 거주지역별로 2건 이상 주택 소유자 비중이 높은 지역은 제주(20.0%), 충남(17.4%), 강원(17.0%) 순이며, 낮은 지역은 광주·인천(13.7%), 경기(13.8%) 순으로 나타남

< 표10. 거주지역 및 소유물건수별 주택 소유자 현황 >

(단위 : 만 명, %)

년도	거주지역	합계	1건	비중	2건 이상	비중	2건	비중	3건	비중	4건	비중	5건 이상	비중
2023	전국	1,561.8	1,327.9	(85.0)	233.9	(15.0)	186.4	(11.9)	28.7	(1.8)	7.3	(0.5)	11.4	(0.7)
2024	전국	1,597.6	1,359.9	(85.1)	237.7	(14.9)	191.0	(12.0)	28.3	(1.8)	7.1	(0.4)	11.3	(0.7)
	서울	265.9	228.7	(86.0)	37.2	(14.0)	28.3	(10.6)	4.2	(1.6)	1.3	(0.5)	3.4	(1.3)
	부산	106.6	89.4	(83.8)	17.2	(16.2)	13.6	(12.8)	2.1	(2.0)	0.5	(0.5)	1.0	(0.9)
	대구	76.5	65.4	(85.4)	11.2	(14.6)	9.3	(12.2)	1.3	(1.7)	0.3	(0.4)	0.3	(0.4)
	인천	88.3	76.2	(86.3)	12.1	(13.7)	9.9	(11.2)	1.4	(1.6)	0.3	(0.4)	0.5	(0.6)
	광주	44.9	38.8	(86.3)	6.1	(13.7)	5.0	(11.2)	0.7	(1.6)	0.2	(0.4)	0.2	(0.5)
	대전	43.8	37.2	(85.0)	6.6	(15.0)	5.3	(12.2)	0.8	(1.9)	0.2	(0.5)	0.2	(0.5)
	울산	37.0	31.4	(84.7)	5.7	(15.3)	4.7	(12.8)	0.6	(1.7)	0.1	(0.3)	0.2	(0.4)
	세종	12.4	10.4	(83.7)	2.0	(16.3)	1.6	(13.0)	0.3	(2.1)	0.1	(0.5)	0.1	(0.5)
	경기	406.2	350.1	(86.2)	56.1	(13.8)	45.5	(11.2)	6.3	(1.5)	1.6	(0.4)	2.7	(0.7)
	강원	50.8	42.2	(83.0)	8.6	(17.0)	6.8	(13.4)	1.1	(2.2)	0.3	(0.6)	0.4	(0.7)
	충북	52.5	44.6	(85.0)	7.9	(15.0)	6.4	(12.1)	1.0	(1.9)	0.2	(0.5)	0.3	(0.5)
	충남	70.0	57.8	(82.6)	12.2	(17.4)	9.7	(13.9)	1.7	(2.4)	0.4	(0.6)	0.4	(0.6)
	전북	58.3	49.5	(84.9)	8.8	(15.1)	7.1	(12.2)	1.1	(1.9)	0.3	(0.4)	0.3	(0.5)
	전남	62.7	52.5	(83.7)	10.2	(16.3)	8.3	(13.3)	1.3	(2.2)	0.3	(0.5)	0.3	(0.4)
	경북	90.4	75.9	(83.9)	14.5	(16.1)	12.0	(13.2)	1.8	(2.0)	0.4	(0.5)	0.4	(0.4)
	경남	110.8	93.6	(84.5)	17.2	(15.5)	14.3	(12.9)	2.1	(1.9)	0.4	(0.4)	0.4	(0.4)
	제주	20.4	16.3	(80.0)	4.1	(20.0)	3.1	(15.2)	0.6	(2.9)	0.2	(0.8)	0.2	(1.2)

※ 소유물건수는 개인이 단독 또는 공동으로 소유한 주택의 소유건수 합계를 의미함

Ⅱ. 가구의 주택 소유 현황

1. 가구의 주택 소유 현황 총괄

◇ 총 주택 1,987.3만호 중 가구가 소유한 주택은 1,702.8만호(85.7%)를 차지하고, 주택을 소유한 가구는 1,268.4만 가구로 나타남

□ '24. 11. 1. 기준 총 주택 1,987.3만호 중에서 가구가 소유한 주택은 1,702.8만호로 85.7%를 차지하고, '23년 1,675.9만호에 비해 26.9만호(1.6%) 증가

○ 가구가 소유한 주택 중 아파트는 1,066.4만호로 62.6%를 차지하고, '23년 1,041만호에 비해 25.5만호(2.4%) 증가

□ 일반가구는 2,229.4만 가구로 '23년에 비해 22.1만 가구(1.0%) 증가하고, 주택을 소유한 가구는 1,268.4만 가구로 22.9만 가구(1.8%) 증가하여 가구의 주택 소유율은 56.9%로 나타남

○ 주택 소유 가구당 평균 소유 주택수는 1.34호로 전년(1.35호)보다 감소

< 표1. 가구의 주택 소유 현황 >

(단위 : 만 호, 만 가구, 호, %p, %)

	2023년	2024년	증감 현황	
			증감	증감률
총 주택수 (비중)	1,954.6 (100.0)	1,987.3 (100.0)	32.6 (-)	1.7
아파트	1,263.2	1,297.4	34.2	2.7
일반가구수(A)	2,207.3	2,229.4	22.1	1.0
가구에서 소유한 주택수(B) (비중)	1,675.9 (85.7)	1,702.8 (85.7)	26.9 (0.0)	1.6
아파트	1,041.0	1,066.4	25.5	2.4
주택을 소유한 가구수(C)	1,245.5	1,268.4	22.9	1.8
가구의 주택 소유율(C/A*100)	56.4	56.9	0.5	-
소유 가구당 평균 소유 주택수(B/C)	1.35	1.34	-0.01	-

2. 지역별 가구의 주택 소유 현황

◇ 가구 소유 주택의 비중은 울산(90.2%), 경남(89.1%) 등에서 높고, 전남(82.3%), 전북(83.5%) 등에서 낮음

□ 총 주택 중 가구가 소유한 주택의 비중이 높은 지역은 울산(90.2%), 경남(89.1%), 부산(88.3%) 순이며, 낮은 지역은 전남(82.3%), 전북(83.5%), 충남(83.6%) 순으로 나타남

○ 가구가 소유한 주택의 전년비 증가율을 보면, 세종(3.5%), 대구(3.2%) 등이 높게 나타남

○ 가구 소유 주택의 비중은 전남(1.4%p), 충남(0.5%p) 등은 증가, 대전(△1.2%p), 인천(△0.5%p) 등은 감소

< 표2. 시·도별 가구의 주택 소유 현황 >

(단위 : 만 호, %, %p)

주택 소재지	2023년			2024년			증감			증감률	
	총주택	가구 소유 주택	비중	총주택	가구 소유 주택	비중	총주택	가구 소유 주택	비중	총주택	가구 소유 주택
전국	1,954.6	1,675.9	(85.7)	1,987.3	1,702.8	(85.7)	32.6	26.9	(0.0)	1.7	1.6
서울	315.5	272.8	(86.5)	317.0	273.4	(86.2)	1.5	0.6	(-0.2)	0.5	0.2
부산	132.9	117.6	(88.5)	135.0	119.2	(88.3)	2.1	1.6	(-0.2)	1.6	1.3
대구	87.6	75.9	(86.7)	90.4	78.4	(86.8)	2.7	2.5	(0.1)	3.1	3.2
인천	113.1	97.4	(86.1)	115.3	98.7	(85.6)	2.1	1.3	(-0.5)	1.9	1.4
광주	56.1	47.5	(84.8)	56.8	48.2	(84.8)	0.7	0.6	(0.0)	1.3	1.3
대전	51.4	45.0	(87.5)	52.4	45.2	(86.3)	1.0	0.2	(-1.2)	1.9	0.5
울산	40.6	36.7	(90.4)	41.2	37.1	(90.2)	0.6	0.4	(-0.2)	1.4	1.2
세종	15.4	13.0	(85.0)	15.8	13.5	(85.3)	0.5	0.5	(0.4)	3.1	3.5
경기	486.0	410.7	(84.5)	496.2	418.6	(84.4)	10.2	7.8	(-0.2)	2.1	1.9
강원	67.5	56.8	(84.1)	68.4	57.8	(84.5)	1.0	1.1	(0.4)	1.4	1.9
충북	67.4	56.7	(84.2)	68.6	57.4	(83.8)	1.2	0.7	(-0.4)	1.8	1.3
충남	92.6	76.9	(83.1)	94.8	79.3	(83.6)	2.2	2.4	(0.5)	2.4	3.1
전북	76.5	63.6	(83.1)	77.4	64.6	(83.5)	0.9	1.0	(0.3)	1.1	1.5
전남	83.5	67.6	(80.9)	84.7	69.7	(82.3)	1.2	2.2	(1.4)	1.4	3.2
경북	110.7	97.1	(87.7)	112.9	99.5	(88.1)	2.2	2.3	(0.4)	2.0	2.4
경남	132.1	118.2	(89.5)	134.2	119.6	(89.1)	2.1	1.4	(-0.3)	1.6	1.2
제주	25.8	22.3	(86.4)	26.3	22.6	(86.1)	0.5	3.2	(-0.3)	1.8	1.4

※ 개인 소유 주택과 가구 소유 주택은 차이를 보이는데, 이는 개인소유 주택 집계시 외국인이 소유한 주택은 제외하는 반면, 가구 소유 주택에서는 일반가구에 속한 외국인이 소유한 주택은 포함되기 때문(단, 외국인으로만 구성된 가구에서 소유한 주택은 집계시 제외)

3. 거주지역 및 가구특성별 가구의 주택 소유율

가. 거주지역별 가구의 주택 소유율

◇ 일반가구 2,229.4만 가구 중 주택을 소유한 가구는 1,268.4만 가구 (56.9%), 무주택 가구는 961만 가구(43.1%)로 나타남

□ 주택을 소유한 가구는 1,268.4만 가구로 '23년 1,245.5만 가구에 비해 22.9만 가구(1.8%) 증가함

□ 일반가구의 주택 소유율은 56.9%로 전년 대비 0.5%p 증가

- 지역별로는 울산(64.0%), 전남(63.4%), 경남(63.3%) 등의 순으로 높고, 서울(48.1%), 대전(53.1%)과 제주(56.6%) 순으로 낮게 나타남
- 가구의 주택 소유율은 서울인천(△0.2%p), 대전(△0.1%p)은 감소하고, 나머지 지역은 전년에 비해 증가하였음

< 표3. 거주지역별 가구의 주택 소유율 >

(단위 : 만 가구, %, %p)

거주지역	2023년			2024년					증감			
	일반가구	주택소유가구	주택소유율	일반가구	주택소유가구	주택소유율	무주택가구	비중	일반가구	주택소유가구	증감률(%)	주택소유율
전국	2,207.3	1,245.5	(56.4)	2,229.4	1,268.4	(56.9)	961.0	(43.1)	22.1	22.9	1.8	(0.5)
서울	414.2	199.8	(48.3)	416.0	199.9	(48.1)	216.0	(51.9)	1.8	0.1	0.0	(-0.2)
부산	146.2	84.6	(57.8)	147.1	85.3	(58.0)	61.8	(42.0)	0.8	0.7	0.8	(0.1)
대구	103.3	60.3	(58.4)	104.4	61.9	(59.3)	42.5	(40.7)	1.0	1.6	2.6	(0.9)
인천	124.2	70.8	(57.0)	126.8	71.9	(56.7)	54.9	(43.3)	2.6	1.2	1.7	(-0.2)
광주	62.8	36.6	(58.3)	62.9	36.9	(58.7)	26.0	(41.3)	0.1	0.3	0.9	(0.4)
대전	65.5	34.8	(53.2)	65.9	35.0	(53.1)	30.9	(46.9)	0.4	0.2	0.5	(-0.1)
울산	45.8	29.3	(63.9)	46.2	29.6	(64.0)	16.6	(36.0)	0.4	0.3	1.2	(0.2)
세종	15.6	9.1	(58.2)	15.9	9.5	(59.5)	6.4	(40.5)	0.2	0.3	3.8	(1.3)
경기	550.0	311.7	(56.7)	559.2	319.6	(57.2)	239.6	(42.8)	9.2	7.9	2.5	(0.5)
강원	69.8	40.7	(58.3)	70.3	41.8	(59.5)	28.4	(40.5)	0.4	1.1	2.7	(1.2)
충북	72.0	42.2	(58.6)	72.7	43.2	(59.4)	29.5	(40.6)	0.7	1.0	2.4	(0.8)
충남	94.9	54.9	(57.9)	96.5	56.9	(59.0)	39.5	(41.0)	1.6	2.0	3.7	(1.2)
전북	78.7	46.5	(59.1)	78.9	47.6	(60.4)	31.3	(39.6)	0.2	1.1	2.4	(1.3)
전남	79.3	49.0	(61.8)	79.9	50.6	(63.4)	29.3	(36.6)	0.6	1.7	3.4	(1.6)
경북	116.7	71.3	(61.1)	117.5	73.3	(62.4)	44.2	(37.6)	0.8	2.0	2.8	(1.3)
경남	140.4	88.4	(62.9)	141.6	89.6	(63.3)	52.0	(36.7)	1.1	1.2	1.4	(0.4)
제주	27.8	15.6	(56.1)	28.0	15.8	(56.6)	12.1	(43.4)	0.1	0.2	1.4	(0.5)

나. 가구특성별 주택 소유율

◇ 가구주 성별 주택 소유율은 남자가 61.4%로 여자보다 높고, 연령대별로는 70대가 71.0%, 가구원수별로는 5인 이상 가구가 76.5%, 가구유형별로는 친족가구가 72.2%로 가장 높음

□ 가구주 성별 주택 소유율은 남자(61.4%)가 여자(48.5%)보다 높게 나타남

○ 여자 가구주 주택소유율은 전년에 비해 0.7%p 증가한 것으로 나타남

□ 가구주 연령대별 주택 소유율은 70대(71.0%), 60대(67.9%), 50대(65.1%) 순으로 높게 나타났으며, 30세 미만(9.4%)은 가장 낮았음

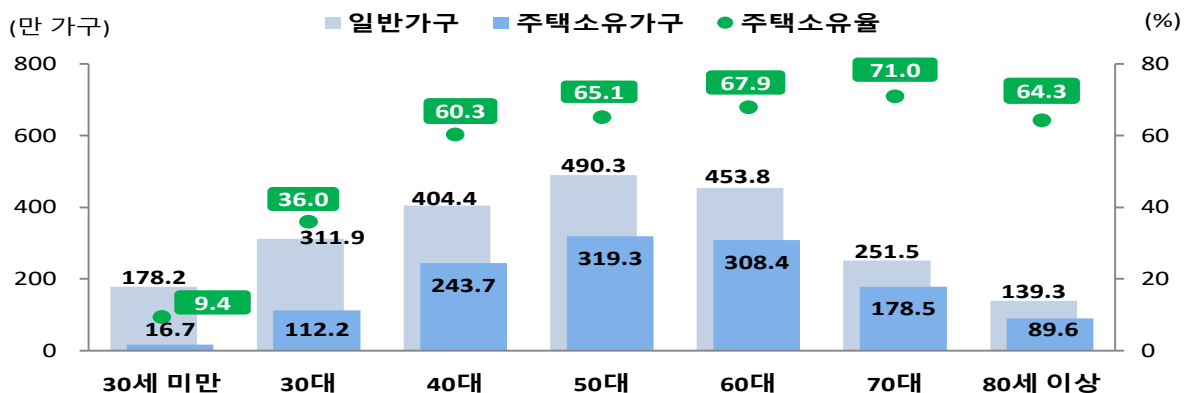
○ 전년에 비해 30세 미만($\Delta 0.9$ p), 30대($\Delta 0.6$ p)는 감소하고, 40세 이상 모든 연령대에서는 증가한 것으로 나타남

< 표4. 가구주 성 및 연령별 가구의 주택 소유율 >

(단위 : 만 가구, %, %p)

		2023년			2024년			증감			
		일반 가구	주택소유 가구	주택 소유율	일반 가구	주택소유 가구	주택 소유율	일반 가구	주택소유 가구	증감률 (%)	주택 소유율
전	체	2,207.3	1,245.5	(56.4)	2,229.4	1,268.4	(56.9)	22.1	22.9	1.8	(0.5)
성	남	1,444.9	881.3	(61.0)	1,450.5	890.9	(61.4)	5.6	9.6	1.1	(0.4)
	여	762.4	364.1	(47.8)	778.9	377.5	(48.5)	16.5	13.4	3.7	(0.7)
연 령 대	30세 미만	183.1	18.8	(10.3)	178.2	16.7	(9.4)	-4.9	-2.2	-11.5	(-0.9)
	30~39세	310.6	113.6	(36.6)	311.9	112.2	(36.0)	1.3	-1.4	-1.3	(-0.6)
	40~49세	414.6	249.1	(60.1)	404.4	243.7	(60.3)	-10.2	-5.3	-2.1	(0.2)
	50~59세	486.5	314.5	(64.6)	490.3	319.3	(65.1)	3.8	4.9	1.5	(0.5)
	60~69세	442.4	299.5	(67.7)	453.8	308.4	(67.9)	11.4	8.9	3.0	(0.3)
	70~79세	237.7	167.8	(70.6)	251.5	178.5	(71.0)	13.8	10.7	6.4	(0.4)
	80세 이상	132.4	82.1	(62.1)	139.3	89.6	(64.3)	6.9	7.4	9.1	(2.3)

< 그림1. 가구주 연령별 가구의 주택 소유율 >



□ 가구원수별 주택 소유율은 1인가구가 32.0%로 낮으며, 5인 이상인 가구는 76.5%로 높게 나타나 가구원 수가 많은 경우 주택 소유율도 높은 것으로 나타남

- 전년 대비 가구원수별 주택 소유율은 2인과 3인 가구(0.9%p), 1인과 4인 가구(0.7%p) 등의 순으로 증가하였음
- 가구원수별 주택 소유 가구수는 4인 가구(△2.1%)와 5인 이상인 가구(△4.9%)에서는 감소, 그 외는 증가

□ 가구유형별로 보면, 친족가구의 주택소유율이 72.2%로 높게 나타났으며 비친족가구 및 1인가구는 42.0%, 32.0%로 낮게 나타남

- 전년 대비 가구유형별 주택 소유율은 친족가구(0.9%p), 1인가구(0.7%p)는 증가하고, 비친족가구(△0.3%p) 감소하였음

< 표5. 가구원수 및 가구유형별 가구의 주택 소유율 >

(단위 : 만 가구, %, %p)

		2023년			2024년			증감			
		일반 가구	주택 소유 가구	주택 소유율	일반 가구	주택 소유 가구	주택 소유율	일반 가구	주택 소유 가구	증감률 (%)	주택 소유율 (%p)
전 체		2,207.3	1,245.5	(56.4)	2,229.4	1,268.4	(56.9)	22.1	22.9	1.8	(0.5)
가 구 원 수	1인	782.9	245.1	(31.3)	804.5	257.2	(32.0)	21.6	12.1	4.9	(0.7)
	2인	634.6	418.2	(65.9)	647.6	432.5	(66.8)	13.0	14.2	3.4	(0.9)
	3인	419.5	301.8	(71.9)	420.2	305.9	(72.8)	0.8	4.1	1.4	(0.9)
	4인	292.6	221.4	(75.7)	283.9	216.8	(76.4)	-8.8	-4.6	-2.1	(0.7)
	5인 이상	77.7	58.9	(75.8)	73.3	56.0	(76.5)	-4.4	-2.9	-4.9	(0.6)
가 구 유 형	친 족가 구	1,369.9	977.3	(71.3)	1,366.9	986.8	(72.2)	-3.0	9.5	1.0	(0.9)
	- 1세대 ¹⁾	419.8	305.4	(72.7)	428.2	316.1	(73.8)	8.4	10.7	3.5	(1.1)
	- 2세대 ²⁾	885.7	620.2	(70.0)	878.2	621.6	(70.8)	-7.6	1.4	0.2	(0.8)
	- 3세대이상 ³⁾	64.3	51.7	(80.4)	60.5	49.1	(81.2)	-3.8	-2.6	-5.0	(0.8)
	비 친 족가 구	54.5	23.0	(42.3)	58.0	24.4	(42.0)	3.5	1.3	5.8	(-0.3)
	1인가 구	782.9	245.1	(31.3)	804.5	257.2	(32.0)	21.6	12.1	4.9	(0.7)

1) 가구주와 동일세대에 속하는 친족이 같이 사는 가구(예: 부부, 부부+미혼형제자매 등)

2) 가구주와 그 직계 또는 방계의 친족이 2세대에 걸쳐 같이 사는 가구(예: 부부+자녀, 부부+부모 등)

3) 가구주와 그 직계 또는 방계의 친족이 3세대 이상에 걸쳐 같이 사는 가구(예: 부부+자녀+부모, 부부+자녀+손자녀 등)

다. 1인가구의 주택 소유율

◇ 1인가구 주택 소유율은 여자(37.6%)가 남자(26.4%)보다 높으며, 연령대별로 보면 70대가 52.3%로 가장 높음

□ 1인가구 주택 소유율은 32.0%로 전년 대비 0.7%p 증가

- 여자 1인가구 주택 소유율(37.6%)이 남자(26.4%)보다 높게 나타남
- 연령대별 1인가구 주택 소유율은 70대(52.3%), 80세 이상(48.9%), 60대(43.7%) 순으로 높게 나타났으며, 30세 미만(5.0%)은 가장 낮았음
- 거주지역별로는 전남(44.1%), 경북(39.6%), 경남(39.4%) 등의 순으로 높고, 서울(22.5%), 대전(26.5%)과 경기(31.1%) 순으로 낮게 나타남

< 표6. 1인가구의 주택 소유율 >

(단위 : 만 가구, %, %p)

		2023년			2024년			증감			
		일반 가구	주택소유 가구	주택 소유율	일반 가구	주택소유 가구	주택 소유율	일반 가구	주택소유 가구	증감률 (%)	주택 소유율
합계		782.9	245.1	(31.3)	804.5	257.2	(32.0)	21.6	12.1	4.9	(0.7)
성 별	남	392.2	101.1	(25.8)	402.6	106.1	(26.4)	10.4	5.0	4.9	(0.6)
	여	390.7	144.0	(36.9)	401.9	151.1	(37.6)	11.2	7.1	4.9	(0.7)
연 령 별	30세 미만	145.4	8.3	(5.7)	143.0	7.1	(5.0)	-2.4	-1.2	-14.4	(-0.7)
	30~39세	135.4	26.1	(19.3)	140.4	26.2	(18.7)	4.9	0.1	0.4	(-0.6)
	40~49세	98.9	33.6	(34.0)	98.9	34.1	(34.5)	-0.0	0.5	1.5	(0.5)
	50~59세	118.4	44.5	(37.6)	121.8	47.0	(38.6)	3.4	2.4	5.5	(1.0)
	60~69세	135.5	58.8	(43.4)	141.4	61.8	(43.7)	6.0	3.0	5.1	(0.3)
	70~79세	86.1	44.8	(52.0)	92.3	48.3	(52.3)	6.2	3.5	7.8	(0.3)
	80세 이상	63.3	29.0	(45.8)	66.8	32.7	(48.9)	3.5	3.7	12.8	(3.1)
지 역 별	서울	162.7	36.7	(22.6)	166.1	37.3	(22.5)	3.3	0.5	1.5	(-0.1)
	부산	53.3	17.6	(33.0)	54.8	18.2	(33.3)	1.5	0.7	3.7	(0.3)
	대구	35.9	11.4	(31.8)	37.1	12.2	(32.9)	1.2	0.8	7.0	(1.1)
	인천	39.5	13.0	(32.9)	41.2	13.6	(33.0)	1.6	0.5	4.2	(0.0)
	광주	22.9	7.3	(31.9)	23.2	7.5	(32.4)	0.3	0.2	3.0	(0.5)
	대전	25.8	6.8	(26.3)	26.2	6.9	(26.5)	0.4	0.1	2.2	(0.1)
	울산	14.2	4.8	(34.1)	14.6	5.1	(34.6)	0.5	0.2	4.9	(0.5)
	세종	5.2	1.6	(31.4)	5.2	1.7	(32.3)	0.1	0.1	4.2	(0.9)
	경기	171.5	52.5	(30.6)	177.5	55.2	(31.1)	6.1	2.7	5.2	(0.5)
	강원	27.1	9.9	(36.4)	27.7	10.5	(37.8)	0.6	0.6	6.3	(1.5)
	충북	27.7	9.6	(34.5)	28.4	10.2	(35.8)	0.7	0.6	6.2	(1.3)
	충남	35.5	12.1	(34.1)	36.8	13.1	(35.6)	1.3	1.0	8.5	(1.6)
	전북	29.7	10.8	(36.3)	30.1	11.5	(38.2)	0.4	0.7	6.7	(1.9)
	전남	29.5	12.4	(42.0)	30.1	13.3	(44.1)	0.7	0.9	7.5	(2.1)
	경북	44.4	16.9	(38.1)	45.7	18.1	(39.6)	1.3	1.2	7.1	(1.6)
	경남	48.7	18.8	(38.7)	50.2	19.8	(39.4)	1.4	0.9	5.0	(0.8)
	제주	9.4	2.9	(31.0)	9.5	3.0	(31.5)	0.1	0.1	3.1	(0.5)

4. 주택을 소유한 가구의 특성

가. 가구주 연령·가구원수 및 가구유형별 분포

◇ 주택 소유가구를 특성별로 살펴보면, 가구주 연령대별로는 50대, 가구원수는 2인가구, 가구유형별로는 친족가구가 큰 비중을 차지

□ 주택 소유가구를 연령대별로 살펴보면, 가구주 기준 50대 연령층이 319.3만 가구(25.2%)로 가장 많고, 60대(24.3%), 40대(19.2%) 순으로 나타남

○ 가구원수별로 살펴보면, 2인가구가 432.5만 가구(34.1%)로 가장 많고, 3인가구(24.1%), 1인가구(20.3%) 순으로 나타남

○ 가구유형별로는 친족가구가 986.8만 가구(77.8%)로 가장 많고, 1인가구(20.3%), 비친족가구(1.9%) 순으로 나타남

< 표7. 가구주 연령·가구원수 및 가구유형별 분포(2024) >

(단위 : 만 가구, %)

	구분	일반가구		주택 소유 가구		무주택가구	
		가구수	비중	가구수	비중	가구수	비중
	합계	2,229.4	(100.0)	1,268.4	(100.0)	961.0	(100.0)
가구주 연령별	30세 미만	178.2	(8.0)	16.7	(1.3)	161.5	(16.8)
	30~39세	311.9	(14.0)	112.2	(8.8)	199.7	(20.8)
	40~49세	404.4	(18.1)	243.7	(19.2)	160.7	(16.7)
	50~59세	490.3	(22.0)	319.3	(25.2)	170.9	(17.8)
	60~69세	453.8	(20.4)	308.4	(24.3)	145.5	(15.1)
	70~79세	251.5	(11.3)	178.5	(14.1)	73.0	(7.6)
	80세 이상	139.3	(6.2)	89.6	(7.1)	49.7	(5.2)
가구원 수별	1인	804.5	(36.1)	257.2	(20.3)	547.3	(56.9)
	2인	647.6	(29.0)	432.5	(34.1)	215.1	(22.4)
	3인	420.2	(18.8)	305.9	(24.1)	114.3	(11.9)
	4인	283.9	(12.7)	216.8	(17.1)	67.1	(7.0)
	5인 이상	73.3	(3.3)	56.0	(4.4)	17.3	(1.8)
가구 유형별	친족가구	1,366.9	(61.3)	986.8	(77.8)	380.1	(39.5)
	- 1세대	428.2	(19.2)	316.1	(24.9)	112.1	(11.7)
	- 2세대	878.2	(39.4)	621.6	(49.0)	256.6	(26.7)
	- 3세대 이상	60.5	(2.7)	49.1	(3.9)	11.4	(1.2)
	비친족가구	58.0	(2.6)	24.4	(1.9)	33.7	(3.5)
	1인가구	804.5	(36.1)	257.2	(20.3)	547.3	(56.9)

나. 주택 소유물건수별 가구 현황

◇ 주택 소유 1,268.4만 가구 중 2건 이상 주택을 소유하고 있는 가구는 330.4만 가구로 26%를 차지하며 전년과 유사한 비중을 보임

□ 주택을 소유한 1,268.4만 가구 중 주택을 1건만 소유한 가구는 938만 가구(74.0%), 2건 이상을 소유한 가구는 330.4만 가구로 26.0%를 차지하며, 전년과 유사한 비중을 보임

○ 가구주 연령대별로 보면, 2건 이상 소유 가구 비중이 높은 연령대는 60대(30.8%), 50대(28.6%), 70대(27.7%), 40대(22.5%) 순으로 나타남

< 표8. 연령별 및 주택 소유물건수별 가구 현황 >

(단위 : 만 가구, %, %p)

구분		2023년					2024년					2건 이상 비중 (증감)
		합계	1건		2건 이상		합계	1건		2건 이상		
				비중		비중			비중		비중	
합 계		1,245.5	921.7	(74.0)	323.8	(26.0)	1,268.4	938.0	(74.0)	330.4	(26.0)	(0.0)
연령 대 별	30세 미만	18.8	15.7	(83.4)	3.1	(16.6)	16.7	13.9	(83.4)	2.8	(16.6)	(0.0)
	30~39세	113.6	95.5	(84.0)	18.1	(16.0)	112.2	95.0	(84.7)	17.2	(15.3)	(-0.7)
	40~49세	249.1	191.8	(77.0)	57.3	(23.0)	243.7	189.0	(77.5)	54.7	(22.5)	(-0.5)
	50~59세	314.5	224.7	(71.5)	89.8	(28.5)	319.3	227.9	(71.4)	91.4	(28.6)	(0.1)
	60~69세	299.5	207.9	(69.4)	91.6	(30.6)	308.4	213.3	(69.2)	95.1	(30.8)	(0.3)
	70~79세	167.8	122.0	(72.7)	45.9	(27.3)	178.5	129.1	(72.3)	49.5	(27.7)	(0.4)
	80세 이상	82.1	64.1	(78.0)	18.1	(22.0)	89.6	69.8	(77.9)	19.8	(22.1)	(0.1)

※ 소유물건수는 지분을 고려하지 않고, 가구원이 소유하고 있는 주택 소유 건수를 합산하여 집계 (한 가구 내에서 동일 주택을 공동소유하는 경우는 1건으로 집계)

□ 거주지역 및 주택 소유물건수별 가구 현황

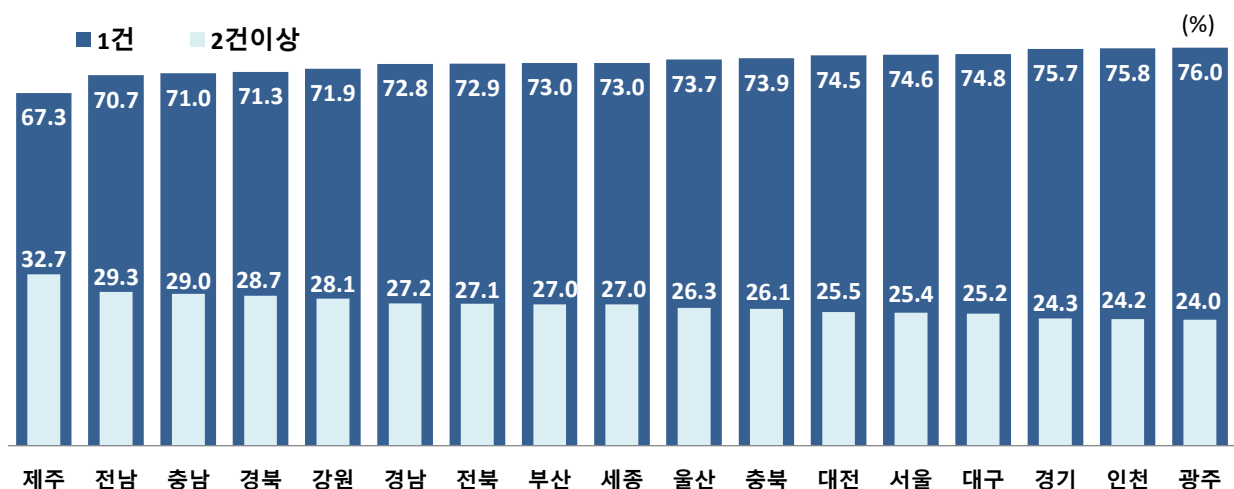
- 2건 이상 주택 소유 가구의 비중이 높은 지역은 제주(32.7%), 전남(29.3%), 충남(29.0%) 순으로 나타남

< 표9. 거주지역 및 주택 소유 물건수별 가구 현황 >

(단위 : 만 가구, %)

년도	거주지역	합계	1건	비중	2건 이상	비중	2건	비중	3건	비중	4건	비중	5건 이상	비중
2023	전국	1,245.5	921.7	(74.0)	323.8	(26.0)	240.2	(19.3)	54.1	(4.3)	14.6	(1.2)	15.0	(1.2)
2024	전국	1,268.4	938.0	(74.0)	330.4	(26.0)	246.9	(19.5)	54.4	(4.3)	14.4	(1.1)	14.7	(1.2)
	서울	199.9	149.1	(74.6)	50.8	(25.4)	36.6	(18.3)	8.0	(4.0)	2.3	(1.2)	3.8	(1.9)
	부산	85.3	62.3	(73.0)	23.0	(27.0)	17.0	(19.9)	3.8	(4.4)	1.0	(1.2)	1.2	(1.4)
	대구	61.9	46.3	(74.8)	15.6	(25.2)	12.1	(19.5)	2.5	(4.0)	0.6	(1.0)	0.5	(0.7)
	인천	71.9	54.5	(75.8)	17.4	(24.2)	13.2	(18.4)	2.7	(3.8)	0.7	(1.0)	0.7	(1.0)
	광주	36.9	28.0	(76.0)	8.9	(24.0)	6.8	(18.4)	1.4	(3.8)	0.4	(1.0)	0.3	(0.9)
	대전	35.0	26.0	(74.5)	8.9	(25.5)	6.7	(19.1)	1.5	(4.2)	0.4	(1.2)	0.3	(1.0)
	울산	29.6	21.8	(73.7)	7.8	(26.3)	6.0	(20.4)	1.2	(4.2)	0.3	(1.0)	0.2	(0.8)
	세종	9.5	6.9	(73.0)	2.5	(27.0)	1.9	(20.0)	0.4	(4.6)	0.1	(1.2)	0.1	(1.1)
	경기	319.6	241.9	(75.7)	77.7	(24.3)	58.9	(18.4)	12.2	(3.8)	3.2	(1.0)	3.5	(1.1)
	강원	41.8	30.1	(71.9)	11.8	(28.1)	8.6	(20.6)	2.0	(4.9)	0.6	(1.4)	0.5	(1.3)
	충북	43.2	31.9	(73.9)	11.3	(26.1)	8.4	(19.5)	1.9	(4.5)	0.5	(1.2)	0.4	(1.0)
	충남	56.9	40.5	(71.0)	16.5	(29.0)	12.1	(21.2)	3.0	(5.2)	0.8	(1.4)	0.7	(1.2)
	전북	47.6	34.7	(72.9)	12.9	(27.1)	9.6	(20.3)	2.2	(4.7)	0.6	(1.2)	0.5	(1.0)
	전남	50.6	35.8	(70.7)	14.9	(29.3)	11.0	(21.6)	2.7	(5.4)	0.7	(1.4)	0.5	(0.9)
	경북	73.3	52.3	(71.3)	21.0	(28.7)	15.8	(21.5)	3.7	(5.0)	0.9	(1.3)	0.6	(0.9)
	경남	89.6	65.3	(72.8)	24.3	(27.2)	18.6	(20.8)	4.1	(4.6)	1.0	(1.1)	0.7	(0.7)
	제주	15.8	10.6	(67.3)	5.2	(32.7)	3.6	(22.6)	1.0	(6.3)	0.3	(1.9)	0.3	(1.9)

< 그림2. 거주지역별 2건 이상 주택 소유 가구 비중 >



다. 소유 주택의 자산가액별 현황

◇ 소유 주택의 총 자산가액이 1억 5천만원에서 3억원 구간에 위치한 가구는 346.6만 가구(27.3%)로 가장 큰 비중을 차지하고, 3억원을 초과하는 주택 소유 가구 비중은 34.2%임

□ 공시가격을 기준으로 가구당 주택자산 가액별 현황을 보면, 3억원 이하인 가구가 65.8%를 차지

○ 주택 자산가액이 3억원~6억원인 가구의 평균 소유 주택수는 1.45호, 6억~12억원 가구는 1.86호, 12억원 초과 가구는 2.9호를 소유

< 표10. 소유주택의 자산가액별 현황 >

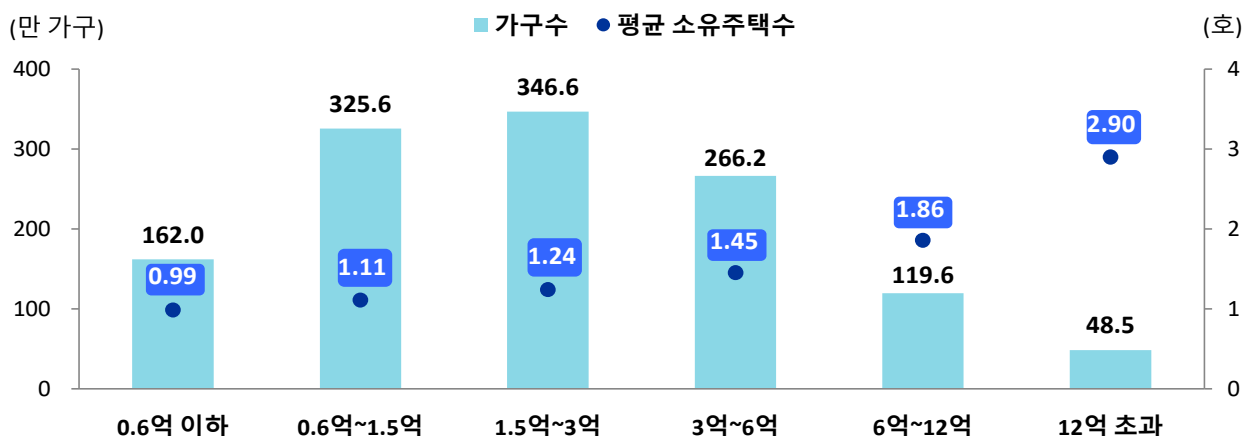
(단위 : 만 가구, %, 만 호, 호)

가구의 주택자산 가액*	2023년				2024년			
	가구수	비중	소유 주택수**	평균 소유주택수	가구수	비중	소유 주택수	평균 소유주택수
계	1,245.5	(100.0)	1,675.9	1.35	1,268.4	(100.0)	1,702.8	1.34
0.6억 이하	158.5	(12.7)	157.0	0.99	162.0	(12.8)	160.2	0.99
0.6억 초과~1.5억 이하	324.8	(26.1)	360.6	1.11	325.6	(25.7)	362.2	1.11
1.5억 초과~3억 이하	343.7	(27.6)	426.6	1.24	346.6	(27.3)	430.7	1.24
3억 초과~6억 이하	260.4	(20.9)	379.6	1.46	266.2	(21.0)	386.6	1.45
6억 초과~12억 이하	114.9	(9.2)	217.7	1.89	119.6	(9.4)	222.2	1.86
12억 초과	43.2	(3.5)	134.4	3.11	48.5	(3.8)	140.8	2.90

* 가구의 주택자산 가액은 2025. 1. 1. 기준 주택공시가격을 적용하여 산정. 다른 사람과 공동으로 소유한 주택에 대해서는 소유지분을 반영하였으며, 여러 주택을 소유한 경우는 합산하여 집계함

** 소유주택수는 주택자산 가액별 구간에 속한 가구가 소유하고 있는 전체 주택에 대해 소유 지분을 반영한 후 가구별로 합산한 주택수임

< 그림3. 소유주택의 자산가액별 가구 현황 >



라. 주택 자산가액 기준 10분위별 현황

◇ 주택 자산가액 기준 10분위별 현황을 보면, 상위 분위로 갈수록 평균 소유주택수·주택면적·가구원수 모두 늘어남

□ 주택을 소유한 가구의 평균 주택 자산가액은 3억 3천 3백만원, 평균 소유 주택수 1.34호, 평균 면적은 86.4㎡, 평균 가구주 연령은 57.8세, 평균 가구원수는 2.52명으로 나타남

○ 10분위(상위 10%)의 평균 주택 자산가액은 13억 4천만원, 평균 소유 주택수는 2.3호, 가구 소유의 평균 주택면적은 113.8㎡임

○ 반면, 1분위(하위 10%)의 평균 주택 자산가액은 3천만원, 평균 소유 주택수 0.97호, 가구 소유의 평균 주택면적은 62.7㎡로 나타남

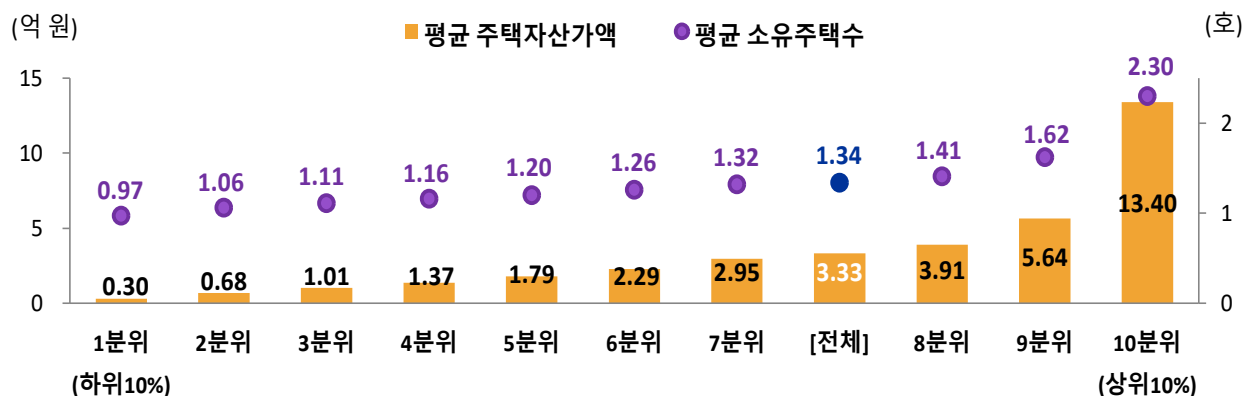
< 표11. 주택 자산가액 기준 10분위별 현황(평균) >

(단위 : 억 원, 호, ㎡, 세, 명)

구분	2023년					2024년				
	주택 자산가액	소유 주택 수	주택 면적	가구주 연령	가구 원수	주택 자산가액	소유 주택 수	주택 면적	가구주 연령	가구 원수
전체	3.21	1.35	86.6	57.3	2.55	3.33	1.34	86.4	57.8	2.52
10분위(상위10%)	12.55	2.37	115.4	57.9	2.85	13.40	2.30	113.8	58.3	2.83
9분위	5.49	1.61	107.9	56.2	2.82	5.64	1.62	107.7	56.7	2.79
8분위	3.83	1.41	97.8	55.3	2.77	3.91	1.41	97.6	55.7	2.75
7분위	2.91	1.32	91.0	54.9	2.71	2.95	1.32	90.8	55.1	2.69
6분위	2.26	1.25	86.3	55.0	2.65	2.29	1.26	86.1	55.3	2.62
5분위	1.77	1.20	82.1	55.6	2.59	1.79	1.20	82.3	56.1	2.56
4분위	1.36	1.15	78.4	56.7	2.51	1.37	1.16	78.6	57.3	2.47
3분위	1.01	1.10	74.2	58.2	2.40	1.01	1.11	74.5	58.9	2.36
2분위	0.68	1.07	69.8	60.1	2.24	0.68	1.06	69.6	60.7	2.20
1분위(하위10%)	0.31	0.98	63.3	62.7	2.01	0.30	0.97	62.7	63.9	1.97

※ 주택을 2건 이상 소유한 경우 소유 주택의 면적을 평균하였으며, 주택면적은 주거용 연면적을 집계

< 그림4. 분위별 주택 자산가액 현황 >



□ 가구당 주택 자산가액 기준 10분위별 주택소유 가구수 특성

- 가구주 성별 기준으로 보면, 남자는 상위 분위일수록 많이 분포되어 있고, 여자는 하위 분위로 갈수록 많이 분포되어 있음
- 가구주 연령대별로 보면, 50대는 상위 분위에 많이 분포되어 있고, 30세 미만은 하위 분위에 많이 분포함
- 거주지역별로 보면, 서울과 경기도는 상위 분위에 가구가 많이 분포함

< 표 12. 가구당 주택 자산가액 기준 10분위별 가구수 분포(2024) >

(단위 : %)

		전체	10분위 (상위10%)	9분위	8분위	7분위	6분위	5분위	4분위	3분위	2분위	1분위 (하위10%)
가구주 성별	남	70.2	7.6	7.5	7.4	7.3	7.2	7.1	6.9	6.7	6.5	6.1
	여	29.8	2.4	2.5	2.6	2.7	2.8	3.0	3.1	3.3	3.6	3.9
가구주 연령	30세 미만	1.3	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1	0.2	0.2	0.2	0.2	0.2
	30~39세	8.8	0.6	0.9	1.1	1.2	1.2	1.1	0.9	0.7	0.6	0.5
	40~49세	19.2	2.0	2.3	2.3	2.3	2.2	2.1	1.9	1.7	1.4	1.0
	50~59세	25.2	2.7	2.7	2.6	2.6	2.5	2.6	2.6	2.5	2.3	2.0
	60~69세	24.3	2.5	2.4	2.2	2.2	2.2	2.3	2.5	2.6	2.7	2.6
	70~79세	14.1	1.4	1.2	1.1	1.1	1.1	1.2	1.4	1.6	1.8	2.1
	80세 이상	7.1	0.6	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.6	0.7	1.0	1.6
거주 지역	서울	15.8	5.1	3.1	2.0	1.4	1.1	1.0	0.9	0.6	0.4	0.3
	부산	6.7	0.4	0.6	0.6	0.7	0.7	0.8	0.8	0.9	0.8	0.5
	대구	4.9	0.2	0.3	0.4	0.5	0.6	0.6	0.7	0.7	0.6	0.2
	인천	5.7	0.3	0.5	0.7	0.7	0.7	0.7	0.6	0.6	0.6	0.4
	광주	2.9	0.1	0.2	0.2	0.3	0.3	0.4	0.4	0.4	0.4	0.1
	대전	2.8	0.2	0.2	0.3	0.3	0.4	0.3	0.3	0.3	0.2	0.2
	울산	2.3	0.1	0.2	0.2	0.3	0.3	0.3	0.3	0.3	0.3	0.1
	세종	0.7	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
	경기	25.2	3.0	3.6	3.8	3.5	3.0	2.4	2.0	1.8	1.3	0.8
	강원	3.3	0.1	0.1	0.2	0.2	0.3	0.4	0.4	0.4	0.5	0.6
	충북	3.4	0.1	0.1	0.2	0.3	0.3	0.4	0.4	0.5	0.6	0.6
	충남	4.5	0.1	0.2	0.2	0.3	0.4	0.5	0.6	0.5	0.7	0.9
	전북	3.8	0.1	0.1	0.2	0.2	0.3	0.3	0.4	0.5	0.7	1.0
	전남	4.0	0.1	0.1	0.1	0.2	0.3	0.3	0.4	0.5	0.7	1.3
	경북	5.8	0.1	0.2	0.2	0.3	0.4	0.6	0.6	0.8	1.0	1.6
	경남	7.1	0.1	0.3	0.4	0.5	0.6	0.8	0.9	1.0	1.2	1.2
	제주	1.2	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1	0.2	0.2	0.1	0.1	0.1

2023-2024년 종단면 분석 결과

1. 개인별 주택소유 현황 변화

◇ '23년 기준 무주택자에서 '24년 기준 주택소유자가 된 사람은 81.8만명, '23년 유주택자에서 '24년 무주택자가 된 사람은 36.5만명으로 나타남

□ '23. 11. 1. 기준 무주택자에서 '24. 11. 1. 기준 주택 소유자가 된 사람은 81.8만명이며,

○ 이 중에서 주택을 1건 취득한 사람은 79만명으로 96.6%, 2건 이상의 주택을 취득한 사람은 2.8만명으로 3.4%를 차지함

□ 반면, 유주택자에서 무주택자가 된 사람은 36.5만명임

○ 이 중 1건 소유자에서 무주택자는 34.9만명이며, 2건 이상 소유자에서 무주택자가 된 사람은 1.6만명으로 나타남

□ 1건 소유에서 2건 이상 소유하게 된 사람은 24.3만명으로 나타난 반면, 2건 이상 소유에서 1건 소유로 변경된 사람은 20.5만명임

< 표1. 개인별 주택 소유 현황 변화 >

(단위 : 만 명)

구분	소유건수	'24년 소유자							'23 → '24년 변화	
		전체	0건	1건	2건	3건	4건	5건 이상	증가	감소
'23년 소유자	전체	4,926.1	3,392.4	1,301.1	187.0	27.8	7.0	11.0	111.3	64.1
	0건	3,437.8	3,356.0	79.0	2.2	0.3	0.1	0.3	81.8	-
	1건	1,260.6	34.9	1,201.5	23.2	0.8	0.1	0.2	24.3	34.9
	2건	181.5	1.3	19.2	157.5	3.2	0.2	0.1	3.5	20.5
	3건	28.0	0.2	1.0	3.7	22.3	0.7	0.1	0.8	4.9
	4건	7.1	0.0	0.2	0.3	1.0	5.3	0.3	0.3	1.5
	5건 이상	11.1	0.1	0.2	0.1	0.2	0.5	10.0	0.6	2.3

※ 4,926.1만명은 '23년과 '24년 모두 연계된 인구주택총조사의 내국인을 대상으로 집계하였으며 출생, 사망, 해외 이주 등은 제외

2. 지역별 주택 소유건수 증감 현황

◇ '23년 대비 '24년에 주택 소유건수가 증가한 사람은 111.3만명이며, 소유건수가 감소한 사람은 64.1만명임

□ 주택 소유건수가 증가한 사람은 111.3만명으로, 이 중 1건 증가한 사람은 106.8만명(95.9%), 2건은 3.3만명(3.0%), 5건 이상 증가는 5천명(0.4%)으로 나타남

○ 인구 대비 주택 소유건수 증가자 비중이 높은 지역은 전남·경북(3.1%), 전북(3.0%) 순이고, 낮은 지역은 서울(1.6%), 대전(1.7%) 순임

< 표2. 지역별 주택 소유건수 증가 현황 >

(단위 : 만 명, %)

'24년 거주지	인구수 (a)	합계 (b)	비율 (b/a)		1건 증가		2건 증가		3건 증가		4건 증가		5건 이상 증가	
			비율 (b/a)	비중	비율 (b/a)	비중	비율 (b/a)	비중	비율 (b/a)	비중	비율 (b/a)	비중	비율 (b/a)	비중
전국	4,926.1	111.3	(2.3)		106.8	(95.9)	3.3	(3.0)	0.5	(0.4)	0.2	(0.2)	0.5	(0.4)
서울	885.8	14.0	(1.6)		13.5	(96.2)	0.4	(2.7)	0.0	(0.3)	0.0	(0.1)	0.1	(0.5)
부산	316.1	6.0	(1.9)		5.7	(95.3)	0.2	(3.1)	0.0	(0.5)	0.0	(0.2)	0.1	(0.9)
대구	230.6	6.2	(2.7)		6.1	(97.3)	0.1	(2.4)	0.0	(0.2)	0.0	(0.1)	0.0	(0.1)
인천	289.9	5.9	(2.0)		5.7	(96.7)	0.1	(2.5)	0.0	(0.3)	0.0	(0.1)	0.0	(0.4)
광주	139.7	2.8	(2.0)		2.7	(97.3)	0.1	(2.2)	0.0	(0.2)	0.0	(0.1)	0.0	(0.2)
대전	142.2	2.4	(1.7)		2.3	(95.9)	0.1	(3.2)	0.0	(0.4)	0.0	(0.2)	0.0	(0.2)
울산	106.2	2.2	(2.1)		2.2	(97.2)	0.0	(2.2)	0.0	(0.3)	0.0	(0.1)	0.0	(0.3)
세종	37.7	1.1	(2.9)		1.1	(97.2)	0.0	(2.0)	0.0	(0.4)	0.0	(0.2)	0.0	(0.2)
경기	1,308.8	30.6	(2.3)		29.7	(96.9)	0.7	(2.3)	0.1	(0.3)	0.0	(0.1)	0.1	(0.3)
강원	147.3	4.3	(2.9)		4.0	(92.6)	0.2	(4.5)	0.0	(1.1)	0.0	(0.6)	0.0	(1.1)
충북	155.5	4.0	(2.6)		3.8	(94.2)	0.2	(4.2)	0.0	(0.8)	0.0	(0.3)	0.0	(0.4)
충남	208.0	5.9	(2.9)		5.6	(94.9)	0.2	(3.8)	0.0	(0.7)	0.0	(0.2)	0.0	(0.3)
전북	168.6	5.1	(3.0)		4.7	(92.5)	0.3	(5.5)	0.0	(1.0)	0.0	(0.3)	0.0	(0.7)
전남	169.0	5.2	(3.1)		5.0	(95.1)	0.2	(3.9)	0.0	(0.5)	0.0	(0.2)	0.0	(0.3)
경북	245.8	7.7	(3.1)		7.3	(95.3)	0.3	(3.4)	0.0	(0.6)	0.0	(0.2)	0.0	(0.6)
경남	311.1	6.6	(2.1)		6.4	(96.6)	0.2	(2.6)	0.0	(0.3)	0.0	(0.1)	0.0	(0.3)
제주	63.8	1.3	(2.0)		1.2	(94.5)	0.1	(3.9)	0.0	(0.7)	0.0	(0.3)	0.0	(0.6)

※ 4,926.1만명은 '23년과 '24년 모두 연계된 인구주택총조사의 내국인을 대상으로 집계하였으며 출생, 사망, 해외 이주 등은 제외

- 반면, 주택 소유건수가 감소한 사람은 64.1만명이며, 1건 감소한 사람은 60.1만명(93.7%), 2건은 2.9만명(4.6%), 5건 이상 감소는 4천명(0.6%)임
- 인구 대비 주택 소유건수 감소자 비중이 높은 지역은 전북(1.9%), 강원(1.6%) 순으로 나타남

< 표3. 지역별 주택 소유건수 감소 현황 >

(단위 : 만 명, %)

'24년 거주지	인구수 (a)	합계 (b)	비율 (b/a)	1건 감소		2건 감소		3건 감소		4건 감소		5건 이상 감소	
					비중		비중		비중		비중		비중
전국	4,926.1	64.1	(1.3)	60.1	(93.7)	2.9	(4.6)	0.5	(0.8)	0.2	(0.3)	0.4	(0.6)
서울	885.8	9.8	(1.1)	9.1	(93.0)	0.4	(4.5)	0.1	(1.0)	0.0	(0.4)	0.1	(1.1)
부산	316.1	3.4	(1.1)	3.2	(94.3)	0.1	(4.1)	0.0	(0.7)	0.0	(0.2)	0.0	(0.6)
대구	230.6	2.8	(1.2)	2.7	(95.4)	0.1	(3.6)	0.0	(0.6)	0.0	(0.2)	0.0	(0.2)
인천	289.9	3.6	(1.2)	3.4	(94.4)	0.1	(3.9)	0.0	(0.7)	0.0	(0.2)	0.0	(0.7)
광주	139.7	1.6	(1.1)	1.5	(95.2)	0.1	(3.9)	0.0	(0.5)	0.0	(0.2)	0.0	(0.3)
대전	142.2	1.6	(1.1)	1.5	(93.3)	0.1	(4.9)	0.0	(1.0)	0.0	(0.4)	0.0	(0.4)
울산	106.2	1.3	(1.2)	1.2	(95.5)	0.0	(3.6)	0.0	(0.5)	0.0	(0.1)	0.0	(0.2)
세종	37.7	0.5	(1.4)	0.5	(93.7)	0.0	(5.0)	0.0	(0.7)	0.0	(0.3)	0.0	(0.3)
경기	1,308.8	17.2	(1.3)	16.2	(94.1)	0.7	(4.1)	0.1	(0.8)	0.1	(0.3)	0.1	(0.7)
강원	147.3	2.4	(1.6)	2.2	(91.6)	0.1	(5.9)	0.0	(1.3)	0.0	(0.5)	0.0	(0.7)
충북	155.5	2.4	(1.5)	2.2	(93.2)	0.1	(5.1)	0.0	(0.9)	0.0	(0.3)	0.0	(0.5)
충남	208.0	3.2	(1.5)	2.9	(91.7)	0.2	(6.4)	0.0	(1.1)	0.0	(0.4)	0.0	(0.4)
전북	168.6	3.3	(1.9)	3.0	(90.6)	0.3	(7.7)	0.0	(1.1)	0.0	(0.3)	0.0	(0.3)
전남	169.0	2.6	(1.5)	2.4	(94.1)	0.1	(4.8)	0.0	(0.8)	0.0	(0.1)	0.0	(0.1)
경북	245.8	3.7	(1.5)	3.5	(94.3)	0.2	(4.5)	0.0	(0.7)	0.0	(0.2)	0.0	(0.2)
경남	311.1	3.9	(1.2)	3.7	(95.5)	0.1	(3.7)	0.0	(0.5)	0.0	(0.1)	0.0	(0.2)
제주	63.8	0.9	(1.4)	0.8	(93.4)	0.0	(5.1)	0.0	(0.6)	0.0	(0.3)	0.0	(0.6)

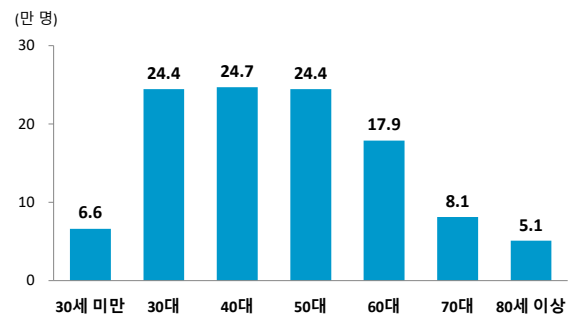
3. 성·연령별 주택 소유건수 증감 현황

◇ 주택 소유건수 증가자의 연령별 분포는 30세 미만은 6.0%를 차지한 반면, 30~50대는 각각 20% 이상의 비중을 차지함

□ 주택 소유건수 증가자 111.3만명을 성별 기준으로 보면, 남자(51.9%)가 여자(48.1%)보다 비중이 크게 나타남

□ 연령대별로 보면, 30세 미만은 6.6만명(6.0%), 30대와 40대는 각각 24.4만명(22.0%), 24.7만명(22.2%)으로 나타남

<그림1. 연령별 주택 소유건수 증가자>



< 표4. 성별 연령대별 주택 소유건수 증가자 현황 >

(단위 : 만 명, %)

구분		합계		1건 증가		2건 증가		3건 증가		4건 증가		5건 이상 증가	
			비중		비중		비중		비중		비중		비중
합계		111.3	(100.0)	106.8	(95.9)	3.3	(3.0)	0.5	(0.4)	0.2	(0.2)	0.5	(0.4)
성 별	남	57.7	(51.9)	55.4	(96.0)	1.7	(2.9)	0.3	(0.4)	0.1	(0.2)	0.3	(0.4)
	여	53.6	(48.1)	51.4	(95.9)	1.6	(3.1)	0.2	(0.4)	0.1	(0.2)	0.2	(0.4)
연 령 별	30세 미만	6.6	(6.0)	6.5	(98.1)	0.1	(1.6)	0.0	(0.2)	0.0	(0.1)	0.0	(0.1)
	30~39세	24.4	(22.0)	24.1	(98.4)	0.3	(1.3)	0.0	(0.1)	0.0	(0.0)	0.0	(0.1)
	40~49세	24.7	(22.2)	23.9	(96.9)	0.6	(2.5)	0.1	(0.3)	0.0	(0.1)	0.1	(0.3)
	50~59세	24.4	(22.0)	23.4	(95.6)	0.8	(3.3)	0.1	(0.4)	0.0	(0.2)	0.1	(0.4)
	60~69세	17.9	(16.1)	16.8	(94.1)	0.7	(4.1)	0.1	(0.7)	0.1	(0.3)	0.1	(0.7)
	70~79세	8.1	(7.3)	7.5	(92.2)	0.4	(5.3)	0.1	(1.0)	0.0	(0.5)	0.1	(1.0)
	80세 이상	5.1	(4.6)	4.6	(90.8)	0.3	(6.2)	0.1	(1.3)	0.0	(0.5)	0.1	(1.2)

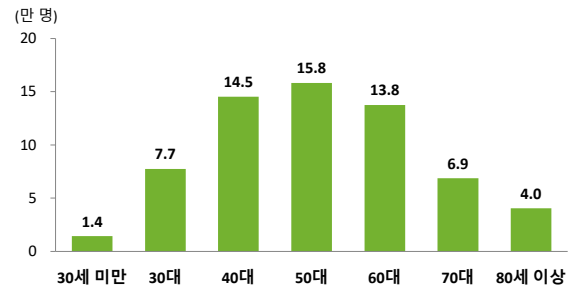
※ 자료 간 비교 시점 차이로 연령대가 변경된 경우 '23년 연령대를 기준으로 작성

(예) '23년 29세였으나 '24년 기준 30세가 된 경우 연령대별 통계표에서는 20대로 분류함

□ 주택 소유건수 감소자 64.1만명을 성별 기준으로 보면, 남자(54.4%)가 여자(45.6%)보다 비중이 크게 나타남

□ 연령대별로 보면, 30세 미만은 1.4만명으로 2.2%에 그쳤으나, 40대와 50대는 14.5만명(22.7%), 15.8만명(24.6%)으로 높은 비중을 차지함

<그림2. 연령별 주택 소유건수 감소자>



< 표5. 성별 연령별 주택 소유건수 감소자 현황 >

(단위 : 만 명, %)

구분		합계		1건 감소		2건 감소		3건 감소		4건 감소		5건 이상 감소	
			비중		비중		비중		비중		비중		비중
합계		64.1	(100.0)	60.1	(93.7)	2.9	(4.6)	0.5	(0.8)	0.2	(0.3)	0.4	(0.6)
성 별	남	34.9	(54.4)	32.5	(93.3)	1.7	(4.8)	0.3	(0.9)	0.1	(0.3)	0.2	(0.6)
	여	29.3	(45.6)	27.5	(94.2)	1.3	(4.4)	0.2	(0.7)	0.1	(0.2)	0.2	(0.5)
연 령 별	30세 미만	1.4	(2.2)	1.4	(95.8)	0.0	(3.1)	0.0	(0.6)	0.0	(0.1)	0.0	(0.4)
	30~39세	7.7	(12.1)	7.4	(96.1)	0.2	(3.0)	0.0	(0.4)	0.0	(0.2)	0.0	(0.3)
	40~49세	14.5	(22.7)	13.8	(94.7)	0.6	(4.0)	0.1	(0.7)	0.0	(0.2)	0.1	(0.4)
	50~59세	15.8	(24.6)	14.8	(93.5)	0.8	(4.8)	0.1	(0.9)	0.0	(0.3)	0.1	(0.6)
	60~69세	13.8	(21.4)	12.7	(92.3)	0.8	(5.5)	0.1	(1.0)	0.1	(0.4)	0.1	(0.8)
	70~79세	6.9	(10.7)	6.3	(92.2)	0.4	(5.6)	0.1	(1.1)	0.0	(0.4)	0.1	(0.8)
	80세 이상	4.0	(6.3)	3.7	(92.7)	0.2	(5.2)	0.0	(1.0)	0.0	(0.4)	0.0	(0.7)

통 계 표

1. 개인 및 가구의 주택 소유 현황 총괄	33
1-1. 개인 특성별 주택 소유자 현황	35
1-2. 가구 특성별 주택 소유 가구 현황	37
2. 주택 소재지별 소유자의 거주지 현황	39
3. 소유물건수별 주택 소유자 현황	45
4. 유주택 가구와 무주택 가구 현황	51

1. 개인 및 가구의 주택 소유 현황 총괄

(단위 : 만 호, 만 명, 호, 만 가구, %)

구분		2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024
총 주택수		1,636.7	1,669.2	1,712.3	1,763.3	1,812.7	1,852.6	1,881.2	1,915.6	1,954.6	1,987.3
아파트		980.6	1,003.0	1,037.5	1,082.6	1,128.7	1,166.2	1,194.9	1,226.9	1,263.2	1,297.4
개 인 기 준	개인 소유 주택수(A)	1,414.8	1,452.1	1,496.4	1,531.7	1,568.9	1,596.8	1,624.2	1,643.2	1,674.2	1,705.8
	아파트	819.2	842.6	869.7	903.1	937.8	964.7	992.4	1,013.4	1,040.0	1,067.7
	주택 소유 개인수(B)	1,304.5	1,331.1	1,367.0	1,401.0	1,433.6	1,469.7	1,508.9	1,530.9	1,561.8	1,597.6
	1인당 평균 소유 주택수 (A/B)	1.08	1.09	1.09	1.09	1.09	1.09	1.08	1.07	1.07	1.07
가 구 기 준	일반 가구수(C)	1,911.1	1,936.8	1,967.4	1,997.9	2,034.3	2,092.7	2,144.8	2,177.4	2,207.3	2,229.4
	가구 소유 주택수(D)	1,415.1	1,452.6	1,497.3	1,532.8	1,570.1	1,598.3	1,625.7	1,644.8	1,675.9	1,702.8
	아파트	819.4	842.9	870.2	903.7	938.5	965.5	993.3	1,014.3	1,041.0	1,066.4
	주택 소유 가구수(E)	1,069.9	1,074.3	1,100.0	1,123.4	1,145.6	1,173.0	1,206.3	1,223.2	1,245.5	1,268.4
	가구 주택 소유율 (E/C*100)	56.0	55.5	55.9	56.2	56.3	56.1	56.2	56.2	56.4	56.9
	평균 소유 주택수 (D/E)	1.32	1.35	1.36	1.36	1.37	1.36	1.35	1.34	1.35	1.34

(단위 : 만 호, 만 명, 호, 만 가구, %, %p)

구분	증감										증감률							
	'16	'17	'18	'19	'20	'21	'22	'23	'24	'16	'17	'18	'19	'20	'21	'22	'23	'24
총 주택수	32.5	43.0	51.1	49.4	39.9	28.6	34.4	39.1	32.6	2.0	2.6	3.0	2.8	2.2	1.5	1.8	2.0	1.7
아파트	22.4	34.6	45.1	46.1	37.5	28.7	32.0	36.3	34.2	2.3	3.4	4.3	4.3	3.3	2.5	2.7	3.0	2.7
개인 소유 주택수(A)	37.4	44.3	35.3	37.1	28.0	27.4	19.0	31.1	31.6	2.6	3.0	2.4	2.4	1.8	1.7	1.2	1.9	1.9
아파트	23.4	27.1	33.4	34.7	26.9	27.7	21.0	26.6	27.7	2.9	3.2	3.8	3.8	2.9	2.9	2.1	2.6	2.7
주택 소유 개인수(B)	26.7	35.9	34.0	32.5	36.1	39.3	22.0	30.9	35.7	2.0	2.7	2.5	2.3	2.5	2.7	1.5	2.0	2.3
1인당 평균 소유 주택수 (A/B)	0.01	0.00	0.00	0.00	0.00	-0.01	-0.01	0.00	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-
일반 가구수(C)	25.7	30.6	30.5	36.4	58.4	52.2	32.5	30.0	22.1	1.3	1.6	1.6	1.8	2.9	2.5	1.5	1.4	1.0
가구 소유 주택수(D)	37.5	44.7	35.5	37.3	28.2	27.4	19.1	31.2	26.9	2.6	3.1	2.4	2.4	1.8	1.7	1.2	1.9	1.6
아파트	23.4	27.4	33.5	34.7	27.1	27.7	21.0	26.7	25.5	2.9	3.2	3.9	3.8	2.9	2.9	2.1	2.6	2.4
주택 소유 가구수(E)	4.5	25.7	23.4	22.2	27.4	33.3	17.0	22.2	22.9	0.4	2.4	2.1	2.0	2.4	2.8	1.4	1.8	1.8
가구 주택 소유율 (E/C*100)	-0.5	0.4	0.3	0.1	-0.3	0.2	-0.0	0.2	0.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-
평균 소유 주택수 (D/E)	0.03	0.01	0.00	0.01	-0.01	-0.01	-0.01	0.01	-0.01	-	-	-	-	-	-	-	-	-

1-1. 개인 특성별 주택 소유자 현황

(단위 : 만 명)

구분		2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024
전체		1,304.5	1,331.1	1,367.0	1,401.0	1,433.6	1,469.7	1,508.9	1,530.9	1,561.8	1,597.6
성별	남	742.1	751.0	766.7	779.6	792.2	805.5	820.6	828.1	840.9	856.7
	여	562.4	580.1	600.3	621.4	641.4	664.1	688.3	702.9	720.9	740.9
연령대별	30세 미만	27.5	25.3	25.3	25.7	25.0	26.5	29.1	27.4	25.2	23.0
	30~39세	185.6	183.1	180.5	180.2	174.2	168.0	164.7	154.1	148.0	146.4
	40~49세	328.1	329.1	331.7	331.0	331.7	333.8	333.5	332.4	330.5	324.6
	50~59세	337.7	344.0	350.3	360.1	368.9	373.5	379.3	385.2	393.8	404.1
	60~69세	224.4	238.3	251.7	264.1	280.0	301.2	325.6	338.6	355.4	367.6
	70~79세	133.7	137.6	147.3	154.2	161.3	168.0	172.3	179.5	188.0	200.7
	80세 이상	36.7	41.6	47.3	53.5	59.8	65.9	72.4	80.8	88.0	97.0
	사망자	30.9	32.2	33.0	32.4	32.7	32.7	32.0	32.9	33.0	34.1
거주지역별	서울	238.6	241.2	243.6	246.0	248.3	253.6	260.2	262.9	264.3	265.9
	부산	95.0	95.9	97.4	98.0	98.7	100.2	101.9	103.0	105.1	106.6
	대구	63.9	65.3	67.2	68.3	69.1	69.8	70.9	71.7	74.1	76.5
	인천	73.3	74.6	76.3	78.1	79.1	80.3	82.3	84.0	86.4	88.3
	광주	38.6	39.4	39.9	40.7	41.4	41.9	43.0	43.7	44.3	44.9
	대전	39.2	39.5	39.5	40.2	40.4	41.1	41.9	42.6	43.4	43.8
	울산	32.5	33.1	33.8	34.4	35.2	35.9	36.2	36.3	36.5	37.0
	세종	5.0	5.8	7.0	8.1	8.8	9.3	9.9	11.4	11.9	12.4
	경기	299.1	307.0	317.0	330.8	345.4	358.7	373.2	381.6	394.4	406.2
	강원	39.5	40.8	41.6	42.6	44.1	46.0	47.3	48.5	49.3	50.8
	충북	41.5	42.6	44.2	45.3	46.9	48.3	49.3	50.0	51.2	52.5
	충남	53.3	55.5	58.4	60.5	62.0	63.5	64.6	65.4	67.2	70.0
	전북	50.1	50.3	52.0	52.9	53.7	54.8	55.7	55.6	56.6	58.3
	전남	51.2	51.9	53.8	54.7	55.8	57.4	58.9	59.4	60.5	62.7
	경북	75.5	77.1	79.9	81.9	83.2	84.8	86.8	87.4	87.6	90.4
	경남	92.8	95.0	98.7	101.0	103.3	105.5	107.5	108.1	108.9	110.8
	제주	15.3	16.1	16.9	17.6	18.0	18.5	19.1	19.7	20.0	20.4

(단위 : 만 명, %)

구분		증감									증감률								
		'16	'17	'18	'19	'20	'21	'22	'23	'24	'16	'17	'18	'19	'20	'21	'22	'23	'24
전체		26.7	35.9	34.0	32.5	36.1	39.3	22.0	30.9	35.7	2.0	2.7	2.5	2.3	2.5	2.7	1.5	2.0	2.3
성 별	남	8.9	15.7	12.9	12.6	13.3	15.0	7.5	12.8	15.8	1.2	2.1	1.7	1.6	1.7	1.9	0.9	1.5	1.9
	여	17.7	20.2	21.1	19.9	22.8	24.2	14.5	18.1	19.9	3.2	3.5	3.5	3.2	3.5	3.6	2.1	2.6	2.8
연 령 대 별	30세 미만	-2.2	-0.0	0.5	-0.7	1.5	2.6	-1.7	-2.3	-2.2	-8.1	-0.1	1.8	-2.7	6.0	9.9	-6.0	-8.2	-8.6
	30~39세	-2.5	-2.6	-0.3	-6.0	-6.1	-3.4	-10.5	-6.2	-1.5	-1.3	-1.4	-0.2	-3.3	-3.5	-2.0	-6.4	-4.0	-1.0
	40~49세	1.0	2.5	-0.7	0.7	2.1	-0.2	-1.1	-1.9	-5.9	0.3	0.8	-0.2	0.2	0.6	-0.1	-0.3	-0.6	-1.8
	50~59세	6.3	6.3	9.8	8.9	4.6	5.8	5.8	8.7	10.3	1.9	1.8	2.8	2.5	1.2	1.5	1.5	2.2	2.6
	60~69세	14.0	13.4	12.4	15.9	21.2	24.4	13.0	16.7	12.2	6.2	5.6	4.9	6.0	7.6	8.1	4.0	4.9	3.4
	70~79세	3.9	9.7	6.8	7.1	6.7	4.3	7.2	8.6	12.7	2.9	7.1	4.6	4.6	4.2	2.5	4.2	4.8	6.8
	80세 이상	4.9	5.7	6.2	6.3	6.0	6.5	8.5	7.2	9.0	13.3	13.8	13.2	11.7	10.1	9.9	11.7	8.8	10.3
	사망자	1.3	0.8	-0.6	0.3	0.0	-0.8	0.9	0.1	1.1	4.3	2.5	-1.8	1.1	0.0	-2.4	2.9	0.3	3.4
거 주 지 역 별	서울	2.6	2.4	2.4	2.4	5.3	6.6	2.7	1.5	1.6	1.1	1.0	1.0	1.0	2.1	2.6	1.0	0.6	0.6
	부산	0.9	1.4	0.7	0.7	1.5	1.7	1.1	2.1	1.5	1.0	1.5	0.7	0.7	1.5	1.7	1.1	2.0	1.4
	대구	1.4	1.9	1.2	0.7	0.7	1.1	0.8	2.4	2.5	2.2	2.9	1.7	1.1	1.1	1.6	1.2	3.3	3.3
	인천	1.4	1.7	1.7	1.1	1.2	2.0	1.7	2.4	1.9	1.9	2.3	2.3	1.4	1.5	2.5	2.0	2.9	2.2
	광주	0.7	0.6	0.8	0.7	0.5	1.1	0.6	0.7	0.6	1.9	1.4	1.9	1.8	1.3	2.6	1.5	1.5	1.3
	대전	0.4	-0.0	0.7	0.2	0.7	0.8	0.7	0.8	0.4	0.9	-0.1	1.9	0.5	1.6	2.0	1.7	1.8	1.0
	울산	0.6	0.7	0.6	0.8	0.7	0.3	0.1	0.2	0.6	1.7	2.2	1.7	2.2	2.1	0.8	0.4	0.4	1.6
	세종	0.9	1.1	1.1	0.6	0.6	0.6	1.5	0.5	0.5	17.4	19.6	16.4	7.8	6.4	6.4	14.8	4.8	4.1
	경기	7.8	10.0	13.8	14.6	13.3	14.5	8.4	12.8	11.8	2.6	3.3	4.4	4.4	3.9	4.0	2.2	3.4	3.0
	강원	1.2	0.9	1.0	1.4	1.9	1.4	1.1	0.8	1.5	3.1	2.2	2.4	3.3	4.3	3.0	2.4	1.7	3.1
	충북	1.2	1.6	1.1	1.6	1.3	1.1	0.6	1.2	1.4	2.8	3.6	2.5	3.6	2.9	2.2	1.3	2.4	2.6
	충남	2.2	2.8	2.1	1.6	1.4	1.2	0.8	1.8	2.8	4.1	5.1	3.5	2.6	2.3	1.8	1.2	2.8	4.1
	전북	0.3	1.6	1.0	0.8	1.1	0.9	-0.1	1.1	1.6	0.6	3.2	1.9	1.4	2.1	1.6	-0.3	1.9	2.9
	전남	0.7	1.9	0.9	1.2	1.6	1.4	0.5	1.1	2.2	1.3	3.6	1.7	2.1	2.9	2.5	0.8	1.9	3.6
	경북	1.6	2.8	2.0	1.3	1.5	2.1	0.5	0.2	2.8	2.1	3.7	2.5	1.6	1.8	2.4	0.6	0.3	3.2
	경남	2.2	3.7	2.3	2.3	2.2	2.0	0.5	0.9	1.9	2.3	3.9	2.3	2.3	2.1	1.9	0.5	0.8	1.7
	제주	0.8	0.8	0.7	0.5	0.5	0.6	0.5	0.4	0.4	4.9	5.1	4.0	2.8	2.6	3.3	2.8	2.0	1.8

1-2. 가구 특성별 주택 소유 가구 현황

(단위 : 만 가구)

구분		2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024
전체		1,069.9	1,074.3	1,100.0	1,123.4	1,145.6	1,173.0	1,206.3	1,223.2	1,245.5	1,268.4
가 구 주 연 령 대 별	30세 미만	19.0	15.2	15.8	16.8	16.9	18.7	21.7	20.7	18.8	16.7
	30~39세	139.0	134.4	133.4	133.5	129.0	125.5	125.1	118.2	113.6	112.2
	40~49세	262.4	256.9	256.6	253.7	251.8	252.6	252.7	251.1	249.1	243.7
	50~59세	291.8	293.0	295.7	300.6	304.6	305.7	308.2	310.4	314.5	319.3
	60~69세	197.5	208.0	218.5	228.2	240.8	257.5	276.3	286.2	299.5	308.4
	70~79세	123.8	126.4	134.5	140.3	146.4	152.0	155.1	160.9	167.8	178.5
	80세 이상	36.4	40.4	45.5	50.2	56.2	61.0	67.2	75.7	82.1	89.6
가 구 원 수 별	1인	157.9	150.1	160.1	169.9	179.8	195.5	219.1	232.0	245.1	257.2
	2인	298.8	306.8	323.6	338.6	355.9	372.7	393.1	408.2	418.2	432.5
	3인	269.1	275.8	281.3	286.8	291.4	292.5	293.8	297.2	301.8	305.9
	4인	253.7	252.7	249.7	246.8	242.3	241.6	234.6	224.9	221.4	216.8
	5인 이상	90.3	89.0	85.3	81.3	76.3	70.8	65.7	61.0	58.9	56.0
거 주 지 역 별	서울	187.5	186.4	187.5	188.4	189.5	192.8	197.5	199.1	199.8	199.9
	부산	78.6	78.4	79.1	79.6	80.0	80.9	82.3	83.2	84.6	85.3
	대구	53.3	53.8	55.0	55.8	56.3	57.0	58.0	58.6	60.3	61.9
	인천	61.2	61.7	63.0	64.3	65.0	65.9	67.8	69.1	70.8	71.9
	광주	32.3	32.4	32.8	33.4	33.9	34.4	35.5	36.1	36.6	36.9
	대전	32.1	32.1	32.0	32.5	32.6	33.1	33.8	34.3	34.8	35.0
	울산	26.5	26.7	27.1	27.5	28.0	28.6	29.0	29.2	29.3	29.6
	세종	4.1	4.7	5.6	6.5	6.9	7.3	7.8	8.8	9.1	9.5
	경기	243.3	246.7	254.3	264.2	274.5	284.3	296.1	302.4	311.7	319.6
	강원	33.4	33.9	34.6	35.3	36.4	37.9	39.1	40.0	40.7	41.8
	충북	34.8	35.1	36.3	37.1	38.3	39.4	40.6	41.2	42.2	43.2
	충남	44.6	45.6	47.8	49.3	50.5	51.8	52.9	53.5	54.9	56.9
	전북	42.2	41.5	42.8	43.4	43.9	44.9	45.8	45.7	46.5	47.6
	전남	43.1	42.1	43.5	44.2	45.0	46.4	47.7	48.1	49.0	50.6
	경북	63.6	63.3	65.2	66.6	67.5	68.9	70.8	71.2	71.3	73.3
	경남	77.0	77.4	80.1	81.6	83.2	85.0	86.8	87.6	88.4	89.6
	제주	12.3	12.6	13.2	13.7	14.1	14.4	14.9	15.3	15.6	15.8

(단위 : 만 가구, %)

구분		증감									증감률								
		'16	'17	'18	'19	'20	'21	'22	'23	'24	'16	'17	'18	'19	'20	'21	'22	'23	'24
전체		4.5	25.7	23.4	22.2	27.4	33.3	17.0	22.2	22.9	0.4	2.4	2.1	2.0	2.4	2.8	1.4	1.8	1.8
가 구 주 연 령 대 별	30세 미만	-3.8	0.6	1.0	0.1	1.8	3.0	-1.0	-1.8	-2.2	-2.1	4.1	6.4	0.4	10.5	16.2	-4.7	-8.9	-11.5
	30~39세	-4.6	-1.0	0.0	-4.4	-3.6	-0.4	-6.9	-4.6	-1.4	-3.3	-0.7	0.0	-3.3	-2.8	-0.3	-5.5	-3.9	-1.3
	40~49세	-5.4	-0.3	-2.9	-1.9	0.8	0.0	-1.5	-2.1	-5.3	-2.1	-0.1	-1.1	-0.7	0.3	0.0	-0.6	-0.8	-2.1
	50~59세	1.2	2.7	5.0	3.9	1.2	2.5	2.2	4.1	4.9	0.4	0.9	1.7	1.3	0.4	0.8	0.7	1.3	1.5
	60~69세	10.5	10.5	9.8	12.5	16.8	18.8	9.9	13.3	8.9	5.3	5.0	4.5	5.5	7.0	7.3	3.6	4.6	3.0
	70~79세	2.6	8.1	5.9	6.0	5.6	3.1	5.8	6.9	10.7	2.1	6.4	4.4	4.3	3.9	2.1	3.7	4.3	6.4
	80세 이상	4.1	5.0	4.7	6.0	4.8	6.2	8.5	6.4	7.4	11.2	12.5	10.4	12.0	8.6	10.1	12.7	8.5	9.1
가 구 원 수 별	1인	-7.8	10.0	9.8	9.9	15.7	23.6	12.9	13.2	12.1	-4.9	6.7	6.1	5.8	8.7	12.1	5.9	5.7	4.9
	2인	8.0	16.8	15.0	17.2	16.8	20.4	15.1	10.1	14.2	2.7	5.5	4.6	5.1	4.7	5.5	3.8	2.5	3.4
	3인	6.6	5.5	5.5	4.6	1.0	1.3	3.4	4.6	4.1	2.5	2.0	1.9	1.6	0.4	0.4	1.2	1.5	1.4
	4인	-1.1	-3.0	-2.9	-4.5	-0.7	-7.0	-9.7	-3.5	-4.6	-0.4	-1.2	-1.1	-1.8	-0.3	-2.9	-4.1	-1.5	-2.1
	5인 이상	-1.3	-3.7	-4.0	-5.0	-5.5	-5.0	-4.7	-2.1	-2.9	-1.5	-4.2	-4.7	-6.2	-7.2	-7.1	-7.2	-3.4	-4.9
거 주 지 역 별	서울	-1.1	1.1	0.9	1.0	3.3	4.6	1.7	0.7	0.1	-0.6	0.6	0.5	0.6	1.8	2.4	0.9	0.4	0.0
	부산	-0.3	0.8	0.5	0.3	1.0	1.3	0.9	1.4	0.7	-0.4	1.0	0.6	0.4	1.2	1.7	1.1	1.7	0.8
	대구	0.5	1.3	0.8	0.5	0.6	1.0	0.7	1.7	1.6	0.9	2.4	1.4	1.0	1.1	1.8	1.2	2.9	2.6
	인천	0.5	1.3	1.3	0.7	0.9	1.8	1.3	1.7	1.2	0.8	2.1	2.0	1.2	1.4	2.8	1.9	2.4	1.7
	광주	0.2	0.4	0.6	0.5	0.5	1.1	0.6	0.5	0.3	0.6	1.2	1.7	1.5	1.4	3.3	1.6	1.4	0.9
	대전	-0.0	-0.0	0.5	0.1	0.4	0.7	0.5	0.5	0.2	-0.0	-0.0	1.5	0.4	1.3	2.2	1.4	1.6	0.5
	울산	0.2	0.5	0.4	0.5	0.6	0.4	0.2	0.1	0.3	0.8	1.7	1.4	1.9	2.2	1.3	0.6	0.3	1.2
	세종	0.7	0.9	0.9	0.5	0.4	0.5	1.0	0.3	0.3	16.0	18.4	15.4	7.5	5.2	6.2	13.2	3.8	3.8
	경기	3.3	7.6	9.9	10.3	9.7	11.8	6.3	9.3	7.9	1.4	3.1	3.9	3.9	3.5	4.1	2.1	3.1	2.5
	강원	0.5	0.7	0.7	1.1	1.5	1.3	0.9	0.7	1.1	1.4	2.1	2.0	3.0	4.2	3.3	2.3	1.7	2.7
	충북	0.3	1.1	0.8	1.2	1.2	1.1	0.6	1.0	1.0	1.0	3.2	2.3	3.1	3.0	2.8	1.4	2.5	2.4
	충남	1.0	2.1	1.5	1.2	1.3	1.2	0.6	1.4	2.0	2.2	4.7	3.1	2.4	2.6	2.3	1.1	2.6	3.7
	전북	-0.6	1.2	0.7	0.5	0.9	0.9	-0.1	0.8	1.1	-1.5	2.9	1.5	1.2	2.1	2.1	-0.3	1.8	2.4
	전남	-1.0	1.4	0.6	0.8	1.5	1.3	0.4	0.9	1.7	-2.3	3.3	1.4	1.9	3.2	2.7	0.8	1.8	3.4
	경북	-0.3	2.0	1.3	0.9	1.4	1.9	0.4	0.1	2.0	-0.4	3.1	2.1	1.4	2.0	2.7	0.5	0.2	2.8
	경남	0.4	2.7	1.6	1.5	1.8	1.8	0.7	0.8	1.2	0.5	3.5	2.0	1.9	2.2	2.1	0.8	0.9	1.4
	제주	0.3	0.6	0.5	0.3	0.4	0.5	0.4	0.3	0.2	2.3	4.8	3.7	2.5	2.6	3.5	2.7	1.7	1.4

2. 주택 소재지별 소유자의 거주지 현황

(단위 : 호, %)

연 도	주택 소재지	개 인 소 유 주 택								
			관내인(동일 시도 거주자) 소유 주택				외지인		비 중	
			합계	동일 시군구 거주자소유	비 중	동일 시도내 타 시군구 거주자소유	비 중	(타시도) 소유주택		
'20	전 국	15,968,279	13,818,612	12,128,358	(76.0)	1,690,254	(10.6)	2,149,667	(13.5)	
'21	전 국	16,241,976	14,049,841	12,379,399	(76.2)	1,670,442	(10.3)	2,192,135	(13.5)	
'22	전 국	16,431,686	14,191,783	12,520,557	(76.2)	1,671,226	(10.2)	2,239,903	(13.6)	
'23	전 국	16,742,252	14,441,388	12,727,129	(76.0)	1,714,259	(10.2)	2,300,864	(13.7)	
'24	전 국	17,057,765	14,718,065	12,962,403	(76.0)	1,755,662	(10.3)	2,339,700	(13.7)	
	서울	2,736,773	2,272,778	1,905,846	(69.6)	366,932	(13.4)	463,995	(17.0)	
	종로구	42,954	36,029	28,635	(66.7)	7,394	(17.2)	6,925	(16.1)	
	중구	36,238	29,485	21,297	(58.8)	8,188	(22.6)	6,753	(18.6)	
	용산구	69,151	52,910	35,919	(51.9)	16,991	(24.6)	16,241	(23.5)	
	성동구	79,723	65,768	51,595	(64.7)	14,173	(17.8)	13,955	(17.5)	
	광진구	89,620	76,011	64,415	(71.9)	11,596	(12.9)	13,609	(15.2)	
	동대문구	96,077	81,435	67,763	(70.5)	13,672	(14.2)	14,642	(15.2)	
	종량구	103,830	90,218	79,149	(76.2)	11,069	(10.7)	13,612	(13.1)	
	성북구	126,757	109,324	92,953	(73.3)	16,371	(12.9)	17,433	(13.8)	
	강북구	85,914	74,123	62,629	(72.9)	11,494	(13.4)	11,791	(13.7)	
	도봉구	102,687	88,812	77,667	(75.6)	11,145	(10.9)	13,875	(13.5)	
	노원구	161,409	134,784	115,175	(71.4)	19,609	(12.1)	26,625	(16.5)	
	은평구	140,675	117,978	103,454	(73.5)	14,524	(10.3)	22,697	(16.1)	
	서대문구	92,381	77,455	64,128	(69.4)	13,327	(14.4)	14,926	(16.2)	
	마포구	110,656	88,778	70,021	(63.3)	18,757	(17.0)	21,878	(19.8)	
	양천구	130,275	108,334	92,858	(71.3)	15,476	(11.9)	21,941	(16.8)	
	강서구	166,731	133,418	112,363	(67.4)	21,055	(12.6)	33,313	(20.0)	
	구로구	116,570	96,256	84,970	(72.9)	11,286	(9.7)	20,314	(17.4)	
	금천구	61,444	51,168	44,868	(73.0)	6,300	(10.3)	10,276	(16.7)	
	영등포구	100,985	82,492	67,260	(66.6)	15,232	(15.1)	18,493	(18.3)	
	동작구	108,008	90,466	74,810	(69.3)	15,656	(14.5)	17,542	(16.2)	
	관악구	115,607	97,291	84,393	(73.0)	12,898	(11.2)	18,316	(15.8)	
	서초구	118,623	97,320	78,483	(66.2)	18,837	(15.9)	21,303	(18.0)	
	강남구	154,474	124,180	99,538	(64.4)	24,642	(16.0)	30,294	(19.6)	
	송파구	199,306	163,249	140,285	(70.4)	22,964	(11.5)	36,057	(18.1)	
	강동구	126,678	105,494	91,218	(72.0)	14,276	(11.3)	21,184	(16.7)	
		부산	1,194,672	1,064,866	879,894	(73.7)	184,972	(15.5)	129,806	(10.9)
		중구	16,045	13,924	9,588	(59.8)	4,336	(27.0)	2,121	(13.2)
		서구	41,440	37,027	28,972	(69.9)	8,055	(19.4)	4,413	(10.6)
		동구	33,087	28,988	22,136	(66.9)	6,852	(20.7)	4,099	(12.4)
		영도구	41,594	36,662	31,468	(75.7)	5,194	(12.5)	4,932	(11.9)
		부산진구	139,302	123,901	97,961	(70.3)	25,940	(18.6)	15,401	(11.1)
		동래구	93,982	84,979	70,349	(74.9)	14,630	(15.6)	9,003	(9.6)
		남구	105,306	93,823	77,086	(73.2)	16,737	(15.9)	11,483	(10.9)
		북구	96,799	87,704	78,706	(81.3)	8,998	(9.3)	9,095	(9.4)
	해운대구	137,211	120,491	103,136	(75.2)	17,355	(12.6)	16,720	(12.2)	
	사하구	110,228	99,676	86,978	(78.9)	12,698	(11.5)	10,552	(9.6)	
	금정구	81,457	71,750	58,987	(72.4)	12,763	(15.7)	9,707	(11.9)	
	강서구	37,736	33,182	28,215	(74.8)	4,967	(13.2)	4,554	(12.1)	

연 도	주택 소재지	개 인 소 유 주 택							
			관내인(동일 시도 거주자) 소유 주택					외지인 (타시도) 소유주택	
			합계	동일 시군구 거주자소유	비 중	동일 시도내 타 시군구 거주자소유	비 중	비 중	비 중
	연제구	74,454	67,198	52,943	(71.1)	14,255	(19.1)	7,256	(9.7)
	수영구	68,769	60,052	45,453	(66.1)	14,599	(21.2)	8,717	(12.7)
	사상구	69,796	63,848	54,541	(78.1)	9,307	(13.3)	5,948	(8.5)
	기장군	47,466	41,661	33,375	(70.3)	8,286	(17.5)	5,805	(12.2)
	대구	785,607	702,129	614,717	(78.2)	87,412	(11.1)	83,478	(10.6)
	중구	32,246	28,297	21,319	(66.1)	6,978	(21.6)	3,949	(12.2)
	동구	117,624	103,646	89,606	(76.2)	14,040	(11.9)	13,978	(11.9)
	서구	51,679	46,272	38,843	(75.2)	7,429	(14.4)	5,407	(10.5)
	남구	42,497	37,898	31,277	(73.6)	6,621	(15.6)	4,599	(10.8)
	북구	139,241	126,108	112,674	(80.9)	13,434	(9.6)	13,133	(9.4)
	수성구	130,761	114,399	102,213	(78.2)	12,186	(9.3)	16,362	(12.5)
	달서구	172,261	155,894	141,280	(82.0)	14,614	(8.5)	16,367	(9.5)
	달성군	89,142	80,745	70,381	(79.0)	10,364	(11.6)	8,397	(9.4)
	군위군	10,156	8,870	7,124	(70.1)	1,746	(17.2)	1,286	(12.7)
	인천	988,244	817,991	721,490	(73.0)	96,501	(9.8)	170,253	(17.2)
	중구	50,732	39,910	33,404	(65.8)	6,506	(12.8)	10,822	(21.3)
	동구	22,965	20,237	16,574	(72.2)	3,663	(16.0)	2,728	(11.9)
	연수구	120,555	101,840	91,598	(76.0)	10,242	(8.5)	18,715	(15.5)
	남동구	157,117	130,825	113,869	(72.5)	16,956	(10.8)	26,292	(16.7)
	부평구	162,272	134,074	121,050	(74.6)	13,024	(8.0)	28,198	(17.4)
	계양구	105,929	87,443	78,523	(74.1)	8,920	(8.4)	18,486	(17.5)
	서구	195,993	160,273	144,074	(73.5)	16,199	(8.3)	35,720	(18.2)
	미추홀구	135,360	112,132	94,755	(70.0)	17,377	(12.8)	23,228	(17.2)
	강화군	30,469	25,383	22,578	(74.1)	2,805	(9.2)	5,086	(16.7)
	옹진군	6,852	5,874	5,065	(73.9)	809	(11.8)	978	(14.3)
	광주	482,688	418,303	373,927	(77.5)	44,376	(9.2)	64,385	(13.3)
	동구	39,511	34,067	28,176	(71.3)	5,891	(14.9)	5,444	(13.8)
	서구	99,090	85,638	75,674	(76.4)	9,964	(10.1)	13,452	(13.6)
	남구	73,791	63,075	55,877	(75.7)	7,198	(9.8)	10,716	(14.5)
	북구	144,554	125,452	113,727	(78.7)	11,725	(8.1)	19,102	(13.2)
	광산구	125,742	110,071	100,473	(79.9)	9,598	(7.6)	15,671	(12.5)
	대전	453,230	390,118	346,257	(76.4)	43,861	(9.7)	63,112	(13.9)
	동구	71,574	61,869	54,508	(76.2)	7,361	(10.3)	9,705	(13.6)
	중구	75,656	65,241	56,451	(74.6)	8,790	(11.6)	10,415	(13.8)
	서구	143,235	123,034	110,445	(77.1)	12,589	(8.8)	20,201	(14.1)
	유성구	103,915	88,800	79,927	(76.9)	8,873	(8.5)	15,115	(14.5)
	대덕구	58,850	51,174	44,926	(76.3)	6,248	(10.6)	7,676	(13.0)
	울산	371,907	338,696	303,981	(81.7)	34,715	(9.3)	33,211	(8.9)
	중구	65,742	60,287	52,877	(80.4)	7,410	(11.3)	5,455	(8.3)
	남구	103,657	94,585	84,536	(81.6)	10,049	(9.7)	9,072	(8.8)
	동구	53,305	48,045	44,228	(83.0)	3,817	(7.2)	5,260	(9.9)
	북구	71,497	65,930	60,059	(84.0)	5,871	(8.2)	5,567	(7.8)
	울주군	77,706	69,849	62,281	(80.1)	7,568	(9.7)	7,857	(10.1)

연 도	주택 소재지	개 인 소 유 주 택							
			관내인(동일 시도 거주자) 소유 주택					외지인 (타시도) 소유주택	비 중
			합계	동일 시군구 거주자소유	비 중	동일 시도내 타 시군구 거주자소유	비 중		
	세 중	135,336	93,903	93,903	(69.4)	0	(0.0)	41,433	(30.6)
	경 기	4,190,102	3,663,597	3,168,051	(75.6)	495,546	(11.8)	526,505	(12.6)
	수원시	364,768	327,104	264,132	(72.4)	62,972	(17.3)	37,664	(10.3)
	성남시	240,180	205,431	170,508	(71.0)	34,923	(14.5)	34,749	(14.5)
	의정부시	147,963	129,046	115,499	(78.1)	13,547	(9.2)	18,917	(12.8)
	안양시	172,976	153,153	129,577	(74.9)	23,576	(13.6)	19,823	(11.5)
	부천시	254,428	217,276	193,439	(76.0)	23,837	(9.4)	37,152	(14.6)
	광명시	83,925	70,364	62,842	(74.9)	7,522	(9.0)	13,561	(16.2)
	평택시	211,280	175,739	149,239	(70.6)	26,500	(12.5)	35,541	(16.8)
	동두천시	34,189	29,336	24,361	(71.3)	4,975	(14.6)	4,853	(14.2)
	안산시	206,996	185,521	158,589	(76.6)	26,932	(13.0)	21,475	(10.4)
	고양시	308,357	266,222	233,635	(75.8)	32,587	(10.6)	42,135	(13.7)
	과천시	22,423	18,941	16,212	(72.3)	2,729	(12.2)	3,482	(15.5)
	구리시	54,490	46,581	40,606	(74.5)	5,975	(11.0)	7,909	(14.5)
	남양주시	214,439	183,679	164,938	(76.9)	18,741	(8.7)	30,760	(14.3)
	오산시	75,047	67,490	56,237	(74.9)	11,253	(15.0)	7,557	(10.1)
	시흥시	158,793	136,442	116,763	(73.5)	19,679	(12.4)	22,351	(14.1)
	군포시	82,171	73,394	63,553	(77.3)	9,841	(12.0)	8,777	(10.7)
	의왕시	49,092	44,075	36,290	(73.9)	7,785	(15.9)	5,017	(10.2)
	하남시	76,453	64,978	57,767	(75.6)	7,211	(9.4)	11,475	(15.0)
	용인시	336,654	298,511	256,631	(76.2)	41,880	(12.4)	38,143	(11.3)
	파주시	135,362	117,326	102,099	(75.4)	15,227	(11.2)	18,036	(13.3)
	이천시	74,167	67,017	59,601	(80.4)	7,416	(10.0)	7,150	(9.6)
	안성시	71,996	63,608	54,858	(76.2)	8,750	(12.2)	8,388	(11.7)
	김포시	139,908	119,581	112,058	(80.1)	7,523	(5.4)	20,327	(14.5)
	화성시	264,611	241,625	211,607	(80.0)	30,018	(11.3)	22,986	(8.7)
	광주시	136,328	123,053	108,992	(79.9)	14,061	(10.3)	13,275	(9.7)
	양주시	90,006	79,654	69,868	(77.6)	9,786	(10.9)	10,352	(11.5)
	포천시	48,773	43,053	37,612	(77.1)	5,441	(11.2)	5,720	(11.7)
	여주시	43,837	39,025	34,193	(78.0)	4,832	(11.0)	4,812	(11.0)
	연천군	14,167	12,602	10,702	(75.5)	1,900	(13.4)	1,565	(11.0)
	가평군	25,380	21,137	18,346	(72.3)	2,791	(11.0)	4,243	(16.7)
	양평군	50,943	42,633	37,297	(73.2)	5,336	(10.5)	8,310	(16.3)
	강 원	579,700	493,922	464,591	(80.1)	29,331	(5.1)	85,778	(14.8)
	춘천시	95,571	85,225	80,909	(84.7)	4,316	(4.5)	10,346	(10.8)
	원주시	127,897	110,274	104,261	(81.5)	6,013	(4.7)	17,623	(13.8)
	강릉시	80,097	70,084	66,695	(83.3)	3,389	(4.2)	10,013	(12.5)
	동해시	33,211	29,301	26,935	(81.1)	2,366	(7.1)	3,910	(11.8)
	태백시	16,071	13,875	13,083	(81.4)	792	(4.9)	2,196	(13.7)
	속초시	36,557	29,217	26,329	(72.0)	2,888	(7.9)	7,340	(20.1)
	삼척시	26,823	23,391	21,659	(80.7)	1,732	(6.5)	3,432	(12.8)
	홍천군	29,056	23,606	22,339	(76.9)	1,267	(4.4)	5,450	(18.8)
	횡성군	20,117	16,270	15,155	(75.3)	1,115	(5.5)	3,847	(19.1)

연 도	주택 소재지	개 인 소 유 주 택							
			관내인(동일 시도 거주자) 소유 주택					외지인 (타시도) 소유주택	비 중
			합계	동일 시군구 거주자소유	비 중	동일 시도내 타 시군구 거주자소유	비 중		
	영월군	16,416	13,582	13,027	(79.4)	555	(3.4)	2,834	(17.3)
	평창군	20,547	14,537	13,599	(66.2)	938	(4.6)	6,010	(29.3)
	정선군	14,896	12,505	11,633	(78.1)	872	(5.9)	2,391	(16.1)
	철원군	13,448	11,482	11,340	(84.3)	142	(1.1)	1,966	(14.6)
	화천군	7,143	6,052	5,590	(78.3)	462	(6.5)	1,091	(15.3)
	양구군	6,220	5,573	5,284	(85.0)	289	(4.6)	647	(10.4)
	인제군	10,099	8,572	8,207	(81.3)	365	(3.6)	1,527	(15.1)
	고성군	11,986	9,801	8,921	(74.4)	880	(7.3)	2,185	(18.2)
	양양군	13,545	10,575	9,625	(71.1)	950	(7.0)	2,970	(21.9)
	충북	575,355	498,434	451,600	(78.5)	46,834	(8.1)	76,921	(13.4)
	충주시	84,020	72,327	70,026	(83.3)	2,301	(2.7)	11,693	(13.9)
	제천시	49,503	42,866	41,349	(83.5)	1,517	(3.1)	6,637	(13.4)
	청주시	280,784	249,860	217,349	(77.4)	32,511	(11.6)	30,924	(11.0)
	보은군	14,168	12,076	11,078	(78.2)	998	(7.0)	2,092	(14.8)
	옥천군	20,838	17,111	16,683	(80.1)	428	(2.1)	3,727	(17.9)
	영동군	19,692	15,915	15,576	(79.1)	339	(1.7)	3,777	(19.2)
	진천군	30,758	25,160	22,856	(74.3)	2,304	(7.5)	5,598	(18.2)
	괴산군	15,865	13,476	11,946	(75.3)	1,530	(9.6)	2,389	(15.1)
	음성군	34,627	28,099	25,268	(73.0)	2,831	(8.2)	6,528	(18.9)
	단양군	13,085	10,933	10,279	(78.6)	654	(5.0)	2,152	(16.4)
	증평군	12,015	10,611	9,190	(76.5)	1,421	(11.8)	1,404	(11.7)
	충남	794,402	657,131	607,023	(76.4)	50,108	(6.3)	137,271	(17.3)
	천안시	231,272	188,869	165,607	(71.6)	23,262	(10.1)	42,403	(18.3)
	공주시	39,975	33,492	31,901	(79.8)	1,591	(4.0)	6,483	(16.2)
	보령시	37,220	31,930	30,625	(82.3)	1,305	(3.5)	5,290	(14.2)
	아산시	122,596	101,375	92,465	(75.4)	8,910	(7.3)	21,221	(17.3)
	서산시	66,622	57,369	55,000	(82.6)	2,369	(3.6)	9,253	(13.9)
	논산시	40,867	34,204	32,878	(80.5)	1,326	(3.2)	6,663	(16.3)
	계룡시	14,643	11,528	10,709	(73.1)	819	(5.6)	3,115	(21.3)
	당진시	58,508	46,903	44,811	(76.6)	2,092	(3.6)	11,605	(19.8)
	금산군	22,104	17,219	16,908	(76.5)	311	(1.4)	4,885	(22.1)
	부여군	26,638	22,670	21,689	(81.4)	981	(3.7)	3,968	(14.9)
	서천군	22,377	17,993	17,420	(77.8)	573	(2.6)	4,384	(19.6)
	청양군	12,871	10,825	10,219	(79.4)	606	(4.7)	2,046	(15.9)
	홍성군	37,203	31,753	29,409	(79.1)	2,344	(6.3)	5,450	(14.6)
	예산군	35,394	29,668	27,124	(76.6)	2,544	(7.2)	5,726	(16.2)
	태안군	26,112	21,333	20,258	(77.6)	1,075	(4.1)	4,779	(18.3)
	전북	647,702	580,602	519,763	(80.2)	60,839	(9.4)	67,100	(10.4)
	전주시	220,656	204,326	173,175	(78.5)	31,151	(14.1)	16,330	(7.4)
	군산시	99,919	87,315	82,118	(82.2)	5,197	(5.2)	12,604	(12.6)
	익산시	99,564	89,879	83,708	(84.1)	6,171	(6.2)	9,685	(9.7)
	정읍시	40,154	35,704	33,452	(83.3)	2,252	(5.6)	4,450	(11.1)
	남원시	29,901	26,573	25,275	(84.5)	1,298	(4.3)	3,328	(11.1)
	김제시	30,513	27,412	24,226	(79.4)	3,186	(10.4)	3,101	(10.2)
	완주군	35,818	32,504	27,096	(75.6)	5,408	(15.1)	3,314	(9.3)

연 도	주택 소재지	개 인 소 유 주 택							
			관내인(동일 시도 거주자) 소유 주택					외지인 (타시도) 소유주택	
			합계	동일 시군구 거주자소유	비 중	동일 시도내 타 시군구 거주자소유	비 중		
	진안군	10,170	8,798	7,745	(76.2)	1,053	(10.4)	1,372	(13.5)
	무주군	9,914	7,830	7,580	(76.5)	250	(2.5)	2,084	(21.0)
	장수군	8,523	7,313	6,674	(78.3)	639	(7.5)	1,210	(14.2)
	임실군	9,878	8,574	7,048	(71.4)	1,526	(15.4)	1,304	(13.2)
	순창군	11,293	9,478	8,968	(79.4)	510	(4.5)	1,815	(16.1)
	고창군	19,332	16,266	15,569	(80.5)	697	(3.6)	3,066	(15.9)
	부안군	22,067	18,630	17,129	(77.6)	1,501	(6.8)	3,437	(15.6)
	전 남	699,898	599,133	555,887	(79.4)	43,246	(6.2)	100,765	(14.4)
	목포시	78,308	70,895	60,855	(77.7)	10,040	(12.8)	7,413	(9.5)
	여수시	94,763	87,418	84,208	(88.9)	3,210	(3.4)	7,345	(7.8)
	순천시	102,508	93,191	86,153	(84.0)	7,038	(6.9)	9,317	(9.1)
	나주시	44,599	34,370	32,203	(72.2)	2,167	(4.9)	10,229	(22.9)
	광양시	58,236	50,510	46,148	(79.2)	4,362	(7.5)	7,726	(13.3)
	담양군	18,025	13,577	13,173	(73.1)	404	(2.2)	4,448	(24.7)
	곡성군	12,621	9,766	9,403	(74.5)	363	(2.9)	2,855	(22.6)
	구례군	11,566	9,385	8,793	(76.0)	592	(5.1)	2,181	(18.9)
	고흥군	30,752	24,968	23,265	(75.7)	1,703	(5.5)	5,784	(18.8)
	보성군	17,772	14,567	13,454	(75.7)	1,113	(6.3)	3,205	(18.0)
	화순군	22,931	18,031	17,286	(75.4)	745	(3.2)	4,900	(21.4)
	장흥군	15,910	13,143	12,542	(78.8)	601	(3.8)	2,767	(17.4)
	강진군	15,891	13,212	12,548	(79.0)	664	(4.2)	2,679	(16.9)
	해남군	28,202	23,909	22,673	(80.4)	1,236	(4.4)	4,293	(15.2)
	영암군	20,802	17,145	15,193	(73.0)	1,952	(9.4)	3,657	(17.6)
	무안군	33,027	28,508	25,073	(75.9)	3,435	(10.4)	4,519	(13.7)
	함평군	12,884	9,845	9,382	(72.8)	463	(3.6)	3,039	(23.6)
	영광군	18,324	15,067	14,741	(80.4)	326	(1.8)	3,257	(17.8)
	장성군	15,265	11,568	11,243	(73.7)	325	(2.1)	3,697	(24.2)
	완도군	19,696	16,309	15,641	(79.4)	668	(3.4)	3,387	(17.2)
	진도군	12,774	10,867	10,356	(81.1)	511	(4.0)	1,907	(14.9)
	신안군	15,042	12,882	11,554	(76.8)	1,328	(8.8)	2,160	(14.4)
	경 북	997,291	859,747	800,039	(80.2)	59,708	(6.0)	137,544	(13.8)
	포항시	184,882	165,217	148,184	(80.2)	17,033	(9.2)	19,665	(10.6)
	경주시	97,673	84,881	81,015	(82.9)	3,866	(4.0)	12,792	(13.1)
	김천시	54,611	48,110	45,128	(82.6)	2,982	(5.5)	6,501	(11.9)
	안동시	61,068	54,348	50,940	(83.4)	3,408	(5.6)	6,720	(11.0)
	구미시	142,094	124,421	117,194	(82.5)	7,227	(5.1)	17,673	(12.4)
	영주시	38,787	35,236	33,773	(87.1)	1,463	(3.8)	3,551	(9.2)
	영천시	41,047	34,032	31,468	(76.7)	2,564	(6.2)	7,015	(17.1)
	상주시	41,124	35,771	33,977	(82.6)	1,794	(4.4)	5,353	(13.0)
	문경시	28,476	24,444	23,321	(81.9)	1,123	(3.9)	4,032	(14.2)
	경산시	97,726	81,630	76,929	(78.7)	4,701	(4.8)	16,096	(16.5)
	의성군	23,949	19,678	18,534	(77.4)	1,144	(4.8)	4,271	(17.8)

연 도	주택 소재지	개 인 소 유 주 택							
		합계	관내인(동일 시도 거주자) 소유 주택				외지인 (타시도) 소유주택		
			동일 시군구 거주자소유	비 중	동일 시도내 타 시군구 거주자소유	비 중	비 중	비 중	
	청 송군	10,720	9,000	8,303	(77.5)	697	(6.5)	1,720	(16.0)
	영 양군	7,459	6,355	5,937	(79.6)	418	(5.6)	1,104	(14.8)
	영 덕군	16,976	13,982	12,416	(73.1)	1,566	(9.2)	2,994	(17.6)
	청 도군	20,686	15,486	14,583	(70.5)	903	(4.4)	5,200	(25.1)
	고령군	12,510	9,383	9,006	(72.0)	377	(3.0)	3,127	(25.0)
	성 주군	16,639	13,172	12,507	(75.2)	665	(4.0)	3,467	(20.8)
	칠 곡군	40,191	33,746	30,507	(75.9)	3,239	(8.1)	6,445	(16.0)
	예 천군	25,194	21,599	19,037	(75.6)	2,562	(10.2)	3,595	(14.3)
	봉 화군	13,463	11,356	10,560	(78.4)	796	(5.9)	2,107	(15.7)
	울 진군	19,547	15,785	14,789	(75.7)	996	(5.1)	3,762	(19.2)
	울릉군	2,469	2,115	1,931	(78.2)	184	(7.5)	354	(14.3)
	경 남	1,198,697	1,067,656	966,939	(80.7)	100,717	(8.4)	131,041	(10.9)
	진 주시	119,963	111,808	101,410	(84.5)	10,398	(8.7)	8,155	(6.8)
	통영시	47,937	43,491	40,234	(83.9)	3,257	(6.8)	4,446	(9.3)
	사천시	45,421	40,801	35,358	(77.8)	5,443	(12.0)	4,620	(10.2)
	김해시	181,274	162,747	153,235	(84.5)	9,512	(5.2)	18,527	(10.2)
	밀양시	45,483	38,500	35,662	(78.4)	2,838	(6.2)	6,983	(15.4)
	거제시	94,782	80,661	75,686	(79.9)	4,975	(5.2)	14,121	(14.9)
	양산시	126,446	106,148	103,037	(81.5)	3,111	(2.5)	20,298	(16.1)
	창원시	329,638	307,008	266,010	(80.7)	40,998	(12.4)	22,630	(6.9)
	의령군	12,147	10,335	8,699	(71.6)	1,636	(13.5)	1,812	(14.9)
	함안군	24,710	22,816	19,044	(77.1)	3,772	(15.3)	1,894	(7.7)
	창녕군	25,670	21,618	19,336	(75.3)	2,282	(8.9)	4,052	(15.8)
	고성군	22,521	19,942	17,056	(75.7)	2,886	(12.8)	2,579	(11.5)
	남해군	22,080	17,725	15,868	(71.9)	1,857	(8.4)	4,355	(19.7)
	하동군	18,965	15,927	14,097	(74.3)	1,830	(9.6)	3,038	(16.0)
	산청군	16,179	13,846	11,532	(71.3)	2,314	(14.3)	2,333	(14.4)
	함양군	17,438	14,448	13,271	(76.1)	1,177	(6.7)	2,990	(17.1)
	거창군	26,168	22,640	21,702	(82.9)	938	(3.6)	3,528	(13.5)
	합천군	21,875	17,195	15,702	(71.8)	1,493	(6.8)	4,680	(21.4)
	제 주	226,161	199,059	188,495	(83.3)	10,564	(4.7)	27,102	(12.0)
	제주시	160,558	144,955	140,152	(87.3)	4,803	(3.0)	15,603	(9.7)
	서귀포시	65,603	54,104	48,343	(73.7)	5,761	(8.8)	11,499	(17.5)

3. 소유물건수별 주택 소유자 현황

(단위 : 명, %)

연도	거주지역	주택 소유자	소유물건수									
			1건		2건		3건		4건		5건 이상	
				비중		비중		비중		비중		비중
'20	전국	14,696,617	12,376,969	(84.2)	1,830,140	(12.5)	297,025	(2.0)	75,669	(0.5)	116,814	(0.8)
'21	전국	15,089,160	12,815,905	(84.9)	1,803,888	(12.0)	282,884	(1.9)	72,499	(0.5)	113,984	(0.8)
'22	전국	15,309,392	13,034,679	(85.1)	1,807,665	(11.8)	280,468	(1.8)	72,219	(0.5)	114,361	(0.7)
'23	전국	15,618,261	13,279,098	(85.0)	1,864,470	(11.9)	286,897	(1.8)	73,449	(0.5)	114,347	(0.7)
'24	전국	15,975,759	13,598,712	(85.1)	1,910,418	(12.0)	283,001	(1.8)	71,062	(0.4)	112,566	(0.7)
	서울	2,659,289	2,287,463	(86.0)	282,842	(10.6)	42,042	(1.6)	12,548	(0.5)	34,394	(1.3)
	종로구	41,775	34,420	(82.4)	5,410	(13.0)	977	(2.3)	321	(0.8)	647	(1.5)
	중구	32,758	27,620	(84.3)	3,867	(11.8)	624	(1.9)	199	(0.6)	448	(1.4)
	용산구	58,828	49,426	(84.0)	7,114	(12.1)	1,235	(2.1)	346	(0.6)	707	(1.2)
	성동구	80,005	68,638	(85.8)	8,858	(11.1)	1,285	(1.6)	364	(0.5)	860	(1.1)
	광진구	86,714	74,151	(85.5)	8,847	(10.2)	1,333	(1.5)	439	(0.5)	1,944	(2.2)
	동대문구	93,723	81,149	(86.6)	9,877	(10.5)	1,471	(1.6)	380	(0.4)	846	(0.9)
	종랑구	99,974	88,748	(88.8)	8,826	(8.8)	1,143	(1.1)	340	(0.3)	917	(0.9)
	성북구	125,870	108,602	(86.3)	13,474	(10.7)	2,031	(1.6)	558	(0.4)	1,205	(1.0)
	강북구	79,343	70,315	(88.6)	7,284	(9.2)	982	(1.2)	272	(0.3)	490	(0.6)
	도봉구	97,468	85,499	(87.7)	9,724	(10.0)	1,315	(1.3)	345	(0.4)	585	(0.6)
	노원구	148,448	128,469	(86.5)	15,897	(10.7)	2,329	(1.6)	661	(0.4)	1,092	(0.7)
	은평구	132,559	115,812	(87.4)	13,243	(10.0)	1,883	(1.4)	599	(0.5)	1,022	(0.8)
	서대문구	90,491	77,704	(85.9)	9,977	(11.0)	1,404	(1.6)	440	(0.5)	966	(1.1)
	마포구	101,916	86,575	(84.9)	11,690	(11.5)	1,763	(1.7)	562	(0.6)	1,326	(1.3)
	양천구	133,886	114,646	(85.6)	15,079	(11.3)	2,177	(1.6)	648	(0.5)	1,336	(1.0)
	강서구	145,745	126,501	(86.8)	14,997	(10.3)	2,177	(1.5)	626	(0.4)	1,444	(1.0)
	구로구	112,414	98,692	(87.8)	10,979	(9.8)	1,491	(1.3)	487	(0.4)	765	(0.7)
	금천구	58,476	51,726	(88.5)	5,363	(9.2)	769	(1.3)	191	(0.3)	427	(0.7)
	영등포구	103,797	89,694	(86.4)	11,127	(10.7)	1,616	(1.6)	439	(0.4)	921	(0.9)
	동작구	107,939	93,032	(86.2)	11,575	(10.7)	1,593	(1.5)	495	(0.5)	1,244	(1.2)
	관악구	111,511	96,926	(86.9)	10,733	(9.6)	1,603	(1.4)	531	(0.5)	1,718	(1.5)
	서초구	129,991	108,289	(83.3)	15,869	(12.2)	2,626	(2.0)	781	(0.6)	2,426	(1.9)
	강남구	167,913	139,443	(83.0)	20,558	(12.2)	3,373	(2.0)	1,039	(0.6)	3,500	(2.1)
	송파구	191,469	161,759	(84.5)	20,151	(10.5)	3,108	(1.6)	997	(0.5)	5,454	(2.8)
	강동구	126,276	109,627	(86.8)	12,323	(9.8)	1,734	(1.4)	488	(0.4)	2,104	(1.7)
	부산	1,065,895	893,531	(83.8)	135,993	(12.8)	20,976	(2.0)	5,355	(0.5)	10,040	(0.9)
	중구	11,374	9,345	(82.2)	1,556	(13.7)	276	(2.4)	73	(0.6)	124	(1.1)
	서구	33,655	27,511	(81.7)	4,622	(13.7)	844	(2.5)	222	(0.7)	456	(1.4)
	동구	26,673	22,514	(84.4)	3,209	(12.0)	527	(2.0)	145	(0.5)	278	(1.0)
	영도구	34,602	29,828	(86.2)	3,745	(10.8)	578	(1.7)	149	(0.4)	302	(0.9)
	부산진구	112,989	95,602	(84.6)	13,707	(12.1)	2,011	(1.8)	529	(0.5)	1,140	(1.0)
	동래구	91,622	76,779	(83.8)	11,794	(12.9)	1,818	(2.0)	467	(0.5)	764	(0.8)
	남구	89,192	73,887	(82.8)	11,880	(13.3)	1,816	(2.0)	482	(0.5)	1,127	(1.3)
	북구	92,693	79,227	(85.5)	11,006	(11.9)	1,555	(1.7)	374	(0.4)	531	(0.6)
	해운대구	130,863	106,448	(81.3)	19,066	(14.6)	3,147	(2.4)	909	(0.7)	1,293	(1.0)
	사하구	97,162	83,170	(85.6)	11,200	(11.5)	1,664	(1.7)	416	(0.4)	712	(0.7)
	금정구	69,932	58,480	(83.6)	8,953	(12.8)	1,357	(1.9)	304	(0.4)	838	(1.2)
	강서구	40,572	33,806	(83.3)	5,410	(13.3)	854	(2.1)	200	(0.5)	302	(0.7)

연도	거주지역	주택 소유자	소유물건수									
			1건		2건		3건		4건		5건 이상	
				비중		비중		비중		비중		비중
	연제구	68,686	57,571	(83.8)	8,749	(12.7)	1,297	(1.9)	309	(0.4)	760	(1.1)
	수영구	57,312	47,432	(82.8)	7,659	(13.4)	1,238	(2.2)	284	(0.5)	699	(1.2)
	사상구	63,936	55,200	(86.3)	7,045	(11.0)	979	(1.5)	294	(0.5)	418	(0.7)
	기장군	44,632	36,731	(82.3)	6,392	(14.3)	1,015	(2.3)	198	(0.4)	296	(0.7)
	대구	765,321	653,555	(85.4)	93,287	(12.2)	12,824	(1.7)	2,841	(0.4)	2,814	(0.4)
	중구	29,786	24,895	(83.6)	4,094	(13.7)	563	(1.9)	121	(0.4)	113	(0.4)
	동구	109,024	93,611	(85.9)	12,919	(11.8)	1,790	(1.6)	338	(0.3)	366	(0.3)
	서구	47,922	42,495	(88.7)	4,480	(9.3)	636	(1.3)	133	(0.3)	178	(0.4)
	남구	39,529	34,429	(87.1)	4,212	(10.7)	567	(1.4)	127	(0.3)	194	(0.5)
	북구	134,754	117,073	(86.9)	15,063	(11.2)	1,863	(1.4)	405	(0.3)	350	(0.3)
	수성구	137,817	112,445	(81.6)	20,450	(14.8)	3,223	(2.3)	853	(0.6)	846	(0.6)
	달서구	172,214	147,823	(85.8)	20,633	(12.0)	2,684	(1.6)	558	(0.3)	516	(0.3)
	달성군	84,481	72,810	(86.2)	9,925	(11.7)	1,265	(1.5)	263	(0.3)	218	(0.3)
	군위군	9,794	7,974	(81.4)	1,511	(15.4)	233	(2.4)	43	(0.4)	33	(0.3)
	인천	883,163	762,227	(86.3)	98,823	(11.2)	13,766	(1.6)	3,464	(0.4)	4,883	(0.6)
	중구	45,418	38,733	(85.3)	5,313	(11.7)	860	(1.9)	214	(0.5)	298	(0.7)
	동구	19,551	17,341	(88.7)	1,793	(9.2)	228	(1.2)	54	(0.3)	135	(0.7)
	연수구	124,109	104,926	(84.5)	15,553	(12.5)	2,219	(1.8)	558	(0.4)	853	(0.7)
	남동구	137,535	120,076	(87.3)	14,315	(10.4)	1,918	(1.4)	500	(0.4)	726	(0.5)
	부평구	143,398	124,643	(86.9)	15,439	(10.8)	2,091	(1.5)	531	(0.4)	694	(0.5)
	계양구	89,119	77,939	(87.5)	9,195	(10.3)	1,252	(1.4)	338	(0.4)	395	(0.4)
	서구	178,488	153,517	(86.0)	20,613	(11.5)	2,825	(1.6)	647	(0.4)	886	(0.5)
	미추홀구	110,750	97,299	(87.9)	10,975	(9.9)	1,427	(1.3)	385	(0.3)	664	(0.6)
	강화군	27,403	22,153	(80.8)	4,257	(15.5)	674	(2.5)	165	(0.6)	154	(0.6)
	옹진군	7,392	5,600	(75.8)	1,370	(18.5)	272	(3.7)	72	(1.0)	78	(1.1)
	광주	448,946	387,557	(86.3)	50,302	(11.2)	7,206	(1.6)	1,700	(0.4)	2,181	(0.5)
	동구	35,891	30,374	(84.6)	4,393	(12.2)	700	(2.0)	165	(0.5)	259	(0.7)
	서구	92,296	78,698	(85.3)	11,083	(12.0)	1,662	(1.8)	364	(0.4)	489	(0.5)
	남구	68,807	58,602	(85.2)	8,297	(12.1)	1,219	(1.8)	309	(0.4)	380	(0.6)
	북구	133,648	116,654	(87.3)	14,229	(10.6)	1,820	(1.4)	416	(0.3)	529	(0.4)
	광산구	118,304	103,229	(87.3)	12,300	(10.4)	1,805	(1.5)	446	(0.4)	524	(0.4)
	대전	437,759	371,910	(85.0)	53,233	(12.2)	8,100	(1.9)	2,208	(0.5)	2,308	(0.5)
	동구	65,245	56,715	(86.9)	6,999	(10.7)	1,007	(1.5)	266	(0.4)	258	(0.4)
	중구	68,303	58,547	(85.7)	7,917	(11.6)	1,188	(1.7)	335	(0.5)	316	(0.5)
	서구	139,098	117,619	(84.6)	17,222	(12.4)	2,698	(1.9)	770	(0.6)	789	(0.6)
	유성구	111,712	93,030	(83.3)	14,999	(13.4)	2,361	(2.1)	621	(0.6)	701	(0.6)
	대덕구	53,401	45,999	(86.1)	6,096	(11.4)	846	(1.6)	216	(0.4)	244	(0.5)
	울산	370,394	313,721	(84.7)	47,376	(12.8)	6,420	(1.7)	1,229	(0.3)	1,648	(0.4)
	중구	66,119	56,992	(86.2)	7,676	(11.6)	1,009	(1.5)	196	(0.3)	246	(0.4)
	남구	103,459	87,030	(84.1)	13,628	(13.2)	1,801	(1.7)	374	(0.4)	626	(0.6)
	동구	52,273	44,270	(84.7)	6,755	(12.9)	837	(1.6)	156	(0.3)	255	(0.5)
	북구	73,475	63,558	(86.5)	8,578	(11.7)	1,012	(1.4)	153	(0.2)	174	(0.2)
	울주군	75,068	61,871	(82.4)	10,739	(14.3)	1,761	(2.3)	350	(0.5)	347	(0.5)

도·연	거주지역	주택 소유자	소유물건수									
			1건		2건		3건		4건		5건 이상	
				비중		비중		비중		비중		비중
	세 종	124,223	104,023	(83.7)	16,205	(13.0)	2,657	(2.1)	662	(0.5)	676	(0.5)
	경기	4,061,692	3,501,033	(86.2)	455,070	(11.2)	62,767	(1.5)	15,972	(0.4)	26,850	(0.7)
	수원시	351,991	303,544	(86.2)	39,362	(11.2)	5,278	(1.5)	1,323	(0.4)	2,484	(0.7)
	성남시	269,811	232,539	(86.2)	29,876	(11.1)	4,202	(1.6)	1,170	(0.4)	2,024	(0.8)
	의정부시	134,226	117,994	(87.9)	13,212	(9.8)	1,876	(1.4)	463	(0.3)	681	(0.5)
	안양시	174,046	150,303	(86.4)	19,111	(11.0)	2,715	(1.6)	727	(0.4)	1,190	(0.7)
	부천시	237,000	207,642	(87.6)	23,863	(10.1)	3,274	(1.4)	906	(0.4)	1,315	(0.6)
	광명시	84,142	73,161	(86.9)	8,985	(10.7)	1,225	(1.5)	328	(0.4)	443	(0.5)
	평택시	167,875	142,579	(84.9)	20,396	(12.1)	2,925	(1.7)	756	(0.5)	1,219	(0.7)
	동두천시	26,576	23,020	(86.6)	2,836	(10.7)	451	(1.7)	120	(0.5)	149	(0.6)
	안산시	177,639	153,445	(86.4)	18,833	(10.6)	2,454	(1.4)	598	(0.3)	2,309	(1.3)
	고양시	317,022	276,151	(87.1)	33,671	(10.6)	4,348	(1.4)	1,150	(0.4)	1,702	(0.5)
	과천시	27,403	23,633	(86.2)	2,941	(10.7)	392	(1.4)	108	(0.4)	329	(1.2)
	구리시	53,908	47,182	(87.5)	5,463	(10.1)	730	(1.4)	202	(0.4)	331	(0.6)
	남양주시	203,191	174,267	(85.8)	23,659	(11.6)	3,208	(1.6)	824	(0.4)	1,233	(0.6)
	오산시	67,521	59,420	(88.0)	6,801	(10.1)	764	(1.1)	191	(0.3)	345	(0.5)
	시흥시	140,771	122,328	(86.9)	15,225	(10.8)	2,016	(1.4)	496	(0.4)	706	(0.5)
	군포시	80,612	69,908	(86.7)	8,789	(10.9)	1,159	(1.4)	293	(0.4)	463	(0.6)
	의왕시	49,682	42,498	(85.5)	5,815	(11.7)	771	(1.6)	183	(0.4)	415	(0.8)
	하남시	88,626	79,026	(89.2)	7,770	(8.8)	962	(1.1)	281	(0.3)	587	(0.7)
	용인시	353,744	302,085	(85.4)	41,879	(11.8)	5,700	(1.6)	1,484	(0.4)	2,596	(0.7)
	파주시	124,764	106,561	(85.4)	14,742	(11.8)	2,144	(1.7)	502	(0.4)	815	(0.7)
	이천시	67,658	56,561	(83.6)	8,790	(13.0)	1,505	(2.2)	348	(0.5)	454	(0.7)
	안성시	61,938	52,063	(84.1)	7,819	(12.6)	1,268	(2.0)	350	(0.6)	438	(0.7)
	김포시	144,694	124,542	(86.1)	16,912	(11.7)	2,111	(1.5)	462	(0.3)	667	(0.5)
	화성시	277,226	238,520	(86.0)	31,854	(11.5)	4,356	(1.6)	1,016	(0.4)	1,480	(0.5)
	광주시	130,426	114,209	(87.6)	13,390	(10.3)	1,734	(1.3)	419	(0.3)	674	(0.5)
	양주시	85,538	74,204	(86.7)	9,510	(11.1)	1,189	(1.4)	271	(0.3)	364	(0.4)
	포천시	43,429	36,566	(84.2)	5,414	(12.5)	914	(2.1)	235	(0.5)	300	(0.7)
	여주시	39,034	31,657	(81.1)	5,771	(14.8)	1,012	(2.6)	258	(0.7)	336	(0.9)
	연천군	13,181	10,973	(83.2)	1,780	(13.5)	308	(2.3)	49	(0.4)	71	(0.5)
	가평군	21,285	16,952	(79.6)	3,239	(15.2)	641	(3.0)	184	(0.9)	269	(1.3)
	양평군	46,733	37,500	(80.2)	7,362	(15.8)	1,135	(2.4)	275	(0.6)	461	(1.0)
	강원	508,102	421,746	(83.0)	68,103	(13.4)	11,397	(2.2)	3,118	(0.6)	3,738	(0.7)
	춘천시	90,205	77,095	(85.5)	10,717	(11.9)	1,577	(1.7)	401	(0.4)	415	(0.5)
	원주시	113,227	95,996	(84.8)	13,948	(12.3)	2,078	(1.8)	515	(0.5)	690	(0.6)
	강릉시	69,419	57,957	(83.5)	8,918	(12.8)	1,564	(2.3)	445	(0.6)	535	(0.8)
	동해시	28,546	24,156	(84.6)	3,465	(12.1)	528	(1.8)	195	(0.7)	202	(0.7)
	태백시	13,955	11,422	(81.8)	1,862	(13.3)	331	(2.4)	106	(0.8)	234	(1.7)
	속초시	27,725	22,786	(82.2)	3,815	(13.8)	645	(2.3)	202	(0.7)	277	(1.0)
	삼척시	22,736	18,591	(81.8)	3,149	(13.9)	565	(2.5)	183	(0.8)	248	(1.1)
	홍천군	25,215	19,734	(78.3)	4,379	(17.4)	760	(3.0)	174	(0.7)	168	(0.7)
	횡성군	17,748	13,662	(77.0)	3,232	(18.2)	579	(3.3)	135	(0.8)	140	(0.8)

연도	거주지역	주택 소유자	소유물건수									
			1건		2건		3건		4건		5건 이상	
				비중		비중		비중		비중		비중
	영월군	14,413	11,539	(80.1)	2,193	(15.2)	412	(2.9)	109	(0.8)	160	(1.1)
	평창군	15,138	12,056	(79.6)	2,341	(15.5)	456	(3.0)	132	(0.9)	153	(1.0)
	정선군	12,372	9,968	(80.6)	1,799	(14.5)	368	(3.0)	113	(0.9)	124	(1.0)
	철원군	12,860	10,965	(85.3)	1,536	(11.9)	233	(1.8)	63	(0.5)	63	(0.5)
	화천군	7,079	5,714	(80.7)	1,052	(14.9)	212	(3.0)	57	(0.8)	44	(0.6)
	양구군	6,383	5,333	(83.6)	842	(13.2)	142	(2.2)	34	(0.5)	32	(0.5)
	인제군	10,105	8,102	(80.2)	1,577	(15.6)	295	(2.9)	77	(0.8)	54	(0.5)
	고성군	10,144	8,087	(79.7)	1,560	(15.4)	302	(3.0)	99	(1.0)	96	(0.9)
	양양군	10,832	8,583	(79.2)	1,718	(15.9)	350	(3.2)	78	(0.7)	103	(1.0)
	충북	525,173	446,449	(85.0)	63,690	(12.1)	9,841	(1.9)	2,441	(0.5)	2,752	(0.5)
	충주시	73,667	62,467	(84.8)	8,976	(12.2)	1,462	(2.0)	381	(0.5)	381	(0.5)
	제천시	44,653	38,178	(85.5)	5,238	(11.7)	796	(1.8)	208	(0.5)	233	(0.5)
	청주시	264,017	228,177	(86.4)	29,286	(11.1)	4,320	(1.6)	1,067	(0.4)	1,167	(0.4)
	보은군	12,750	9,979	(78.3)	2,233	(17.5)	374	(2.9)	92	(0.7)	72	(0.6)
	옥천군	19,141	16,046	(83.8)	2,570	(13.4)	393	(2.1)	78	(0.4)	54	(0.3)
	영동군	17,786	14,912	(83.8)	2,365	(13.3)	364	(2.0)	68	(0.4)	77	(0.4)
	진천군	26,968	22,376	(83.0)	3,666	(13.6)	600	(2.2)	147	(0.5)	179	(0.7)
	괴산군	14,946	12,073	(80.8)	2,333	(15.6)	366	(2.4)	94	(0.6)	80	(0.5)
	음성군	28,899	23,702	(82.0)	4,063	(14.1)	696	(2.4)	203	(0.7)	235	(0.8)
	단양군	11,352	9,053	(79.7)	1,726	(15.2)	291	(2.6)	71	(0.6)	211	(1.9)
	증평군	10,994	9,486	(86.3)	1,234	(11.2)	179	(1.6)	32	(0.3)	63	(0.6)
	충남	699,716	577,735	(82.6)	97,114	(13.9)	16,544	(2.4)	3,983	(0.6)	4,340	(0.6)
	천안시	197,412	166,369	(84.3)	24,990	(12.7)	3,854	(2.0)	949	(0.5)	1,250	(0.6)
	공주시	35,287	29,068	(82.4)	4,908	(13.9)	873	(2.5)	210	(0.6)	228	(0.6)
	보령시	32,752	26,610	(81.2)	4,709	(14.4)	910	(2.8)	253	(0.8)	270	(0.8)
	아산시	108,554	90,990	(83.8)	14,129	(13.0)	2,182	(2.0)	564	(0.5)	689	(0.6)
	서산시	60,694	50,880	(83.8)	7,983	(13.2)	1,247	(2.1)	286	(0.5)	298	(0.5)
	논산시	36,350	29,807	(82.0)	5,105	(14.0)	943	(2.6)	247	(0.7)	248	(0.7)
	계룡시	15,173	12,475	(82.2)	2,146	(14.1)	369	(2.4)	86	(0.6)	97	(0.6)
	당진시	53,350	44,281	(83.0)	7,310	(13.7)	1,224	(2.3)	251	(0.5)	284	(0.5)
	금산군	19,839	16,525	(83.3)	2,729	(13.8)	415	(2.1)	79	(0.4)	91	(0.5)
	부여군	23,867	18,957	(79.4)	3,854	(16.1)	716	(3.0)	197	(0.8)	143	(0.6)
	서천군	18,305	13,721	(75.0)	3,266	(17.8)	903	(4.9)	259	(1.4)	156	(0.9)
	청양군	12,109	9,817	(81.1)	1,888	(15.6)	289	(2.4)	58	(0.5)	57	(0.5)
	홍성군	32,798	26,600	(81.1)	4,947	(15.1)	909	(2.8)	181	(0.6)	161	(0.5)
	예산군	30,616	24,176	(79.0)	5,090	(16.6)	964	(3.1)	198	(0.6)	188	(0.6)
	태안군	22,610	17,459	(77.2)	4,060	(18.0)	746	(3.3)	165	(0.7)	180	(0.8)
	전북	582,558	494,745	(84.9)	71,214	(12.2)	10,920	(1.9)	2,534	(0.4)	3,145	(0.5)
	전주시	199,631	171,695	(86.0)	22,704	(11.4)	3,319	(1.7)	794	(0.4)	1,119	(0.6)
	군산시	85,247	72,039	(84.5)	10,556	(12.4)	1,695	(2.0)	394	(0.5)	563	(0.7)
	익산시	86,675	73,602	(84.9)	10,559	(12.2)	1,632	(1.9)	394	(0.5)	488	(0.6)
	정읍시	36,407	30,582	(84.0)	4,624	(12.7)	757	(2.1)	210	(0.6)	234	(0.6)
	남원시	27,985	24,161	(86.3)	3,232	(11.5)	427	(1.5)	85	(0.3)	80	(0.3)
	김제시	28,315	24,152	(85.3)	3,418	(12.1)	484	(1.7)	126	(0.4)	135	(0.5)
	완주군	33,869	28,605	(84.5)	4,312	(12.7)	639	(1.9)	137	(0.4)	176	(0.5)

연도	거주지역	주택 소유자	소유물건수									
			1건		2건		3건		4건		5건 이상	
				비중		비중		비중		비중		비중
	진안군	9,883	8,221	(83.2)	1,396	(14.1)	198	(2.0)	30	(0.3)	38	(0.4)
	무주군	9,062	7,600	(83.9)	1,201	(13.3)	191	(2.1)	46	(0.5)	24	(0.3)
	장수군	8,085	6,844	(84.7)	1,062	(13.1)	120	(1.5)	30	(0.4)	29	(0.4)
	임실군	9,347	7,653	(81.9)	1,380	(14.8)	233	(2.5)	37	(0.4)	44	(0.5)
	순창군	10,884	9,174	(84.3)	1,453	(13.3)	189	(1.7)	36	(0.3)	32	(0.3)
	고창군	18,104	14,213	(78.5)	2,956	(16.3)	678	(3.7)	147	(0.8)	110	(0.6)
	부안군	19,064	16,204	(85.0)	2,361	(12.4)	358	(1.9)	68	(0.4)	73	(0.4)
	전남	627,026	524,538	(83.7)	83,362	(13.3)	13,483	(2.2)	3,016	(0.5)	2,627	(0.4)
	목포시	65,950	57,314	(86.9)	7,182	(10.9)	1,002	(1.5)	232	(0.4)	220	(0.3)
	여수시	88,993	75,130	(84.4)	11,384	(12.8)	1,691	(1.9)	356	(0.4)	432	(0.5)
	순천시	92,830	78,991	(85.1)	11,324	(12.2)	1,747	(1.9)	362	(0.4)	406	(0.4)
	나주시	39,148	32,653	(83.4)	5,312	(13.6)	821	(2.1)	175	(0.4)	187	(0.5)
	광양시	50,800	42,436	(83.5)	6,812	(13.4)	1,070	(2.1)	239	(0.5)	243	(0.5)
	담양군	17,212	14,311	(83.1)	2,387	(13.9)	374	(2.2)	81	(0.5)	59	(0.3)
	곡성군	11,381	9,510	(83.6)	1,542	(13.5)	243	(2.1)	48	(0.4)	38	(0.3)
	구례군	10,093	8,478	(84.0)	1,357	(13.4)	193	(1.9)	31	(0.3)	34	(0.3)
	고흥군	24,400	19,364	(79.4)	3,787	(15.5)	900	(3.7)	225	(0.9)	124	(0.5)
	보성군	15,516	12,643	(81.5)	2,336	(15.1)	395	(2.5)	82	(0.5)	60	(0.4)
	화순군	21,169	17,868	(84.4)	2,715	(12.8)	413	(2.0)	82	(0.4)	91	(0.4)
	장흥군	14,116	11,561	(81.9)	2,128	(15.1)	313	(2.2)	73	(0.5)	41	(0.3)
	강진군	14,547	12,128	(83.4)	2,015	(13.9)	291	(2.0)	58	(0.4)	55	(0.4)
	해남군	24,657	20,480	(83.1)	3,343	(13.6)	623	(2.5)	134	(0.5)	77	(0.3)
	영암군	18,698	15,732	(84.1)	2,473	(13.2)	354	(1.9)	74	(0.4)	65	(0.3)
	무안군	30,305	25,322	(83.6)	4,097	(13.5)	639	(2.1)	132	(0.4)	115	(0.4)
	함평군	11,303	8,866	(78.4)	1,875	(16.6)	427	(3.8)	80	(0.7)	55	(0.5)
	영광군	17,252	12,974	(75.2)	3,182	(18.4)	679	(3.9)	291	(1.7)	126	(0.7)
	장성군	14,808	12,447	(84.1)	1,968	(13.3)	290	(2.0)	48	(0.3)	55	(0.4)
	완도군	16,839	13,786	(81.9)	2,480	(14.7)	433	(2.6)	98	(0.6)	42	(0.2)
	진도군	11,271	9,432	(83.7)	1,521	(13.5)	245	(2.2)	46	(0.4)	27	(0.2)
	신안군	15,738	13,112	(83.3)	2,142	(13.6)	340	(2.2)	69	(0.4)	75	(0.5)
	경북	904,149	758,802	(83.9)	119,712	(13.2)	17,710	(2.0)	4,123	(0.5)	3,802	(0.4)
	포항시	168,464	139,847	(83.0)	23,314	(13.8)	3,639	(2.2)	963	(0.6)	701	(0.4)
	경주시	88,912	73,919	(83.1)	12,404	(14.0)	1,813	(2.0)	430	(0.5)	346	(0.4)
	김천시	49,544	42,280	(85.3)	6,118	(12.3)	846	(1.7)	138	(0.3)	162	(0.3)
	안동시	54,766	46,607	(85.1)	6,791	(12.4)	909	(1.7)	239	(0.4)	220	(0.4)
	구미시	129,094	109,450	(84.8)	16,376	(12.7)	2,212	(1.7)	511	(0.4)	545	(0.4)
	영주시	36,779	31,346	(85.2)	4,384	(11.9)	637	(1.7)	153	(0.4)	259	(0.7)
	영천시	37,135	30,857	(83.1)	5,207	(14.0)	793	(2.1)	133	(0.4)	145	(0.4)
	상주시	37,189	31,486	(84.7)	4,728	(12.7)	675	(1.8)	160	(0.4)	140	(0.4)
	문경시	26,171	22,153	(84.6)	3,324	(12.7)	491	(1.9)	98	(0.4)	105	(0.4)
	경산시	88,653	75,782	(85.5)	10,803	(12.2)	1,439	(1.6)	321	(0.4)	308	(0.3)
	의성군	22,136	18,632	(84.2)	2,912	(13.2)	430	(1.9)	90	(0.4)	72	(0.3)

연도	거주지역	주택 소유자	소유물건수									
			1건		2건		3건		4건		5건 이상	
				비중		비중		비중		비중		비중
	청송군	9,792	7,909	(80.8)	1,507	(15.4)	262	(2.7)	59	(0.6)	55	(0.6)
	영양군	6,660	5,474	(82.2)	956	(14.4)	160	(2.4)	34	(0.5)	36	(0.5)
	영덕군	13,643	11,184	(82.0)	1,955	(14.3)	356	(2.6)	68	(0.5)	80	(0.6)
	청도군	18,208	14,827	(81.4)	2,729	(15.0)	474	(2.6)	93	(0.5)	85	(0.5)
	고령군	11,122	8,977	(80.7)	1,730	(15.6)	295	(2.7)	67	(0.6)	53	(0.5)
	성주군	16,574	13,655	(82.4)	2,432	(14.7)	365	(2.2)	72	(0.4)	50	(0.3)
	칠곡군	35,173	29,874	(84.9)	4,376	(12.4)	650	(1.8)	143	(0.4)	130	(0.4)
	예천군	22,267	18,572	(83.4)	2,992	(13.4)	460	(2.1)	148	(0.7)	95	(0.4)
	봉화군	12,204	10,028	(82.2)	1,758	(14.4)	289	(2.4)	69	(0.6)	60	(0.5)
	울진군	16,596	13,616	(82.0)	2,350	(14.2)	400	(2.4)	114	(0.7)	116	(0.7)
	울릉군	3,067	2,327	(75.9)	566	(18.5)	115	(3.7)	20	(0.7)	39	(1.3)
	경남	1,108,305	936,434	(84.5)	143,055	(12.9)	20,513	(1.9)	4,305	(0.4)	3,998	(0.4)
	진주시	112,659	96,330	(85.5)	13,722	(12.2)	1,831	(1.6)	360	(0.3)	416	(0.4)
	통영시	42,056	36,117	(85.9)	4,992	(11.9)	665	(1.6)	138	(0.3)	144	(0.3)
	사천시	39,085	33,301	(85.2)	4,916	(12.6)	625	(1.6)	127	(0.3)	116	(0.3)
	김해시	171,393	146,574	(85.5)	20,804	(12.1)	2,845	(1.7)	621	(0.4)	549	(0.3)
	밀양시	39,267	32,363	(82.4)	5,650	(14.4)	888	(2.3)	188	(0.5)	178	(0.5)
	거제시	81,601	67,615	(82.9)	11,601	(14.2)	1,660	(2.0)	351	(0.4)	374	(0.5)
	양산시	119,015	101,534	(85.3)	14,655	(12.3)	1,900	(1.6)	458	(0.4)	468	(0.4)
	창원시	324,356	275,227	(84.9)	41,239	(12.7)	5,589	(1.7)	1,181	(0.4)	1,120	(0.3)
	의령군	10,767	8,992	(83.5)	1,495	(13.9)	211	(2.0)	39	(0.4)	30	(0.3)
	함안군	22,220	18,783	(84.5)	2,865	(12.9)	428	(1.9)	77	(0.3)	67	(0.3)
	창녕군	22,331	17,770	(79.6)	3,493	(15.6)	830	(3.7)	160	(0.7)	78	(0.3)
	고성군	19,388	16,386	(84.5)	2,560	(13.2)	328	(1.7)	68	(0.4)	46	(0.2)
	남해군	17,340	14,583	(84.1)	2,260	(13.0)	369	(2.1)	72	(0.4)	56	(0.3)
	하동군	16,414	13,765	(83.9)	2,196	(13.4)	335	(2.0)	62	(0.4)	56	(0.3)
	산청군	14,087	11,432	(81.2)	2,183	(15.5)	346	(2.5)	57	(0.4)	69	(0.5)
	함양군	14,991	12,172	(81.2)	2,083	(13.9)	565	(3.8)	106	(0.7)	65	(0.4)
	거창군	23,671	19,329	(81.7)	3,506	(14.8)	612	(2.6)	131	(0.6)	93	(0.4)
	합천군	17,664	14,161	(80.2)	2,835	(16.0)	486	(2.8)	109	(0.6)	73	(0.4)
	제주	204,048	163,243	(80.0)	31,037	(15.2)	5,835	(2.9)	1,563	(0.8)	2,370	(1.2)
	제주시	148,504	119,171	(80.2)	22,286	(15.0)	4,153	(2.8)	1,120	(0.8)	1,774	(1.2)
	서귀포시	55,544	44,072	(79.3)	8,751	(15.8)	1,682	(3.0)	443	(0.8)	596	(1.1)

4. 유주택 가구와 무주택 가구 현황

(단위 : 가구, %)

연도	거주지역	일반가구	주택 소유 가구							무주택 가구	
			합계	주택 소유율	1건	2건	3건	4건	5건 이상	가구	비중
'20	전국	20,926,710	11,730,171	(56.1)	8,539,421	2,333,950	550,583	151,105	155,112	9,196,539	(43.9)
'21	전국	21,448,463	12,062,871	(56.2)	8,917,391	2,325,714	527,941	143,032	148,793	9,385,592	(43.8)
'22	전국	21,773,507	12,232,407	(56.2)	9,078,536	2,338,542	524,342	142,492	148,495	9,541,100	(43.8)
'23	전국	22,073,158	12,454,684	(56.4)	9,216,604	2,401,930	540,541	145,712	149,897	9,618,474	(43.6)
'24	전국	22,294,419	12,684,099	(56.9)	9,379,913	2,468,505	544,022	144,282	147,377	9,610,320	(43.1)
	서울	4,159,502	1,999,148	(48.1)	1,491,443	366,461	80,482	23,118	37,644	2,160,354	(51.9)
	종로구	64,643	31,278	(48.4)	21,861	6,407	1,685	502	823	33,365	(51.6)
	중구	59,849	24,784	(41.4)	17,991	4,777	1,122	357	537	35,065	(58.6)
	용산구	93,491	42,697	(45.7)	30,273	8,648	2,249	679	848	50,794	(54.3)
	성동구	122,894	58,418	(47.5)	43,022	11,208	2,508	671	1,009	64,476	(52.5)
	광진구	158,609	65,441	(41.3)	48,805	11,542	2,494	775	1,825	93,168	(58.7)
	동대문구	160,767	71,610	(44.5)	53,940	13,034	2,824	764	1,048	89,157	(55.5)
	종랑구	173,326	80,145	(46.2)	62,927	12,987	2,527	701	1,003	93,181	(53.8)
	성북구	184,228	95,570	(51.9)	71,647	17,674	3,713	1,119	1,417	88,658	(48.1)
	강북구	130,929	64,245	(49.1)	50,500	10,516	2,059	529	641	66,684	(50.9)
	도봉구	129,841	78,354	(60.3)	60,168	13,913	2,807	706	760	51,487	(39.7)
	노원구	205,666	115,539	(56.2)	87,184	21,252	4,468	1,254	1,381	90,127	(43.8)
	은평구	198,916	104,456	(52.5)	80,319	18,001	3,786	1,036	1,314	94,460	(47.5)
	서대문구	137,979	68,469	(49.6)	50,864	12,835	2,822	824	1,124	69,510	(50.4)
	마포구	167,967	75,160	(44.7)	54,958	14,489	3,276	954	1,483	92,807	(55.3)
	양천구	169,044	98,345	(58.2)	72,691	18,721	4,156	1,190	1,587	70,699	(41.8)
	강서구	256,036	114,454	(44.7)	87,071	20,161	4,325	1,200	1,697	141,582	(55.3)
	구로구	171,388	88,651	(51.7)	67,815	15,757	3,179	931	969	82,737	(48.3)
	금천구	112,676	47,400	(42.1)	37,013	7,873	1,562	440	512	65,276	(57.9)
	영등포구	176,587	77,287	(43.8)	57,677	14,505	3,098	906	1,101	99,300	(56.2)
	동작구	173,615	80,481	(46.4)	59,780	15,071	3,315	901	1,414	93,134	(53.6)
	관악구	264,148	88,543	(33.5)	67,655	15,042	3,130	927	1,789	175,605	(66.5)
	서초구	158,384	86,698	(54.7)	60,114	18,050	4,541	1,408	2,585	71,686	(45.3)
	강남구	226,333	113,739	(50.3)	79,244	23,254	5,825	1,812	3,604	112,594	(49.7)
	송파구	267,817	134,468	(50.2)	97,062	24,851	5,766	1,654	5,135	133,349	(49.8)
	강동구	194,369	92,916	(47.8)	70,862	15,893	3,245	878	2,038	101,453	(52.2)
	부산	1,470,562	852,545	(58.0)	622,569	169,783	37,739	10,293	12,161	618,017	(42.0)
	중구	21,368	9,529	(44.6)	6,921	1,862	452	137	157	11,839	(55.4)
	서구	49,325	27,122	(55.0)	19,087	5,729	1,380	401	525	22,203	(45.0)
	동구	42,435	22,067	(52.0)	16,379	4,142	949	244	353	20,368	(48.0)
	영도구	49,844	28,696	(57.6)	21,750	5,159	1,111	293	383	21,148	(42.4)
	부산진구	172,688	91,944	(53.2)	68,203	17,681	3,690	1,048	1,322	80,744	(46.8)
	동래구	113,922	71,531	(62.8)	52,142	14,495	3,115	817	962	42,391	(37.2)
	남구	114,573	70,323	(61.4)	50,377	14,559	3,254	905	1,228	44,250	(38.6)
	북구	116,545	75,466	(64.8)	56,551	14,391	3,008	791	725	41,079	(35.2)
	해운대구	160,164	101,178	(63.2)	70,899	21,909	5,175	1,510	1,685	58,986	(36.8)
	사하구	131,455	80,068	(60.9)	59,872	15,125	3,284	862	925	51,387	(39.1)
	금정구	99,693	55,275	(55.4)	40,013	11,128	2,527	710	897	44,418	(44.6)
	강서구	57,178	31,833	(55.7)	23,223	6,391	1,466	376	377	25,345	(44.3)

연 도	거주지역	일 반가구	주택 소유 가구							무 주택 가구	비중
			합계	주택 소유율	1건	2건	3건	4건	5건 이상		
	연제구	93,609	54,152	(57.8)	39,551	10,787	2,380	574	860	39,457	(42.2)
	수영구	81,578	44,792	(54.9)	32,127	9,155	2,098	635	777	36,786	(45.1)
	사상구	93,578	53,075	(56.7)	40,190	9,733	2,038	526	588	40,503	(43.3)
	기장군	72,607	35,494	(48.9)	25,284	7,537	1,812	464	397	37,113	(51.1)
	대 구	1,043,729	618,865	(59.3)	462,630	120,564	24,976	6,120	4,575	424,864	(40.7)
	중구	44,817	23,638	(52.7)	17,266	4,944	991	247	190	21,179	(47.3)
	동구	153,872	89,627	(58.2)	67,458	17,234	3,528	798	609	64,245	(41.8)
	서구	76,913	40,698	(52.9)	32,347	6,499	1,317	277	258	36,215	(47.1)
	남구	69,819	32,796	(47.0)	25,368	5,704	1,195	273	256	37,023	(53.0)
	북구	185,284	111,196	(60.0)	85,210	20,563	3,972	835	616	74,088	(40.0)
	수성구	166,264	104,611	(62.9)	72,592	23,541	5,553	1,638	1,287	61,653	(37.1)
	달서구	229,850	139,753	(60.8)	105,254	27,008	5,336	1,284	871	90,097	(39.2)
	달성군	106,027	69,035	(65.1)	52,275	13,166	2,542	636	416	36,992	(34.9)
	군위군	10,883	7,511	(69.0)	4,860	1,905	542	132	72	3,372	(31.0)
	인 천	1,268,133	719,251	(56.7)	545,481	132,452	27,382	7,032	6,904	548,882	(43.3)
	중구	75,263	36,729	(48.8)	27,666	6,720	1,526	414	403	38,534	(51.2)
	동구	25,719	16,500	(64.2)	12,867	2,803	552	118	160	9,219	(35.8)
	연수구	153,239	95,862	(62.6)	70,680	19,003	3,990	1,032	1,157	57,377	(37.4)
	남동구	209,333	112,742	(53.9)	86,553	20,140	4,045	1,027	977	96,591	(46.1)
	부평구	210,282	118,274	(56.2)	90,561	21,186	4,336	1,118	1,073	92,008	(43.8)
	계양구	118,278	74,559	(63.0)	57,434	13,150	2,670	694	611	43,719	(37.0)
	서구	251,582	143,612	(57.1)	108,975	26,516	5,463	1,388	1,270	107,970	(42.9)
	미추홀구	184,785	93,445	(50.6)	73,131	15,695	2,990	770	859	91,340	(49.4)
	강화군	29,769	21,773	(73.1)	14,287	5,567	1,330	323	266	7,996	(26.9)
	옹진군	9,883	5,755	(58.2)	3,327	1,672	480	148	128	4,128	(41.8)
	광 주	628,551	368,963	(58.7)	280,280	67,786	14,038	3,710	3,149	259,588	(41.3)
	동구	52,807	29,135	(55.2)	21,536	5,641	1,270	357	331	23,672	(44.8)
	서구	127,177	75,059	(59.0)	55,718	14,612	3,182	801	746	52,118	(41.0)
	남구	90,230	55,638	(61.7)	41,352	10,838	2,322	579	547	34,592	(38.3)
	북구	193,109	111,652	(57.8)	86,430	19,597	3,828	1,027	770	81,457	(42.2)
	광산구	165,228	97,479	(59.0)	75,244	17,098	3,436	946	755	67,749	(41.0)
	대 전	658,831	349,673	(53.1)	260,371	66,877	14,810	4,152	3,463	309,158	(46.9)
	동구	106,763	54,118	(50.7)	41,661	9,535	2,004	511	407	52,645	(49.3)
	중구	99,781	55,602	(55.7)	41,818	10,310	2,330	645	499	44,179	(44.3)
	서구	209,783	110,715	(52.8)	81,917	21,406	4,842	1,394	1,156	99,068	(47.2)
	유성구	165,705	84,741	(51.1)	61,220	17,387	3,969	1,134	1,031	80,964	(48.9)
	대덕구	76,799	44,497	(57.9)	33,755	8,239	1,665	468	370	32,302	(42.1)
	울 산	462,342	296,027	(64.0)	218,115	60,289	12,424	2,927	2,272	166,315	(36.0)
	중구	88,674	53,321	(60.1)	40,352	10,100	2,089	445	335	35,353	(39.9)
	남구	133,777	81,499	(60.9)	59,456	16,978	3,455	804	806	52,278	(39.1)
	동구	63,721	41,710	(65.5)	30,315	8,835	1,764	449	347	22,011	(34.5)
	북구	84,332	59,103	(70.1)	45,099	11,257	2,038	443	266	25,229	(29.9)
	울주군	91,838	60,394	(65.8)	42,893	13,119	3,078	786	518	31,444	(34.2)

연 도	거주지역	일 반가구	주택 소유 가구							무주택 가구	비중
			합계	주택 소유율	1건	2건	3건	4건	5건 이상		
	세 종	158,901	94,521	(59.5)	69,025	18,951	4,313	1,161	1,071	64,380	(40.5)
	경 기	5,592,072	3,196,011	(57.2)	2,418,873	589,009	121,969	31,654	34,506	2,396,061	(42.8)
	수 원 시	508,564	275,077	(54.1)	209,599	49,958	9,949	2,590	2,981	233,487	(45.9)
	성 남 시	383,004	195,727	(51.1)	146,613	36,511	7,889	2,129	2,585	187,277	(48.9)
	의 정 부 시	194,238	109,969	(56.6)	85,680	18,634	3,737	972	946	84,269	(43.4)
	안 양 시	220,099	133,765	(60.8)	100,584	24,905	5,307	1,362	1,607	86,334	(39.2)
	부 천 시	322,370	192,538	(59.7)	148,502	33,768	6,730	1,752	1,786	129,832	(40.3)
	광 명 시	107,268	64,191	(59.8)	48,361	12,115	2,421	693	601	43,077	(40.2)
	평택시	260,328	136,542	(52.4)	101,474	26,214	5,732	1,525	1,597	123,786	(47.6)
	동두천시	38,765	22,453	(57.9)	17,222	3,963	827	236	205	16,312	(42.1)
	안산시	267,949	145,402	(54.3)	110,708	25,883	5,129	1,249	2,433	122,547	(45.7)
	고양시	430,075	248,202	(57.7)	190,350	44,345	8,927	2,252	2,328	181,873	(42.3)
	과천시	29,182	17,879	(61.3)	13,234	3,373	751	185	336	11,303	(38.7)
	구리시	75,031	42,086	(56.1)	32,256	7,499	1,499	406	426	32,945	(43.9)
	남양주시	280,404	161,821	(57.7)	122,003	30,311	6,200	1,647	1,660	118,583	(42.3)
	오 산 시	103,897	55,890	(53.8)	44,040	9,373	1,658	384	435	48,007	(46.2)
	시 흥 시	214,491	115,127	(53.7)	88,958	20,233	3,967	994	975	99,364	(46.3)
	군 포 시	105,395	63,307	(60.1)	47,966	11,597	2,453	637	654	42,088	(39.9)
	의 왕 시	59,181	37,211	(62.9)	27,434	7,300	1,576	394	507	21,970	(37.1)
	하남시	131,561	64,956	(49.4)	51,853	9,991	1,927	502	683	66,605	(50.6)
	용인시	413,755	267,102	(64.6)	198,066	52,010	10,842	2,899	3,285	146,653	(35.4)
	파주시	201,200	99,900	(49.7)	75,382	18,517	3,935	1,003	1,063	101,300	(50.3)
	이천시	92,642	55,512	(59.9)	40,691	10,993	2,549	694	585	37,130	(40.1)
	안성시	86,190	50,850	(59.0)	37,099	10,084	2,368	666	633	35,340	(41.0)
	김포시	190,489	114,110	(59.9)	86,665	21,406	4,119	999	921	76,379	(40.1)
	화성시	388,620	217,240	(55.9)	165,371	39,728	8,169	2,031	1,941	171,380	(44.1)
	광주시	158,681	107,205	(67.6)	83,599	18,246	3,578	865	917	51,476	(32.4)
	양주시	116,280	69,384	(59.7)	53,252	12,627	2,413	583	509	46,896	(40.3)
	포천시	62,351	35,817	(57.4)	26,062	7,209	1,692	455	399	26,534	(42.6)
	여주시	49,618	31,715	(63.9)	21,943	6,983	1,805	502	482	17,903	(36.1)
	연천군	18,486	10,714	(58.0)	7,531	2,333	623	134	93	7,772	(42.0)
	가평군	27,941	17,345	(62.1)	11,769	3,865	1,049	318	344	10,596	(37.9)
	양평군	54,017	36,974	(68.4)	24,606	9,035	2,148	596	589	17,043	(31.6)
	강원	702,603	418,294	(59.5)	300,779	86,095	20,308	5,746	5,366	284,309	(40.5)
	춘천시	129,466	73,066	(56.4)	54,769	13,911	2,999	779	608	56,400	(43.6)
	원주시	164,385	93,349	(56.8)	69,778	17,895	3,723	1,000	953	71,036	(43.2)
	강릉시	98,987	57,442	(58.0)	41,907	11,356	2,657	756	766	41,545	(42.0)
	동해시	39,776	23,938	(60.2)	17,788	4,511	1,012	332	295	15,838	(39.8)
	태백시	18,551	11,698	(63.1)	8,199	2,427	605	189	278	6,853	(36.9)
	속초시	38,116	22,969	(60.3)	16,455	4,695	1,093	329	397	15,147	(39.7)
	삼척시	30,275	18,680	(61.7)	12,842	4,088	1,042	347	361	11,595	(38.3)
	홍천군	31,062	20,780	(66.9)	13,851	5,043	1,291	333	262	10,282	(33.1)
	횡성군	21,229	14,525	(68.4)	9,325	3,706	1,019	269	206	6,704	(31.6)

연 도	거주지역	일 반가구	주택 소유 가구							무 주택 가구	
			합계	주택 소유율	1건	2건	3건	4건	5건 이상	가구	비중
	영월군	18,107	11,938	(65.9)	8,049	2,740	743	193	213	6,169	(34.1)
	평창군	19,383	12,717	(65.6)	8,670	2,897	721	217	212	6,666	(34.4)
	정선군	16,473	10,182	(61.8)	6,899	2,272	629	209	173	6,291	(38.2)
	철원군	17,349	10,568	(60.9)	7,689	2,149	477	134	119	6,781	(39.1)
	화천군	10,287	5,753	(55.9)	3,853	1,328	386	111	75	4,534	(44.1)
	양구군	8,967	5,242	(58.5)	3,674	1,166	284	76	42	3,725	(41.5)
	인제군	14,093	8,290	(58.8)	5,622	1,928	491	145	104	5,803	(41.2)
	고성군	12,838	8,301	(64.7)	5,589	1,865	522	165	160	4,537	(35.3)
	양양군	13,259	8,856	(66.8)	5,820	2,118	614	162	142	4,403	(33.2)
	총 북	726,988	431,752	(59.4)	319,085	84,113	19,245	5,058	4,251	295,236	(40.6)
	충주시	98,610	60,685	(61.5)	44,759	11,838	2,741	740	607	37,925	(38.5)
	제천시	59,785	37,016	(61.9)	27,670	7,036	1,548	416	346	22,769	(38.1)
	청주시	381,596	218,501	(57.3)	167,114	39,150	8,285	2,166	1,786	163,095	(42.7)
	보은군	14,470	10,026	(69.3)	6,233	2,646	780	211	156	4,444	(30.7)
	옥천군	21,622	15,368	(71.1)	10,676	3,463	890	217	122	6,254	(28.9)
	영동군	20,939	14,188	(67.8)	9,869	3,187	782	229	121	6,751	(32.2)
	진천군	38,826	22,016	(56.7)	15,560	4,743	1,141	285	287	16,810	(43.3)
	괴산군	18,293	11,916	(65.1)	7,763	2,998	806	204	145	6,377	(34.9)
	음성군	42,537	23,705	(55.7)	16,533	5,146	1,333	351	342	18,832	(44.3)
	단양군	13,172	9,234	(70.1)	6,158	2,127	547	160	242	3,938	(29.9)
	증평군	17,138	9,097	(53.1)	6,750	1,779	392	79	97	8,041	(46.9)
	충 남	964,538	569,491	(59.0)	404,531	120,633	29,523	8,181	6,623	395,047	(41.0)
	천안시	294,974	160,807	(54.5)	118,372	31,757	6,948	1,919	1,811	134,167	(45.5)
	공주시	47,903	28,375	(59.2)	19,564	6,322	1,675	461	353	19,528	(40.8)
	보령시	43,802	27,258	(62.2)	19,255	5,636	1,507	467	393	16,544	(37.8)
	아산시	153,914	88,401	(57.4)	65,009	17,463	3,939	1,052	938	65,513	(42.6)
	서산시	78,442	49,550	(63.2)	35,884	10,209	2,391	614	452	28,892	(36.8)
	논산시	50,237	29,594	(58.9)	20,539	6,404	1,713	519	419	20,643	(41.1)
	계룡시	18,551	12,002	(64.7)	8,479	2,603	596	170	154	6,549	(35.3)
	당진시	77,685	43,372	(55.8)	30,967	9,183	2,242	565	415	34,313	(44.2)
	금산군	23,752	15,839	(66.7)	10,911	3,679	892	203	154	7,913	(33.3)
	부여군	27,807	19,021	(68.4)	12,380	4,624	1,282	435	300	8,786	(31.6)
	서천군	22,881	14,850	(64.9)	9,168	3,698	1,291	408	285	8,031	(35.1)
	청양군	13,709	9,491	(69.2)	6,191	2,381	627	181	111	4,218	(30.8)
	홍성군	45,485	27,283	(60.0)	19,083	6,013	1,541	388	258	18,202	(40.0)
	예산군	36,320	24,751	(68.1)	16,323	6,005	1,653	446	324	11,569	(31.9)
	태안군	29,076	18,897	(65.0)	12,406	4,656	1,226	353	256	10,179	(35.0)
	전 북	788,621	476,062	(60.4)	346,956	96,429	22,174	5,706	4,797	312,559	(39.6)
	전주시	283,796	164,632	(58.0)	124,679	30,310	6,448	1,632	1,563	119,164	(42.0)
	군산시	117,450	70,066	(59.7)	51,313	13,844	3,271	842	796	47,384	(40.3)
	익산시	121,801	70,440	(57.8)	50,872	14,505	3,447	864	752	51,361	(42.2)
	정읍시	47,287	29,959	(63.4)	21,366	6,367	1,417	445	364	17,328	(36.6)
	남원시	34,859	22,461	(64.4)	16,204	4,797	1,053	256	151	12,398	(35.6)
	김제시	36,667	23,119	(63.1)	16,636	4,857	1,114	288	224	13,548	(36.9)
	완주군	45,051	27,634	(61.3)	19,829	5,917	1,278	342	268	17,417	(38.7)

연 도	거주지역	일 반가구	주택 소유 가구							무 주택 가구	
			합계	주택 소유율	1건	2건	3건	4건	5건 이상	가구	비중
	진안군	11,014	7,858	(71.3)	5,227	1,972	477	116	66	3,156	(28.7)
	무주군	10,864	7,295	(67.1)	5,067	1,693	358	110	67	3,569	(32.9)
	장수군	9,479	6,500	(68.6)	4,559	1,450	350	91	50	2,979	(31.4)
	임실군	12,027	7,505	(62.4)	4,993	1,826	485	126	75	4,522	(37.6)
	순창군	11,990	8,306	(69.3)	5,506	2,060	558	112	70	3,684	(30.7)
	고창군	23,951	14,971	(62.5)	9,872	3,536	1,080	286	197	8,980	(37.5)
	부안군	22,385	15,316	(68.4)	10,833	3,295	838	196	154	7,069	(31.6)
	전 남	799,012	506,386	(63.4)	357,780	109,607	27,230	7,124	4,645	292,626	(36.6)
	목포시	96,786	55,809	(57.7)	42,871	9,983	2,076	511	368	40,977	(42.3)
	여수시	116,709	72,472	(62.1)	52,446	15,039	3,494	833	660	44,237	(37.9)
	순천시	117,060	76,174	(65.1)	56,342	15,034	3,321	842	635	40,886	(34.9)
	나주시	52,573	31,145	(59.2)	21,788	6,970	1,669	400	318	21,428	(40.8)
	광양시	64,822	41,850	(64.6)	30,056	8,780	2,087	554	373	22,972	(35.4)
	담양군	19,299	13,412	(69.5)	9,027	3,215	838	212	120	5,887	(30.5)
	곡성군	13,048	8,974	(68.8)	6,162	2,110	499	127	76	4,074	(31.2)
	구례군	11,253	8,038	(71.4)	5,596	1,842	452	85	63	3,215	(28.6)
	고흥군	30,127	20,074	(66.6)	13,362	4,673	1,401	403	235	10,053	(33.4)
	보성군	17,925	12,242	(68.3)	8,085	2,998	804	244	111	5,683	(31.7)
	화순군	26,850	16,777	(62.5)	11,912	3,589	920	206	150	10,073	(37.5)
	장흥군	16,425	10,984	(66.9)	7,287	2,680	724	184	109	5,441	(33.1)
	강진군	15,375	10,984	(71.4)	7,361	2,635	711	165	112	4,391	(28.6)
	해남군	29,171	19,528	(66.9)	13,212	4,539	1,270	330	177	9,643	(33.1)
	영암군	25,057	14,842	(59.2)	10,217	3,419	849	229	128	10,215	(40.8)
	무안군	39,706	24,508	(61.7)	17,340	5,363	1,252	345	208	15,198	(38.3)
	함평군	13,804	9,128	(66.1)	5,852	2,282	687	189	118	4,676	(33.9)
	영광군	22,967	13,996	(60.9)	8,771	3,368	1,161	438	258	8,971	(39.1)
	장성군	18,036	11,652	(64.6)	7,937	2,786	659	165	105	6,384	(35.4)
	완도군	21,134	13,348	(63.2)	8,898	3,229	868	239	114	7,786	(36.8)
	진도군	13,637	8,810	(64.6)	5,915	2,115	561	157	62	4,827	(35.4)
	신안군	17,248	11,639	(67.5)	7,343	2,958	927	266	145	5,609	(32.5)
	경 북	1,174,597	732,940	(62.4)	522,910	157,528	36,631	9,470	6,401	441,657	(37.6)
	포항시	219,703	137,653	(62.7)	98,625	29,162	6,836	1,862	1,168	82,050	(37.3)
	경주시	115,464	71,504	(61.9)	50,385	15,952	3,605	933	629	43,960	(38.1)
	김천시	61,623	39,810	(64.6)	28,563	8,565	1,971	452	259	21,813	(35.4)
	안동시	72,810	44,298	(60.8)	31,675	9,531	2,125	572	395	28,512	(39.2)
	구미시	180,308	106,586	(59.1)	79,150	21,181	4,376	1,072	807	73,722	(40.9)
	영주시	46,210	30,335	(65.6)	22,291	5,998	1,354	340	352	15,875	(34.4)
	영천시	46,469	29,784	(64.1)	20,643	6,767	1,694	413	267	16,685	(35.9)
	상주시	43,835	29,626	(67.6)	20,668	6,707	1,571	433	247	14,209	(32.4)
	문경시	31,172	21,167	(67.9)	14,978	4,607	1,098	291	193	10,005	(32.1)
	경산시	129,430	72,961	(56.4)	54,219	14,379	3,098	742	523	56,469	(43.6)
	의성군	24,419	16,954	(69.4)	11,319	4,181	1,024	269	161	7,465	(30.6)

연 도	거주지역	일 반가구	주택 소유 가구							무 주택 가구 비중	
			합계	주택 소유율	1건	2건	3건	4건	5건 이상		
	청 송 군	11,965	7,923	(66.2)	5,263	1,893	516	148	103	4,042	(33.8)
	영 양 군	7,698	5,322	(69.1)	3,580	1,281	313	82	66	2,376	(30.9)
	영 덕 군	16,834	11,090	(65.9)	7,606	2,548	636	185	115	5,744	(34.1)
	청 도 군	19,368	13,937	(72.0)	8,994	3,513	1,006	260	164	5,431	(28.0)
	고 령 군	14,069	8,924	(63.4)	5,937	2,164	569	149	105	5,145	(36.6)
	성 주 군	19,015	12,732	(67.0)	8,227	3,272	918	206	109	6,283	(33.0)
	칠 곡 군	48,695	29,493	(60.6)	21,812	5,877	1,270	318	216	19,202	(39.4)
	예 천 군	25,009	17,484	(69.9)	12,057	3,974	992	294	167	7,525	(30.1)
	봉 화 군	14,081	9,751	(69.2)	6,528	2,314	641	161	107	4,330	(30.8)
	울 진 군	21,992	13,269	(60.3)	9,034	3,029	810	217	179	8,723	(39.7)
	울 릉 군	4,428	2,337	(52.8)	1,356	633	208	71	69	2,091	(47.2)
	경 남	1,415,780	895,966	(63.3)	652,595	186,180	40,822	9,800	6,569	519,814	(36.7)
	진 주 시	153,161	90,961	(59.4)	67,506	18,208	3,734	857	656	62,200	(40.6)
	통 영 시	53,934	34,838	(64.6)	26,078	6,779	1,394	353	234	19,096	(35.4)
	사 천 시	49,561	32,033	(64.6)	23,549	6,577	1,408	311	188	17,528	(35.4)
	김 해 시	220,514	140,796	(63.8)	105,003	27,924	5,613	1,330	926	79,718	(36.2)
	밀 양 시	47,882	31,925	(66.7)	22,151	7,255	1,781	454	284	15,957	(33.3)
	거 제 시	98,902	65,460	(66.2)	46,354	14,537	3,176	810	583	33,442	(33.8)
	양 산 시	152,501	97,336	(63.8)	73,036	18,972	3,685	928	715	55,165	(36.2)
	창 원 시	430,824	260,918	(60.6)	192,694	52,761	11,170	2,552	1,741	169,906	(39.4)
	의 령 군	12,507	8,196	(65.5)	5,529	1,973	516	108	70	4,311	(34.5)
	함 안 군	26,561	17,902	(67.4)	12,681	3,973	912	211	125	8,659	(32.6)
	창 념 군	26,927	17,856	(66.3)	11,700	4,287	1,315	356	198	9,071	(33.7)
	고 성 군	22,367	15,410	(68.9)	10,818	3,495	818	190	89	6,957	(31.1)
	남 해 군	19,482	13,908	(71.4)	9,851	3,062	712	177	106	5,574	(28.6)
	하 동 군	19,384	13,128	(67.7)	9,087	3,020	755	162	104	6,256	(32.3)
	산 청 군	16,182	11,040	(68.2)	7,208	2,790	739	188	115	5,142	(31.8)
	함 양 군	17,420	11,866	(68.1)	7,936	2,709	860	223	138	5,554	(31.9)
	거 창 군	27,491	18,520	(67.4)	12,455	4,368	1,217	306	174	8,971	(32.6)
	합 천 군	20,180	13,873	(68.7)	8,959	3,490	1,017	284	123	6,307	(31.3)
	제 주	279,657	158,204	(56.6)	106,490	35,748	9,956	3,030	2,980	121,453	(43.4)
	제 주 시	203,478	114,213	(56.1)	77,148	25,643	7,107	2,142	2,173	89,265	(43.9)
	서귀포시	76,179	43,991	(57.7)	29,342	10,105	2,849	888	807	32,188	(42.3)

□ 작성목적

- 주택소유자, 주택소유 및 무주택 가구의 가구주 성·연령·거주지역, 가구의 가구원수·가구유형별 현황 등 개인 및 가구의 주택소유 현황을 파악하여 주택정책 수립에 필요한 기초자료를 제공

□ 작성대상

- 국가데이터처에서 구축한 우리나라 총 주택DB 중 ‘개인’이 소유한 주택
 - 법인, 국가, 지자체, 외국인* 소유의 주택은 제외

* 다만, 가구단위 작성 시 일반가구에 속한 외국인이 소유한 주택은 포함

□ 활용 행정자료

- 건축물대장, 재산세, 주택공시가격, 인구·가구·주택DB 등 총 7종의 행정자료를 활용

□ 작성방법

- 활용 행정자료간 개인·가구·주택 등의 연계키를 통한 상호 연계·결합 후 통계생산용 DB를 구축하여 통계 생산

□ 작성항목

- (개인·가구에서 소유한 주택) 단독·공동소유 여부, 동일시도 거주자 소유 여부, 지역별 개인(가구)이 소유한 주택수 등
- (주택을 소유한 개인·가구) 소유물건·소유지분별 소유자(가구), 성·연령·지역별 소유자(가구), 주택자산 가액별 가구 등

□ 작성주기 및 기준시점

- 연간, 매년 11월 1일 기준

- (주택) 단독주택, 아파트, 연립주택, 다세대주택, 비주거용건물내 주택 등 주택의 요건*을 갖추고 가구가 살 수 있도록 지어진 집

* 주택의 요건

- ① 영구 또는 준영구 건물 ② 한 개 이상의 방과 부엌
③ 독립된 출입구 ④ 관습상 소유 또는 매매의 한 단위

※ 주택 이외의 거처 : 주택의 요건을 갖추지 못한 거주 공간

- 오피스텔, 호텔·여관 등 숙박업소의 객실, 기숙사 및 특수사회시설, 판잣집, 비닐하우스 등

- (주택 소유자) 직접 거주 여부와 관계없이 건축물 대장 등에 등재된 법적인 소유권자를 의미

- (일반가구) 가족으로 이루어진 가구, 가족과 남남이 함께 사는 가구, 1인가구, 가족이 아닌 남남끼리 사는 5인 이하의 가구

<참고> 인구주택총조사 가구 분류

1. 일반가구*	1) 가족으로 이루어진 가구
	2) 가족과 남남이 함께 사는 가구
	3) 1인가구
	4) 가족이 아닌 남남끼리 함께 사는 5인 이하의 가구
2. 집단가구	1) 비친족 6인 이상 가구 : 가족이 아닌 남남끼리 함께 사는 6인 이상의 가구
	2) 집단시설가구 : 기숙사나 노인요양시설·보육원 등 사회시설에 집단으로 살고 있는 가구
3. 외국인가구	외국인으로만 구성된 가구

* 한국인과 외국인이 함께 사는 가구는 일반가구에 포함

- (가구의 주택 소유율) 일반가구 중 주택을 소유한 가구의 비율

$$\text{주택소유율} = \frac{\text{주택소유가구수}}{\text{일반가구수}} \times 100(\%)$$